



מכרז פומבי מס' 36/2022

**להצבה ותפעול מכונות אוטומטיות
למכירת שתייה ומזון באוניברסיטת
חיפה ובקמפוס הנמל**

יולי 2022

אוניברסיטת חיפה

מכרז מס' 36/2022

הזמנה להגשת הצעות למכרז מס' 36/2022

בנושא: הצבה ותפעול מכונות אוטומטיות למכירת שתייה ומזון באוניברסיטת חיפה ובקמפוס הנמל

אוניברסיטת חיפה מזמינה בזאת להגיש הצעות להצבה ותפעול מכונות אוטומטיות למכירת שתייה ומזון באוניברסיטת חיפה ובקמפוס הנמל, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו.

חוברת המכרז זמינה להורדה באתר האינטרנט של האוניברסיטה ("מכרזים" בדף הבית). יש להדפיס את חוברת המכרז ולהגיש את ההצעה על גביה.

מובהר כי אין לבצע שינויים/השמטות כלשהם במסמכים וכי עצם הגשת ההצעה מהווה הסכמה מלאה לכל מסמכי המכרז ונספחיהם כפי שמפורסמים באתר.

מועד אחרון להגשת הצעות למכרז: **לא יאוחר מתאריך 03.08.2022 עד השעה 12:00.**

יש להגיש את ההצעות לתיבת המכרזים מס' 3 הממוקמת בבניין הראשי, קומה 2, בסמוך לכניסה לחדר 202, יחידת רכש ולוגיסטיקה, אגף כספים ובקרה, אוניברסיטת חיפה.

אוניברסיטת חיפה לא מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

טבלת ריכוז תאריכים

נושא	תאריך	שעה
מועד פרסום מודעה	12.07.2022	יום ג'
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה בכתב	19.07.2022	יום ג', עד השעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות למכרז	03.08.2022	יום ד', עד השעה 12:00

בברכה,

טלי ביסמוט כץ, עו"ד
מנהלת מחלקת מכרזים ונכסים
אוניברסיטת חיפה

אוניברסיטת חיפה

מכרז מס' 36/2022

כתב הוראות למגישי הצעות למכרז מס' 36/2022

1. הגדרות

"האוניברסיטה"	אוניברסיטת חיפה, שדרות אבא חושי, הר הכרמל חיפה ;
"שטח האוניברסיטה"	קמפוס האוניברסיטה בהר הכרמל קמפוס הנמל בעיר התחתית בחיפה וכל שלוחה אחרת של האוניברסיטה.
"המכונות"	מכונות אוטומטיות לממכר שתייה קרה, שתייה חמה, כריכים, עוגות, גלידות, חטיפים, מוצרי חלב וכו' ;
"השירות"	הצבת המכונות בשטח האוניברסיטה, תפעולן ואחזקתן השוטפת, הכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם ;
"המכרז"	מכרז מס' 36/2022 למתן השירות ;
"המציע"	מי שהגיש הצעה למכרז ;
"הזוכה"	מציע שהצעתו נבחרה ע"י האוניברסיטה למתן השירות, כולו או חלקו ;
"ההסכם"	ההסכם אשר ייערך וייחתם בין האוניברסיטה ובין הזוכה, למתן השירות, בנוסח ובתנאים כמפורט בנוסח ההסכם המצורף <u>כמסמך ג'</u> למסמכי המכרז.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים להלן מהווים את מסמכי המכרז :

2.1. מסמך א' - כתב הוראות למגישי הצעות למכרז.

נספח א'1 - טופס קריטריונים ;

נספח א'2 - מפת האוניברסיטה ;

נספח א'3 - פריסת המכונות.

2.2. מסמך ב' - טופס הצעה למכרז ונספחיו :

נספח ב'1 - הצעת המחיר ;

נספח ב'2 - תצהיר אודות ניסיון המציע ;

נספח ב'3 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ;

נספח ב'4 - אישור ר"ח על היעדר היתכנות להערת עסק חי ;

נספח ב'5 - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.

2.3. מסמך ג' - נוסח ההסכם ונספחיו :

נספח ג'1 - המחירון - רשימת המוצרים הבסיסיים ;

נספח ג'2 - אישור קיום ביטוחים ;

נספח ג'3 - פריסת מכונות ;

נספח ג'4 - נוסח ערבות ביצוע ;

נספח ג'5 - נספח בטחון ובטיחות.

3. לידיעת המציעים

- האמור להלן מובא להערכה ולהתרשמות המציעים בלבד ואין בו כדי להוות מצג או התחייבות כלשהי מצד האוניברסיטה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמם, והמציע מצהיר כי אין ולא תהיה לו כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה ביחס למידע בסעיף זה ו/או לאמור בקשר אליו במכרז זה על נספחיו.
- 3.1. האוניברסיטה מעוניינת להתקשר עם מציע שיציב כ- 60 מכונות שתייה ומזון אוטומטיות בשטח האוניברסיטה.
- 3.2. המכונות תאפשרנה רכישת מוצרים מן הסוגים הבאים:
- 3.2.1. שתיה חמה - קפוצ'ינו, נס קפה, אספרסו, תה, שוקו וכו';
- 3.2.2. שתיה קרה מסוגים שונים - בפחיות/בקבוקי זכוכית;
- 3.2.3. ארוחה קלה- כריכים, מנות חמות וכו';
- 3.2.4. מעדנים, גלידות, עוגות ארוזות, חטיפים וכו'.
- 3.3. הזוכה יידרש להציב מכונות בהתאם לטבלת פריסת המכונות המצורפת כנספח א'3. האוניברסיטה תהא רשאית לשנות את היקף המכונות ופריסתן בהתאם לצרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שיהיה בכך כדי לשנות את תנאי ההסכם, לרבות התמורה.
- 3.4. לידיעת המציעים:
- 3.4.1. באוניברסיטה כ-2000 אנשי סגל וכ- 18,000 סטודנטים.
- 3.4.2. הלימודים והבחינות באוניברסיטה מתקיימים החל מחודש אוקטובר ועד חודש אוגוסט. אחרי תקופה זו, בתקופת הפגרה, הפעילות מצומצמת יותר במהלכה מתקיימים, בדרך כלל קורסים, בחינות, השתלמויות וכו'.
- 3.4.3. ברחבי הקמפוס פועלים מתקני מזון המציעים בין השאר מוצרים הנרכשים גם באמצעות המכונות.
- 3.5. מובהר כי האוניברסיטה אינה מתחייבת להיקף השירות, והיא תהיה רשאית לרכוש את השירות מספקים נוספים/אחרים, בהתאם לצרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 3.6. המכונות שיידרש הזוכה להציב באוניברסיטה תהיינה תקינות, משנת ייצור 2020 ואילך.
- 3.7. הזוכה יידרש לתפעל ולתחזק את המכונות באופן שוטף ולדאוג בכל עת למלאי מוצרים טרי במכונות.
- 3.8. הזוכה יידרש לספק את השירות על פי המפורט במסמכי המכרז וההסכם על נספחיו, ובהתאם להנחיות נציגי האוניברסיטה.
- 3.9. המוצרים שימכרו במכונות יהיו כשרים. על הזוכה יהא להצטייד בתעודת כשרות תקפה על שמו.
- 3.10. הזוכה יידרש למנות נציג מוסמך אשר ישמש כאיש קשר מטעמו לצורך ההתקשרות עם האוניברסיטה. איש הקשר כאמור יהיה זמין לפניית האוניברסיטה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות ויהיה אחראי לטפל בבעיות ולפקח מטעם הזוכה על קיום התחייבויות הזוכה כלפי האוניברסיטה.
- בכל מקרה של נבצרות איש הקשר מכל סיבה שהיא, ימונה על ידי הזוכה איש קשר חלופי ופרטי ההתקשרות עמו יועברו לאוניברסיטה.
- 3.11. הכדאיות הכלכלית להשתתפות במכרז היא באחריות המציע בלבד. המציע מתחייב לערוך בדיקות עצמאיות ומוותר על כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
- 3.12. הנתונים המפורטים בסעיף זה לעיל ניתנו לשם הערכה בלבד והם נועדו לספק למציעים מידע כללי בלבד. הנתונים כאמור לא יהוו כל מצג מטעם האוניברסיטה והיא אינה מתחייבת להיקף שימוש כלשהו במכונות והמציעים מוותרים מראש על כל טענה בעניין זה.
- 3.13. המעוניינים להשתתף במכרז מוזמנים להגיע באופן עצמאי לשטח האוניברסיטה ולהתרשם ממיקום המכונות, בהתאם לפירוט המכונות (נספח א'3). לשם כך, המציעים יכולים להיעזר במפה המצורפת כנספח א'2.

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

- על המציע, כתנאי לבחינת הצעתו, למלא אחר כל התנאים המצטברים הבאים :
- 4.1. המציע רשום בכל מרשם המתנהל על-פי דין הצריך לעניין נושא ההתקשרות וכן, יש בידו כל הרישיונות הנדרשים על-פי דין.
 - 4.2. במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, המציע הפעיל וניהל מכונות אוטומטיות לממכר שתייה ומזון עבור שני (2) לקוחות לפחות המקיימים את התנאים הבאים :
 - 4.2.1. אצל כל אחד מהם הפעיל המציע 20 מכונות לפחות ;
 - 4.2.2. אצל כל אחד מהם השירות ניתן על ידי המציע במשך שנתיים רצופות לפחות.
 - 4.3. המציע מנהל ספרים כדן ויש בידו את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - 4.4. הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנת 2020 אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיות לגבי המשך קיומו של התאגיד המציע כ"עסק חי" ואין היתכנות להערת "עסק חי" ממועד החתימה על הדוחות האחרונים.
 - 4.5. המציע והמכונות מושא ההצעה עומדות בדרישות כל תקן ישראלי רשמי, אם קיים, כמשמעותו בחוק התקנים, התשי"ג-1953.

5. עדכונים שוטפים והבהרות

- 5.1. עדכונים שוטפים אודות המכרז עשויים להתפרסם מעת לעת באתר האינטרנט של האוניברסיטה, בכתובת <https://tender.haifa.ac.il> (להלן : "אתר המכרזים"). באחריות כל מציע לבדוק את אתר האינטרנט הנ"ל ולעקוב אחר פרסומים אלו ובהתאם, להגיש את הצעתו. האוניברסיטה תדחה כל טענה בקשר עם אי קבלת הודעה בדבר עדכון מסמכי המכרז, או כל הודעה אחרת אשר התפרסמה, לרבות מתן הבהרות ומענה על שאלות, והמציעים יהיו מנועים מלהעלות כל טענה או דרישה בעניין זה.
- 5.2. שאלות ובידורים בנוגע למכרז יש לשלוח באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת : michrazim@univ.haifa.ac.il וזאת, עד ליום ג', 19.07.2022 - בשעה 12:00.
- 5.3. הפונים נדרשים לערוך שאלותיהם בטבלה מסודרת **בקובץ Word בלבד**, במבנה שלהלן :

מס"ד	פרק	מס' סעיף	מס' עמוד	פירוט השאלה
מס' סידורי של השאלה	שם הפרק / הנספח	מס' הסעיף / נספח	מס' העמוד בחוברת המכרז	פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית

האוניברסיטה רשאית להתעלם מפניות שיועברו בניגוד להוראות סעיף זה.

- 5.4. בפנייתו בכתב בדוא"ל, הפונה יציין את שם המכרז ומספרו וכן, יציין את פרטיו המלאים של הפונה, לרבות שם מלא, שם התאגיד, טלפון וכתובת דוא"ל.
- 5.5. באחריות הפונה לוודא ששאלותיו הגיעו בשלמותן לכתובת הדוא"ל הנ"ל.
- 5.6. האוניברסיטה אינה מתחייבת לענות על שאלות שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלק מהשאלות ו/או לענות על שאלה ספציפית באופן חלקי. תשובות לשאלות שהוגשו, עליהן האוניברסיטה מצאה לנכון להשיב, יפורסמו באתר המכרזים בכתובת הנ"ל.
- 5.7. פרסום התשובות באתר המכרזים ייחשב כמסירה למציעים, והם יהיו מנועים מלהעלות כל טענה או דרישה בדבר אי קבלת תשובות לשאלות.
- 5.8. התשובות וההבהרות שיפורסמו באתר המכרזים, וכן פרוטוקול סיור המציעים, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים יידרשו לצרפם להצעתם כשהם חתומים.
- 5.9. אין בכוחו של פרט כלשהו, נתון או הבהרה, שיימסרו בעל-פה כדי לחייב את האוניברסיטה או כדי לשנות את תנאי המכרז. רק תשובות ועדכונים בכתב, אשר פורסמו על-ידי האוניברסיטה באתר האינטרנט ו/או שנמסרו בכתב למציעים, יחייבו לעניין מכרז זה.

5.10. האוניברסיטה רשאית לשנות את נוסח המכרז, לרבות נספחיו, ובמקרה זה הנוסח החדש הוא זה שיחייב. אין באמור לעיל, כדי לחייב את האוניברסיטה להסכים להסתייגויות כלשהן אשר נכללו בשאלותיהם ו/או בהצעותיהם של המציעים ו/או להסכים לביצוע שינוי כלשהו במכרז.

6. מועד להגשת הצעות למכרז

6.1. את ההצעה למכרז יש להפקיד בתיבת המכרזים מס' 3 הממוקמת בבניין הראשי, קומה 2, בסמוך לכניסה לחדר 202, יחדית רכש ולוגיסטיקה, אגף כספים ובקרה, אוניברסיטת חיפה, וזאת, לא יאוחר מיום ד', 03.08.2022 עד השעה 12:00. הצעה למכרז שתוגש לאחר מועד זה - לא תובא לדיון, והיא תוחזר למציע מבלי שתיפתח.

על המציעים לקחת בחשבון עיכובים שייגרמו כתוצאה מבידוק בטחוני בכניסה לשטח האוניברסיטה ו/או מציאת חנייה.

כמו כן, על המציעים להקפיד שההצעה תוגש לתיבת המכרזים הנכונה. מובהר כי הצעות שלא תוגשנה לתיבת המכרזים הייעודית לא תיבדקנה והאוניברסיטה מסירה מעצמה כל אחריות בעניין זה.

6.2. משלוח ההצעה בדואר או באמצעות שירות שליחויות כלשהו, לא יענה על דרישות המכרז אם ההצעה לא תופקד במקום המתואר בסעיף 6.1 לעיל במועד כאמור.

7. אופן הגשת ההצעות למכרז

ההצעה למכרז תוגש בעותק אחד כדלקמן :

7.1. ההצעה למכרז תיערך, תמולא ותוגש בהתאם לנוסח ועל פי טופס ההצעה למכרז המצורף כמסמך ב' ויצורפו אליה כל שאר מסמכי המכרז והמסמכים שנדרשו בו, ובכלל זה מסמכי ההבהרות, כאשר הם מלאים וחתומים על ידי המציע.

7.2. מובהר כי יש לחתום על כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז, נספחיו וצירופותיו, לרבות על קובץ התשובות לשאלות ההבהרה - באמצעות חותמת ובראשי תיבות. כמו כן, יש לחתום באמצעות חותמת וחתומה מלאה בכל מקום שנדרש לעשות כן.

מובהר כי עצם הגשת הצעה מהווה הסכמה מלאה לכל מסמכי המכרז ונספחיהם ולא תישמע כל טענה של המציע בעניין זה והמציע לא יהא רשאי לחזור בו מהצעתו, כל עוד היא מוגדרת כתקפה על פי מסמכי המכרז. חזר המציע מהצעתו - מכל סיבה שהיא - יעמדו לאוניברסיטה כל הסעדים על פי מסמכי המכרז ועל פי הוראות כל דין.

7.3. ההצעה למכרז, על כל נספחיה וצירופותיה, תושם במעטפה המיוחדת לכך, עליה יצוין מס' המכרז ונושא המכרז.

7.4. על המציע למלא בקפדנות את כל הפרטים הדרושים בהצעה למכרז, כשהם מודפסים או בכתב יד ברור, ולחתום כדין על ההצעה ועל כל אותם המסמכים הנלווים לה, אשר על מגיש ההצעה לחתום עליהם בהתאם לכתב הוראות זה.

7.5. על המציע לצרף להצעתו את מסמך ההצעה המצורף כמסמך ב' כשהוא מלא, חתום כנדרש ומאומת על ידי עו"ד.

כמו כן, על המציע למלא את טופס הצעת המחיר המצורף כנספח ב'1, על גבי קובץ האקסל המפורסם באתר המכרזים של האוניברסיטה, בהתאם להוראותיו. על המציע להדפיס את הקובץ המלא, לחתום עליו ולצרפו להצעתו.

7.6. על ההצעה לכלול, בין היתר, פרטים לגבי המציע, רישיונות ואישורים לרבות האישורים והמסמכים הנדרשים לצורך הוכחת תנאי הסף.

7.7. על המציע לצרף להצעתו עותק חתום על ידו בכל עמוד ועמוד של כל מסמכי המכרז וההסכם לרבות מסמכי ההבהרות וכן כל מסמך אחר שנדרש בהתאם לכתב הוראות זה.

7.8. בנוסף, על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים :

מס"ד	מס' סעיף	המסמכים הנדרשים
1.	4.1	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 4.1 לעיל - המציע יצהיר במסגרת מסמך ב' (מסמך ההצעה) כי הוא רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין הצריך לעניין נושא ההתקשרות וכן, כי יש בידו כל הרישיונות הנדרשים על פי דין. מציע שהוא תאגיד - יצרף להצעתו העתק נאמן למקור של מסמכי ההתאגדות ותדפיס עדכני מרשם החברות.
2.	4.2	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 4.2 לעיל - המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום ומאומת בנוסח נספח ב'2 .
3.	4.3	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 4.3 לעיל - המציע יצרף להצעתו אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכן יצרף להצעתו תצהיר חתום ומאומת לפי חוק זה על גבי נספח ב'3 . כמו כן, המציע יצרף אישור עדכני משלטונות מס ערך מוסף או מרו"ח המעיד כי המציע הינו עוסק מורשה וכי הוא מנהל כחוק פנקסי חשבונות ורשומות , על פי חוק מס ערך מוסף והתקנות שהותקנו לפיו, וכי הוא נוהג לדווח על העסקאות שמוטל עליהן מס לפי אותו חוק, או כי הוא פטור מלעשות כן .
4.	4.4	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 4.4 לעיל - המציע יצרף להצעתו אישור רו"ח על היעדר היתכנות להערת עסק חי בנוסח נספח ב'4 (בהתאם לחלופה הרלוונטית). אין מניעה כי האישור יודפס על גבי דף פירמה של משרד רו"ח.
5.	4.5	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 4.5 לעיל - המציע יצהיר במסגרת מסמך ב' (מסמך ההצעה) כי הוא והמכונות מושא הצעתו עומדות בדרישות כל תקן ישראלי רשמי, אם קיים, כמשמעותו בחוק התקנים, התשי"ג-1953.
6.		המציע יצרף תצהיר בדבר היעדר תיאום מכרז בנוסח המצורף כנספח ב'5 לטופס ההצעה.
7.		ככל שמדובר בעסק בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, יצרף המציע להצעתו אישור רו"ח ותצהיר, כהגדרתם בסעיף הנ"ל.

8. **ערבות בנקאית**

8.1. בד בבד עם חתימת ההסכם, ימציא הזוכה לאוניברסיטה ערבות בנקאית צמודה בנוסח המצורף להסכם **כנספח ג'4** בסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח), אשר תשמש כבטוחה למילוי כל אחת מהתחייבויותיו של הזוכה על פי ההסכם ולהבטחת אחריות טיב השירות על ידי הזוכה (להלן: "**ערבות הביצוע**").

8.2. ערבות הביצוע תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן ותעמוד בתוקפה עד חלוף 90 לאחר סיום ההתקשרות עפ"י ההסכם.

9. **קריטריונים לבחירת הזוכה**

9.1. בשלב הראשון - תיבדקנה עמידת ההצעות בתנאי הסף למכרז. כל ההצעות, שעברו בהצלחה את שלב הראשון לעיל, תעבורנה לשלב השני.

9.2. בשלב השני - תיבדקנה הצעות המחיר של המציעים הכשרים בהתאם לקריטריונים הבאים :

הציון המירבי לקריטריון	אופן ניקוד הקריטריון	הקריטריון	
10%	האוניברסיטה תפנה למספר זהה של ממליצים לגבי כל אחד מן המציעים, מבין רשימת הלקוחות שתצורף להצעה, או לאנשי קשר אחרים לפי שיקול דעתה ותבקש מהם לתת ציון למציע מ1 עד 5, בהתאם לקריטריונים המפורטים בטופס קריטריונים להערכה על ידי ממליצים המצורף כנספח א'1. לכל אחד מן הקריטריונים האמורים יינתן משקל יחסי שווה. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות להתחשב במסגרת בדיקה זו גם בניסיון הקודם שלה עם המציע, ככל שיש לה ניסיון כאמור, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לקריטריונים המפורטים בטופס כאמור. שאלה שלגביה ממליץ לא יידע לתת מענה או שהשאלה לא תהיה רלוונטית, תקבל 2.5 נקודות מתוך 5 והמציעים מוותרים על כל טענה בעניין זה.	שביעות רצון לקוחות	בחינה איכותית (10%)
45%	המציע שיציע את המחיר הזול ביותר לקטגוריה זו יזכה למירב הנקודות ויתר המציעים ינוקדו ביחס אליו.	סה"כ המחיר המוצע לכל המוצרים בקטגוריית שתיה חמה/קרה.	בחינה מסחרית (90%)
27%	המציע שיציע את המחיר הזול ביותר לקטגוריה זו יזכה למירב הנקודות ויתר המציעים ינוקדו ביחס אליו.	סה"כ המחיר המוצע לכל המוצרים בקטגוריית חטיפים, ממתקים וגלידות.	
9%	המציע שיציע את המחיר הזול ביותר לקטגוריה זו יזכה למירב הנקודות ויתר המציעים ינוקדו ביחס אליו.	סה"כ המחיר המוצע לכל המוצרים בקטגוריית ארוחה קלה.	
9%	המציע שיציע את המחיר הזול ביותר לקטגוריה זו יזכה למירב הנקודות ויתר המציעים ינוקדו ביחס אליו.	סה"כ המחיר המוצע לכל המוצרים בקטגוריית מוצרי חלב ומעדנים.	
100%	סה"כ		

9.3. אופן השוואת ההצעות והציון הסופי

האוניברסיטה תשקלל את הציון בהתאם למשקל הקבוע לכל שלב, כמפורט להלן :

10% בחינה איכותית

90% בחינה מסחרית

המציע שיקבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר יוכרז כזוכה במכרז.

9.4. במצב של שוויון בין הצעות המועמדות לזכייה, יקבע הזוכה במכרז מבין הצעות אלה לפי הסדר כדלקמן: (א) במקרה שאחת מההצעות הנ"ל הוגשה על ידי עסק בשליטת אישה והתקיימו הנסיבות והתנאים האמורים בסעיף 22 לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992 ובמסמכי מכרז זה - הזוכה במכרז יהיה אותו עסק בשליטת אישה; (ב) במקרה שש"ק (א) הנ"ל לא מתקיים, האוניברסיטה תבחר את המציע שקיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר בבחינה המסחרית.

9.5. האוניברסיטה רשאית לבחור מציע נוסף ככשר לזכייה (להלן - "הכשיר הנוסף"). האוניברסיטה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, להתקשר בהסכם עם הכשיר הנוסף בהתאם לתנאי המכרז, אם יתברר שהזוכה/אחד מהזוכים לא מסוגל ו/או לא מתכוון לעמוד בתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או במקרה שההסכם יתבטל מכל סיבה שהיא. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של האוניברסיטה לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ואין בו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שיעמדו לאוניברסיטה נגד הזוכה.

10. התחייבות הזוכה במכרז

10.1. בתוך 10 ימים ממועד הודעת הזכייה במכרז, או במועד אחר שייקבע על ידי האוניברסיטה, מתחייב הזוכה לחתום על ההסכם המצורף **במסמך ג'** ועל כל המסמכים שיידרשו לשם ביצוע והוצאתו של ההסכם אל הפועל בצירוף ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים.

11. תוקפה של ההצעה

תוקפה של ההצעה למכרז יהא 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

11.1. לא נסתיימו הליכי המכרז תוך 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, האוניברסיטה תהא רשאית להודיע על הארכת תוקף ההצעות ב-90 ימים נוספים והמציעים יחויבו לפעול בהתאם לכך.

11.2. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של האוניברסיטה לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש.

12. ביטול המכרז

12.1. האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב, אי קבלת היתרים וכיוצא באלו.

12.2. בנוסף לאמור לעיל וכאמור על פי כל דין, מובהר ומודגש כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם אם ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן משמעותי או בלתי סביר מהאומדן ו/או יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחירים ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.3. הודעה על ביטול המכרז תועבר למציעים בדוא"ל או בפקס, בהתאם לפרטים שצוינו על גבי חוברת המכרז.

12.4. האוניברסיטה לא תשלם בשום מקרה פיצוי כלשהו בעקבות ביטול המכרז.

13. שונות

13.1. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות המלאה לפסול כל הצעה אשר תיערך ותוגש שלא באופן, בתנאים ועפ"י הוראות כתב הוראות זה. האוניברסיטה תהיה רשאית שלא להתייחס להצעה בלתי סבירה ו/או להצעה שאין בה התייחסות לאחד מסעיפי ההזמנה ו/או להצעה שלא צורפו אליה כל המסמכים שנדרשו לפי הזמנה זו ו/או לא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, ו/או יש בה חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת האוניברסיטה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

13.2. כל שינוי ו/או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או נספחיו, או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתבי לוואי ו/או בכל דרך אחרת - תקנה זכות לאוניברסיטה להתעלם מכל שינוי, תוספת והסתייגות כאילו לא היו, או לפסול ההצעה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

13.3. האוניברסיטה תהיה רשאית לפנות במהלך בדיקת ההצעות אל כל מציע, כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות המתעוררות בעת בדיקת ההצעות. האוניברסיטה שומרת על זכותה לדרוש כל מסמך נוסף שייראה לה נחוץ לשם קבלת החלטתה.

13.4. האוניברסיטה אינה מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת שהיא. אין בעצם פרסום המכרז משום התחייבות מצד האוניברסיטה להתקשר על פיו והיא תהיה רשאית בכל עת לבטל את המכרז לפי שיקול דעתה הבלעדי. המציע מאשר כי אין ולא תהיה לו כל טענה בעניין זה.

13.5. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את היקף השירות מושא מכרז זה ותהא רשאית לפצל את ביצועו בין מציעים שונים, והזוכה לא יהא זכאי לכל פיצוי בגין שינוי ו/או פיצול כאמור.

13.6. מובהר, כי ההצעות שיוגשו על ידי המציעים הינן סופיות, והאוניברסיטה לא תנהל משא ומתן כלשהו עם המציעים בנוגע להצעותיהם.

13.7. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות האוניברסיטה לקיום ביטוחים על ידי הזוכה במכרז, המפורטות בסעיף 11 להסכם (מסמך ג') ובנספח הביטוח המצורף אליו **כנספח ג'2. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים.**

כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת הליך ההבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך בסעיף 5.2 לעיל. לא תתקבלנה כל הסתייגות לדרישות הביטוח לאחר מועד זה.

13.8. האוניברסיטה תאפשר עיון במסמכי ההצעה/הצעות הזוכה/ות במכרז למשתתפים בתמורה לתשלום של 500 ש"ח.

מציע המבקש לשמור בסוד את הצעתו או חלקים ממנה יציין מראש, עם הגשת הצעתו למכרז, מהם החלקים בהצעתו שהם בבחינת סוד מסחרי. המציע מסכים ומאשר, כי שיקול הדעת הבלעדי בעניין מימוש זכות העיון בהצעה הזוכה מוקנה לאוניברסיטה והמציע מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה בעניין זה.

כל חלק שצוין על ידי מציע מסוים כסוד מסחרי או מקצועי ייראה ככזה גם בהצעותיהם של מציעים אחרים, אם ובמקרה שאותו מציע יבקש לעיין בהצעותיהם.

13.9. האוניברסיטה מודיעה בזאת כי לנוכח אופיו של המכרז, העיון בהצעת המחיר או רכיביה לא יוגבל משיקולים של סוד מסחרי או מקצועי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע את הסכמתו מראש לסעיף זה.

13.10. סמכות השיפוט הייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים ו/או הקשורים למכרז ו/או להסכם תהא לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה בלבד.

הנני מצהיר/ה מאשר/ת ומתחייב/ת כי עיינתי ובדקתי היטב את כל פרטי ההזמנה על כל מסמכיה, וכי מובן לי לפרטי פרטים כל האמור בהזמנה זו וחתימתי על ההזמנה ונוסח ההסכם על נספחיו נעשתה בהסתמך על האמור לעיל.

שם המציע: _____

תאריך: _____

חתימת המציע (חותמת + חתימות) _____

**טופס קריטריונים להערכה ע"י ממליצים
(למילוי על ידי האוניברסיטה)**

שם המציע	שם הממליץ	מועד השיחה	שם הבודק

מס'ד	קריטריונים	ציון בסולם של 1 – 5	הערות
1	איכות השירות (היענות, אמינות, גמישות וכו') (איכות גבוהה - 5, איכות נמוכה - 1)		
2	איכות וטיב הטיפול במקרה של תקלות במכונות (איכות גבוהה - 5, איכות נמוכה - 1)		
3	איכות המוצרים במכונות (טובים מאוד - 5, לא טובים - 1)		
4	מחיר המוצרים במכונות (טובים מאוד - 5, לא טובים - 1)		
5	מידת היענות לבקשות מיוחדות (שינוי/הוספת מוצרים/שינוי מיקום מכונות) (טובה מאוד-5, לא טובה-1)		
6	הערכה כללית (מומלץ-5, לא מומלץ-1)		

תסוכם כמות הנקודות שיעניק כל אחד מן הממליצים.

חתימת הבודק: _____



פריסת המכונות הנדרשת - להתרשמות בלבד
(תמונת מצב נוכחית)

הערות	סה"כ	חלבי/ כריכים	גלילות	חטיפים	משולב (חטיפים + קרה)	שתייה חמה	שתייה קרה	קומה	בניין
ריכוז מכונות	3	1		1			1	9	מעונות הקמפוס
קומת הכניסה	5	1	1	1		1	1	1	רב- תכליתי
ריכוז מכונות	5	1		1		1	2	1	בניין המדרגות
ריכוז מכונות	3	1		1			1	2	
ריכוז מכונות	5	1		1		1	2	5000	בניין רבין – מדעי החברה
ריכוז מכונות	2				1	1		0	בית הסטודנט
	2	1			1			1	
ריכוז מכונות	11	2	1	2	2	1	3	700	בניין ראשי
ריכוז מכונות	9	2	1	2		1	3	600	
קומת הכניסה	2			1			1	3	בניין ג'קובס – מנהל עסקים
ריכוז מכונות	4	1		1		1	1	4	בניין הפקולטה לחינוך ומדעים
	1				1			4	מגדל אשכול
קומת הכניסה	1				1			1	בניין רווחה ובראות
	1				1			3	בית המשכן לאמנויות
ריכוז מכונות	2			1			1	2	
קומת הכניסה	1						1	1	קמפוס הנמל
ריכוז מכונות	3			1		1	1	6	
ריכוז מכונות	3			1		1	1	0	בניין דילן רח' הנמל 16
	63	11	3	14	7	9	19		סה"כ

האוניברסיטה תהא רשאית לבצע שינויים בפריסת המכונות, במיקומים, ובסוג המכונות- הכל בהתאם לצרכיה.

אוניברסיטת חיפה
מכרז מס' 36/2022

הצעה למכרז

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
שדרות אבא חושי
חיפה

א.ג.נ.,

הנדון: **הצעה למכרז מס' 36/2022 - הצבה ותפעול מכונות אוטומטיות למכירת שתייה ומזון באוניברסיטת חיפה ובקמפוס הנמל**

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____ מורשה חתימה מטעם המציע (כהגדרתו להלן), לאחר שקראתי, ובדקתי בתשומת לב ובקפדנות את כתב ההוראות למכרז, את ההסכם מושא המכרז ואת כלל הנספחים הנלווים, ולאחר שקיבלתי את כל ההסברים הדרושים לי במסגרת הליך ההבהרות, מגיש/ה בזאת את הצעתי למכרז שבנדון כמפורט במסמכי המכרז, לרבות טופס הצעה זה.

להלן פרטי המציע:

	שם המציע (יש לציין שם מלא של הישות המשפטית שמגישה את ההצעה):
	ח.פ./מס' שותפות
	רחוב:
	מספר בית:
	כניסה:
	ישוב:
	מיקוד:
	מס' טלפון:
	מס' טלפון סלולרי:
	מס' פקס:
	כתובת דואר אלקטרוני:
	שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום בשם המציע בנוגע למכרז:

הנני מצהיר/ה כי :

1. המציע בעל ידע, יכולת, ניסיון מוכח, מיומנות, כשירות, אישורים, היתרים ורישיונות מתאימים כדי לספק את השירות באופן סדיר, תקין והולם וברמה גבוהה ביותר על-פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. המציע עונה על כל הדרישות המפורטות בכתב ההוראות וברשותו כוח האדם המיומן, הציוד וכל יתר התנאים הדרושים למתן השירות בהתאם למכרז.
3. המציע עומד בכל תנאי המכרז ובכל דרישות הסף המנויות בכתב ההוראות, וכי המציע מקבל על עצמו לבצע את ההתקשרות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות ההסכם ונספחיו.
מבלי לגרוע מן האמור לעיל הנני מצהיר/ה כי -
 - 3.1. המציע רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין הצריך לעניין לנושא ההתקשרות וכן יש בידו כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי דין כשהם ברי תוקף.
 - 3.2. במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, המציע הפעיל וניהל מכוונות אוטומטיות לממכר שתייה ומזון עבור שני (2) לקוחות לפחות המקיימים את התנאים הבאים:
 - 3.2.1. אצל כל אחד מהם המציע הפעיל 20 מכוונות לפחות ;
 - 3.2.2. אצל כל אחד מהם השירות ניתן על ידי המציע במשך שנתיים רצופות לפחות.רצ"ב להצעה זו תצהיר בנוסח **נספח ב'2**.
 - 3.3. המציע מנהל ספרים כדין ויש בידו את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
רצ"ב להצעה זו תצהיר בנוסח **נספח ב'3** וכן האישורים הנדרשים.
 - 3.4. הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנת 2020 אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של התאגיד המציע כ"עסק חי" ואין היתכנות להערת "עסק חי" ממועד החתימה על הדוחות האחרונים. רצ"ב להצעה זו אישור ר"ח בנוסח **נספח ב'4** (לפי החלופה הרלוונטית).
 - 3.5. המציע והמכוונות מושא ההצעה עומדים בכל תקן ישראלי רשמי, אם קיים, כמשמעותו בחוק התקנים, התשי"ג-1953.
 - 3.6. הנני מצהיר/ה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. רצ"ב להצעה זו תצהיר בדבר אי תיאום מכרז בנוסח **נספח ב'5**.
4. המחיר המוצע עבור המוצרים שיימכרו במכוונות רצ"ב **כנספח ב'1** להצעה זו. הנני מאשר/ת כי המחיר המוצע לכלל המוצרים הינו סופי ולא יעלה מכל סיבה שהיא, למעט הצמדה למדד המחירים לצרכן בהתאם למנגנון המפורט בהסכם (מסמך ג').
מחירים כאמור לא ישתנו גם אם האוניברסיטה תבקש להגדיל או להפחית את מספר המכוונות ו/או לשנות את מיקומן וכיו"ב.
5. הנני מצהיר/ה כי כל הוראות המפורטות בטופס הצעת המחיר, וכן התמורה בגין מתן ההרשאה להצבת המכוונות בשטח האוניברסיטה ואופן תשלומה כמפורט במסמכי המכרז וההסכם, נהירים לי ומקובלים עליי.
6. הנני מתחייב/ת לספק ולהציב את המכוונות בהתאם למפורט בנספח ג'3 להסכם ובהתאם להוראות האוניברסיטה.
7. להלן פרטים אודות המציע (סוג התאגדות, ותק בענף וכו') :

8. הודעה על גודל העסק של המציע*

הריני מודיע/ה בזאת כי המציע הוא :

הגדרה	הסבר	יש לסמן ב- ☒ את האפשרות הנכונה בלבד
עסק זעיר	מעסיק עד 5 עובדים <u>או</u> שמחזור העסקאות השנתי שלו אינו עולה על 2 מיליון שקלים חדשים	
עסק קטן	מעסיק בין 6 ל- 20 עובדים <u>או</u> שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 2 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 20 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגביו אחד התנאים שבהגדרת "עסק זעיר"	
עסק בינוני	מעסיק בין 21 ל- 100 עובדים <u>או</u> שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 20 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגביו אחד התנאים שבהגדרת "עסק זעיר" או "עסק קטן"	
עסק אחר	כל עסק שאינו עסק זעיר/קטן/בינוני	

*הודעה זו נדרשת לאוניברסיטה מכוח הוראת סעיף 22(ג) לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992

9. כל התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז ונספחיו מקובלים על המציע והוא יכול לעמוד בהם.

10. הנני מסכימ/ה ומאשר/ת כי במקרה שהמציע יזכה במכרז, תוגש ערבות ביצוע בסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח), בנוסח **נספח ג' 4** אשר תשמש כבטוחה למילוי כל התחייבויות המציע על פי התקשרות זו. ערבות זו תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, ותעמוד בתוקפה עד לתום 90 ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות.

11. הנני מתחייב/ת לחתום על ההסכם בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כמסמך ג'** בתוך 10 ימים, מיום ההודעה על הזכייה במכרז ולהתחיל במתן השירות בהתאם לקבוע בהסכם.

12. הנני מאשר/ת ומסכימ/ה כי הצעה זו תישאר בתוקפה למשך 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, כנקוב בכתב ההוראות. ידוע לי כי האוניברסיטה רשאית להודיע על הארכת תוקף ההצעות ב-90 ימים נוספים ואני מוותר/ת על כל טענה בקשר לכך.

13. מצורפים להצעה זו, כחלק בלתי נפרד הימנה, כל המסמכים הדרושים, לרבות אלה המנויים בסעיף 8.9 לכתב ההוראות.

שם המציע _____ חתימה + חותמת _____ תאריך _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מרח' _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזוהה/תה על ידי לפי ת.ז. מס' _____, המוסמכ/ת לחתום בשם המציע על מסמך זה ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם _____ מ.ר _____ חתימה וחותמת _____

לשם הנוחות, המציע יסמן את בדיקתו באמצעות הסימן ✓ בטור ה"ביקורת"

למען הסר ספק, הסימון נועד לבדיקה עצמית של המציע בלבד והוא אינו מהווה אסמכתה כלשהי לצירופם של המסמכים להצעה ו/או לתקינותם.

מס"ד	מסמכי ההצעה	ביקורת
1.	מציע שהוא תאגיד - העתק נאמן למקור של מסמכי ההתאגדות; תדפיס עדכני מרשם החברות;	
2.	מסמך ב' - טופס ההצעה. המסמך ייחתם על ידי מורשי החתימה מטעם המציע ויאומת על ידי עו"ד.	
3.	נספח ב'1 - טופס הצעת המחיר - מלא וחתום על ידי המציע.	
4.	נספח ב'2 - תצהיר חתום ומאומת אודות ניסיון המציע לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 4.2 למכרז.	
5.	נספח ב'3 - תצהיר חתום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 4.3 למכרז. בנוסף: אישור תקף משלטונות מס ערך מוסף או אישור עדכני מר"ח המעיד כי המציע הינו עוסק מורשה ואישור עדכני מרשויות המס שהמציע מנהל כחוק פנקסי חשבוניות ורשומות, על פי חוק מס ערך מוסף והתקנות שהותקנו לפיו, אישור רשויות המס כי המציע נוהג לדווח על העסקאות שמוטל עליהן מס לפי אותו חוק, או כי הוא פטור מלעשות כן.	
6.	נספח ב'4 - אישור ר"ח על היעדר היתכנות להערת עסק חי לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 4.4 למכרז.	
7.	נספח ב'5 - תצהיר בדבר היעדר תיאום מכרז.	
8.	ככל שמדובר בעסק בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992, המציע יצרף להצעתו אישור ר"ח ותצהיר, כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק הנ"ל	
9.	מסמך ג' - מסמכי ההסכם ונספחיו חתומים בתחתית העמוד בראשי תיבות ובחותמת המציע.	

נספח ב'1

טופס הצעת מחיר
רצ"ב בקובץ אקסל

נספח ב'2

תצהיר אודות ניסיון המציע

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה מטעם _____, שמספרו _____ (להלן: "המציע"), מצהיר בזה כדלקמן:

במהלך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, המציע הפעיל וניהל מכוונות אוטומטיות לממכר שתייה ומזון עבור 2 לקוחות לפחות המקיימים את התנאים הבאים:

1. אצל כל אחד מהם הפעיל המציע 20 מכוונות לפחות;
2. אצל כל אחד מהם השירות ניתן על ידי המציע במשך שנתיים רצופות לפחות.

להלן פירוט אודות ניסיון כאמור:

שם הלקוח	מס' המכוונות שהפעיל המציע	מועד אספקת השירות		איש קשר	
		מועד תחילת תקופת הפעלה (חודש/שנה)	מועד סוף תקופת הפעלה (חודש/שנה)	שם	טלפון

שם המציע _____ חתימה + חותמת _____ תאריך _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מרח' _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזוהה/תה על ידי לפי ת.ז. מס' _____, המוסמכ/ת לחתום בשם המציע על מסמך זה ולאחר שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם _____ מ.ר. _____ חתימה וחותמת _____

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמשפרה _____, מורשה/ית חתימה מטעם _____, שמשפרו _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד הגשת ההצעות, המציע ובעל זיקה אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות, אזי במועד האחרון להגשת הצעות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לענין סעיף זה, "בעל זיקה", "הורשע" ו"עבירה" כמשמעותם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "החוק").

2. **ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות** - הצהרה לפי סעיף 1ב2 לחוק.

נכון למועד הגשת ההצעות:

נא לסמן ב- ✓ את החלופה הרלוונטית מבין האפשרויות הבאות

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע. ☐

או

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן; וכן, אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובהתאם לצורך, לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; אם התחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) לסעיף 1ב2(2) לחוק ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה - הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; וכן, המציע מצהיר על התחייבותו להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות על פי מכרז זה (אם הצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז). ☐

3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזוהה/תה על ידי לפי ת.ז. מס' _____, המוסמכ/ת לחתום בשם המציע על מסמך זה ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם _____ מ.ר. _____ חתימה וחותמת _____

אישור רו"ח על היעדר היתכנות להערת עסק חי

חלופה 1: נוסח למציעים שנערכו עבורם דוחות מבוקרים

תאריך: _____

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
א.ג.נ.,

הנדון: אישור רואה החשבון בדבר היעדר הערת "עסק חי" בעניין מכרז מס' 36/2022 להצבה ותפעול מכונות אוטומטיות למכירת שתייה ומזון באוניברסיטת חיפה ובקמפוס הנמל (להלן: "המכרז")

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו מאשרים כדלקמן:

1. הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידינו וחוונו דעתנו נחתמה בתאריך _____. חוות הדעת שניתנו על ידינו לדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).

לחלופין: (נא למלא רק את החלופה המתאימה)

הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוונו דעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____. חוות הדעת שניתנו על ידי רואי חשבון אחרים לדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).

2. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים המבוקרים וכן ערכנו דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).

3. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (**).

(*) לעניין אישור זה "עסק חי" - כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רואי החשבון בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים אזי שאין דרישה לסעיפים 2 - 3.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר אושר עם לשכת רואי החשבון בישראל - נוב' 2018.
- אין מניעה כי האישור יודפס על נייר לוגו של משרד רואי החשבון.

חלופה 2: נוסח למציעים שנערכו עבורם גם דוחות סקורים

תאריך: _____

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
א.ג.נ.,

הנדון: אישור רואה החשבון בדבר היעדר הערת "עסק חי" בעניין מכרז מס' 36/2022 להצבה ותפעול מכונות אוטומטיות למכירת שתייה ומזון באוניברסיטת חיפה ובקמפוס הנמל (להלן: "המכרז")

- לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו מאשרים כדלקמן:
1. הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידינו וחוות דעתנו נחתמה בתאריך _____.
 - לחלופין: (נא למלא רק את החלופה המתאימה)**
הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.
 2. חוות הדעת שניתנו על ידינו לדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידינו, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).
 - לחלופין: (נא למלא רק את החלופה המתאימה)**
חוות הדעת שניתנו על ידי רואי חשבון אחרים לדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן שנסקרו על ידינו או על ידי רואי חשבון אחרים כאמור לעיל, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).
 3. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים המבוקרים והדוחות הכספיים הסקורים וכן ערכנו דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).
 4. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, לרבות בהתבסס על הבדיקות המפורטות לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (**).
- (*) לעניין אישור זה, "עסק חי" - כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רואי החשבון בישראל.
- (**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים 3 - 4.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר אושר עם לשכת רואי החשבון בישראל – נוב' 2018.
- אין מניעה כי האישור יודפס על נייר לוגו של משרד רואי החשבון.

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, מורשה/ית חתימה מטעם _____, שמספרו _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני אחראי/ת להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז פומבי מס' 36/2022 להצבה ותפעול מכונות אוטומטיות למכירת שתייה ומזון באוניברסיטת חיפה ובקמפוס הנמל (להלן: "המכרז").
3. לא הייתי מעורב/ת בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות למכרז.
4. לא הייתי מעורב/ת בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב/ת בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית.
6. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
7. הנני מתחייב/ת להודיע לאוניברסיטת חיפה על כל שינוי באחד מהצהרותיי דלעיל ממועד החתימה על תצהיר זה ועד למועד הגשת ההצעות למכרז.
8. הנני מודעת/ת לכך כי תיאום מכרז מהווה עבירה פלילית, על כל המשתמע מכך.
9. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שווה/תה על ידי לפי ת.ז. מס' _____, המוסמך/ת לחתום בשם המציע על מסמך זה ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם	מ.ר	חתימה וחותמת
----	-----	--------------

אוניברסיטת חיפה
מכרז מס' 36/2022

הסכם

שנערך ונחתם באוניברסיטת חיפה ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין

אוניברסיטת חיפה

מוסד מוכר להשכלה גבוהה

משדרות אבא חושי, חיפה

(להלן: "האוניברסיטה")

מצד אחד;

לבין

(להלן: "השוכר")

מצד שני;

הואיל והאוניברסיטה פנתה במכרז מספר 36/2022 (להלן: "המכרז") לקבלת הצעות להצבה ותפעול מכונות אוטומטיות למכירת שתייה ומזון באוניברסיטת חיפה ובקמפוס הנמל;

והואיל והשוכר הגיש את הצעתו לאוניברסיטה והאוניברסיטה קיבלה הצעתו בכפוף להוראות הסכם זה להלן;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את תנאי ההתקשרות ביניהם על פי הוראות הסכם זה להלן ובכפוף להן.

לפיכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ופרשנות

- 1.1. המבוא להסכם זה, על נספחיו, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו
- 1.2. כותרות סעיפי הסכם זה נועדו לנוחות הקריאה בלבד ואין להשתמש בהן לצורך פרשנות הסכם זה.
- 1.3. בהסכם זה תהיה למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידם:
 - "המכונות" מכונות אוטומטיות לממכר שתייה קרה, שתייה חמה, כריכים, עוגות, גלידות, חטיפים, מוצרי חלב וכו' ;
 - "השירות" הצבת המכונות בשטח האוניברסיטה, תפעולן ואחזקתן השוטפת, הכל כמפורט להלן בהסכם ובנספחיו.
 - "שטח האוניברסיטה" קמפוס האוניברסיטה בהר הכרמל קמפוס הנמל בעיר התחתית בחיפה וכל שלוחה אחרת של האוניברסיטה.
- 1.4. בכל סתירה ו/או אי התאמה בין הסכם זה לבין נספחיו תגבר ההוראה המיטיבה עם האוניברסיטה והמרחיבה את אחריות השוכר.

2. הצהרות והתחייבויות השוכר

השוכר מתחייב ומצהיר :

- 2.1. כי הינו רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין, הצריך לעניין נשוא ההתקשרות וכי הוא בעל כל הרישיונות ואישורים הנדרשים על פי כל דין וכי הרישיונות והאישורים כאמור יעמדו בתוקפם במהלך כל תקופת ההתקשרות.
 - 2.2. כי הינו בעל הידע, כלי הרכב המתאימים, כוח האדם, הכושר המקצועי, אמצעים ומיומנויות לביצוע יעיל של השירות ושאר התחייבויותיו על פי ההסכם לשביעות רצון האוניברסיטה.
 - 2.3. כי ביכולתו לבצע את השירות בתנאים המצוינים בהסכם זה על נספחיו, ובהתאם למקובל בתחום זה.
 - 2.4. כי הוא יציב את המכונות מהסוג ובכמות הנדרשת, כמפורט ב**נספח ג' 3** להסכם וכי ידוע לו שהאוניברסיטה תהא רשאית, מעת לעת ובמשך תקופת ההסכם, לשנות את מספר המכונות ו/או את מיקומן וכי הפחתה או הגדלה בכמות המכונות ו/או שינוי במיקומן לא תשפיע על מחירי המוצרים המפורטים במחירון המצורף ב**נספח ג' 1** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**המחירון**").
 - 2.5. כי המכונות שיוצבו בשטחי האוניברסיטה עומדות בכל אחד ואחד מהתנאים המפורטים במכרז, ההסכם והוראות הדין.
 - 2.6. כי המכונות עומדות בדרישות הדין והתקנים הרלוונטיים ובכל דרישות הבטיחות לרבות הגנה מפני התחשמלות ו/או חבלות.
 - 2.7. כי השירות והאחריות לאחזקה השוטפת של המכונות תהיה על חשבוננו של השוכר בלבד.
 - 2.8. כי יספק את השירות בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להוראות הבטחון והבטיחות הקבועות בדין ואלו המפורטות ב**נספח ג' 5** להסכם זה. השוכר מתחייב לוודא כי כל עובדיו יפעלו בהתאם להוראות סעיף זה.
 - 2.9. כי ידוע לו שאין באמור בהסכם זה כדי לחייב את האוניברסיטה להזמין מהשוכר שירות בהיקף כלשהו, או כדי למנוע מהאוניברסיטה להזמין את השירות או כל חלק ממנו, מצדדים שלישיים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכי אין לשוכר בלעדיות באספקת השירות.
 - 2.10. כי ידוע לו כי על סמך הצהרותיו התקשרה עמו האוניברסיטה בהסכם זה.
- הוראות סעיף זה לעיל, על תת סעיפיו, הן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

3. מהות ההתקשרות

- 3.1. האוניברסיטה מעניקה בזאת לשוכר, רשות זמנית להציב את המכונות בשטחי האוניברסיטה (לרבות שטחה בקמפוס הנמל ובכל שלוחה אחרת שלה), בתקופת ההסכם, בכפוף להוראות הסכם זה.
- 3.2. השוכר מתחייב להציב את המכונות במקום שיורו לו נציגי האוניברסיטה. השוכר מתחייב להעביר המכונות למקומות אחרים, אם יורו לו כך נציגי האוניברסיטה.
- 3.3. האוניברסיטה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מהשוכר להגדיל או להפחית את מספר המכונות בשטח האוניברסיטה והשוכר מתחייב לעשות כן תוך 21 ימים מקבלת דרישה כאמור.
- מובהר, כי הפחתה של מספר המכונות ו/או שינוי מיקומן לא תזכה את השוכר בכל פיצוי ו/או החזר כספי באשר הוא.

4. השירות

השוכר מתחייב לספק את השירות על חשבונו, כדלקמן:

- 4.1. השוכר יציב מכונות בשטח האוניברסיטה, כשהן תקינות, משנת ייצור 2020 ואילך. השוכר יציג חשבוניות המעידות על רכישתן או מסמכים אחרים, להנחת דעתה של האוניברסיטה, להוכחת מועד ייצורן.
- 4.2. השוכר יידרש במידת הצורך להתקין על חשבונו נקודות חשמל ומים לשם הפעלת המכונות. ההתקנה תתבצע בפיקוח האוניברסיטה. עלויות חשמל ומים תשולמנה על ידי האוניברסיטה.
- 4.3. השוכר ימכור במכונות לכל הפחות את המוצרים המפורטים במחירון המצורף **כנספח ג'1** להסכם וידאג כי במכונות יהיה בכל עת מלאי מספיק של מוצרים טריים.
- 4.4. המכונות תפעלנה באמצעות כרטיס אשראי וכן כל סוגי המטבעות והשטרות ותחזרנה עודף. תוספת בגין שימוש בכרטיסי אשראי לא תעלה על 0.5 ש"ח. הדבר יצוין על גבי המכונה.
- 4.5. השוכר יספק אחריות ושירותי תחזוקה ותיקון מלאים למכונה וכל חלקיה למשך כל תקופת ההתקשרות ותקופת ההתקשרות המוארכת, ככל שתוארך, כך שתתאפשר פעולה רציפה ותקינה של המכונה לשביעות רצונה המלא של האוניברסיטה, ובכלל זאת על על השוכר יהא לתחזק המכונה באופן שוטף ולתקן על חשבונו כל קלקול ותקלה.
- 4.6. השוכר יהא האחראי הבלעדי לניקיון והדברת המכונות וסביבתן בכל עת, ועל חשבונו בלבד. השוכר מתחייב לבצע את ההדברה בתאום מראש עם נציגי האוניברסיטה ולהציג תעודת מדביר מורשה של מבצע ההדברה.
- 4.7. פעולת המכונות תהיה שקטה לחלוטין.
- 4.8. המכונות תותאמנה לשימוש אנשים עם מוגבלות.
- 4.9. השוכר מתחייב לשאת בכל המיסים, ההיטלים ותשלומי החובה (הממשלתיים, העירוניים ו/או האחרים) החלים בגין הצבת והפעלת המכונות ו/או בגין המכונות בשטח האוניברסיטה.
- 4.10. השוכר יעמיד לרשות האוניברסיטה דרך קבע, שני אנשי שירות שיסיירו ויבדקו באופן שוטף את תקינות המכונות ברחבי הקמפוס, בימים ובשעות כדלקמן:
בימים א'-ה' בין השעות 08:00 - 18:00.
בימי ו' בין השעות 08:00 - 13:00.
- 4.11. המכונות תהיינה בעלות עיצוב נאה המשתלב בסביבת האוניברסיטה.
- 4.12. המכונות תהיינה מוארות.
- 4.13. המכונות תהיינה בעלות אמינות גבוהה.
- 4.14. המכונות תהיינה מסוג שאינו גורם לכלוך.

- 4.15. המכונות תהיינה בעלות מונה אלקטרוני שיפעל גם במקרה של הפסקת חשמל.
- 4.16. למכונות תהיינה מדפסת לקבלת נתונים ובקרה על המונה האלקטרוני.
- 4.17. המכונות שתוצבנה תאפשרנה קבלת נתוני צריכה והתראות על תקלות. השוכר יחויב להמציא לאוניברסיטה דוחות נתונים בדבר תקלות או בדבר צריכה בפועל בפילוחים שונים בהתאם לדרישתה (לפי אזורים, לפי סוג מכונה, לפי שעות/ימים, לפי סוגי מוצרים).
- 4.18. המכונות שתוצבנה תכלולנה מערכת בקרה שתספק בכל עת מידע לגבי מעקב תקלות, כספים, מלאי ומכירות, וכן תיתן לשוכר התראה על כל תקלה במכונות.
- 4.19. על המכונות להיות נקיות מכל שיעבוד או עיקול.
- 4.20. השוכר מתחייב להציב על המכונות שלט עם מספרי טלפון ניידים לשירות לקוחות למקרה של תקלות ומספרי טלפון למקרה חרום (24 שעות).
- 4.21. הפעלת רכב תפעולי בשטח הקמפוס ע"י נציגי השוכר הינה בכפוף לנוהלי האוניברסיטה, ובמתן אישור בכתב מהאוניברסיטה.
- 4.22. השוכר מתחייב לעמוד בכל דרישות התברואה, הניקיון ובכלל זה:
- 4.22.1. להציב ולתפעל את המכונות תוך שמירה על תנאי תברואה נאותים ובהתאם לדרישות כל דין.
- 4.22.2. על המוצרים הנמכרים במכונות, לרבות הכנתם, שינועם, אחסנתם אצל השוכר ו/או במכונות לצורך מכירה, לעמוד בתנאי תברואה מוקפדים ובהתאם לדרישות כל דין.
- 4.22.3. על כל המוצרים הנמכרים במכונות, יופיעו תאריכי ייצור ותפוגה.
- הוראות סעיף זה לעיל, על תת סעיפיו, הן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

5. המוצרים במכונות

- 5.1. השוכר מתחייב כי במהלך כל תקופת ההסכם ימכרו במכונות לפחות כל הפריטים המפורטים במחירון המצורף **בנספח ג' 1** (להלן: "**המחירון**"), במחירים שלא יעלו על המחירים המפורטים בו, כשכל המחירים כוללים מע"מ.
- 5.2. מחירי מוצרים חדשים שיתווספו, יקבעו רק בהסכמת האוניברסיטה בכתב.
- 5.3. המוצרים שימכרו במכונות **יהיו כשרים**. על השוכר להיות בעל תעודת כשרות תקפה, מטעם הרבנות הראשית, במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 5.4. מחירי המוצרים יהיו סופיים ויעודכנו לפי מדד המחירים לצרכן ובהתאם למנגנון המפורט להלן. המחירים יעלו רק לאחר הצטברות של עליה במדד המשקפת עליה בשיעור של 10 אג' לפחות במחיר של מוצר, ובמדרגות של 10 אגורות, ובלבד ששיעור העלייה עבר את אותה מדרגה של 10 אגורות. המחיר יעודכן לפי המדרגה האחרונה של 10 אגורות אותה עבר המחיר.
- [לצורך המחשה בלבד, אם מחיר מוצר הינו 4 ש"ח ומדד המחירים לצרכן עלה ב-2%, כלומר - עליה בשיעור של 8 אג', מחיר המוצר לא יעודכן. אם נמשכה העליה במדד ועליה המצטברת ביחס למדד הבסיס עומדת על 3%, דהיינו - עליה של 12 אגורות, יעודכן המחיר בעשר אגורות בלבד ל-4.10 ש"ח]
- 5.5. ביקש השוכר לעדכן את מחיר המוצרים בהתאם לאמור לעיל, יציג את בקשתו בפני האוניברסיטה. העלאת המחיר בפועל כפופה לקבלת אישור האוניברסיטה כי העדכון הוא בהתאם למנגנון הנ"ל.
- 5.6. המדד הבסיסי לחישוב התייקרות יהיה מדד _____ (יושם לאחר החתימה על ההסכם).
- 5.7. מובהר, כי למעט הצמדה כאמור לעיל, **המחירים הנקובים במחירון הם סופיים** ולא ישתנו, גם אם האוניברסיטה תבקש להגדיל או להפחית את מספר המכונות ו/או לשנות את מיקומן.

הוראות סעיף זה לעיל, על תת סעיפיו, הן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6. תחזוקת המכונות

במסגרת תחזוקת והפעלת המכונות, מתחייב השוכר:

- 6.1. לדאוג כי במכונות יהיה בכל עת מלאי מספיק של מוצרים טריים עליהם יצוין תאריך תפוגה לפי העניין, ולשם כך להחליף ו/או להשלים את המלאי לפי הצורך. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מתחייב השוכר כי העוגות והכריכים יהיו עטופים וכי מלאי העוגות והכריכים במכונות יוחלפו במלאי טרי מידי יום ביומו.
 - 6.2. לדאוג כי יהיה בידיו בכל עת מתקופת הרשות על פי הסכם זה, כל רישיון ו/או אישור הנדרש על פי דין לשם הצבת והפעלת המכונות בשטח האוניברסיטה.
 - 6.3. לדאוג לתקינות המכונות ולתפעולן באמצעות צוות מיומן ומקצועי.
 - 6.4. לתקן על חשבונו כל תקלה במכונות בהקדם האפשרי, כך שבכל מקרה לא ייווצר מצב לפיו המכונות או כל אחת מהן לא תפעלנה תקופה רצופה במשך למעלה מ- 24 שעות בגין תקלה.
 - 6.5. כל הודעה על תקלה ובקשה לתמיכה טכנית באשר היא, תועבר לנציגות מתן השירות של השוכר הממוקמת בכתובת _____, טל: _____, דוא"ל _____ וכל הודעה שתשלח למען זה תיחשב כנתקבלה על ידי השוכר במועד שנשלחה. [פרטי נציגות מתן השירות יושלמו על ידי השוכר במועד החתימה על ההסכם]
 - 6.6. לאוניברסיטה תהיה הזכות לדרוש החלפת המכונות מכל סיבה שהיא לרבות קלקולים תכופים וסיכון בטיחותי הנגרם כתוצאה מקלקול כלשהו.
 - 6.7. היתה התקלה ו/או הנזק במכונה מסוג שלא ניתן לתקן באופן מיידי או בטווח של 24 שעות, השוכר מתחייב להחליף בתוך 72 שעות עבודה מקבלת ההודעה על התקלה את המכונה במכונה חליפית עליה יחולו כל הוראות הסכם זה.
 - "מכונה חליפית" לצורך הסכם זה תהא מכונה זהה לזו שהתקלקלה.
 - 6.8. לא עבדה המכונה באופן תקין למעלה מ- 48 שעות רציפות ולא הועמדה לרשות האוניברסיטה מכונה חליפית, כהגדרתה לעיל, יחשב הדבר ל"השבתה".
 - 6.9. לא עלה בידי השוכר לתקן המכונה ולהביאה למצב עבודה תקין, וזאת למעלה מ- 30 ימים, מתחייב השוכר לספק לאוניברסיטה מכונה חדשה זהה, ללא תוספת מחיר.
 - 6.10. איש הקשר שישמש כנציג מוסמך מטעם השוכר הינו _____ [פרטי איש הקשר יושלמו על ידי השוכר במועד החתימה על ההסכם].
 - איש הקשר כאמור יהיה זמין לפניות האוניברסיטה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות ויהיה אחראי לטפל בבעיות ולפקח מטעם השוכר על קיום התחייבויות השוכר כלפי האוניברסיטה.
 - בכל מקרה של נבצרות איש הקשר מכל סיבה שהיא, ימונה על ידי השוכר איש קשר חלופי ופרטי ההתקשרות עמו יועברו לאוניברסיטה.
- הוראות סעיף זה לעיל, על תת סעיפיו, הן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

7. תקופת ההתקשרות

- 7.1. ההתקשרות בין הצדדים על פי הסכם זה הינה לתקופה של 60 חודשים שתחל במועד החתימה על ההסכם (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").
- 7.2. השוכר מחויב להציב את המכונות ולהפעילן בתוך לא יאוחר מ- 60 ימים ממועד החתימה על ההסכם, ויחויב בדמי השימוש ממועד הצבתן והפעלתן של המכונות בפועל או מתום 60 ימים ממועד החתימה על ההסכם, כמוקדם מבניהם.
- 7.3. לאוניברסיטה שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופה נוספת בת 60 חודשים כפוף לניהול מו"מ על מחירי הפעימה.

השוכר מצהיר מפורשות, כי לא תהא לו כל טענה בקשר עם אי הארכת ההתקשרות, ככל שלא תוארך.

7.4. על אף האמור לעיל, האוניברסיטה תהיה רשאית לסיים את תקופת ההתקשרות בכל עת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ומכל סיבה שהיא על ידי מתן הודעה בכתב לשוכר של 30 ימים מראש. קיצור תקופת ההתקשרות לא תזכה את השוכר בפיצוי ו/או החזר כספי כלשהו.

7.5. הסתיימה תקופת ההתקשרות מכל סיבה שהיא, והשוכר לא פינה את המכונות מתחומי האוניברסיטה, תהא האוניברסיטה רשאית לעשות כן בעצמה, ולאחסן במקום שתמצא לנכון. במקרה זה יחולו הוצאות הפינוי והאחסון על השוכר והאוניברסיטה לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם למכונות.

8. התמורה

8.1. בכפוף למתן הרשאה להצבת המכונות והפעלתן בשטחי האוניברסיטה, השוכר מתחייב לשלם לאוניברסיטה תמורה כדלקמן:

8.1.1. דמי שכירות קבועים על סך 14,000 ש"ח שיוצמדו למדד המחירים לצרכן מידי חודש בהתאם למדד הבסיס שיהיה ידוע במועד חתימת ההסכם (להלן: **"דמי שכירות קבועים"**).

8.1.2. בנוסף, 7% מן הפדיון החודשי. הפדיון החודשי יקבע על פי מוני המכונות ואישור דו"ח רואה החשבון של השוכר, אשר יועבר לידי האוניברסיטה מידי חודש (להלן: **"דמי שכירות משתנים"**).

8.2. דמי השכירות הקבועים והמשתנים יכוננו להלן יחדיו: **"התמורה"**.

8.3. התמורה תחושב ותשולם באופן המפורט להלן:

8.3.1. השוכר ימסור לאוניברסיטה דו"ח על גובה הפדיון החודשי עבור כל חודש הקודם עד ה- 20 לחודש העוקב (להלן - **"החודש הקובע"**), מאושר ומאומת ע"י רו"ח עבור החודש הקובע (להלן - **"דו"ח הפדיון החודשי"**). רוה"ח יצהיר בדיווח לאוניברסיטה כי הפדיון החודשי כאמור דווח לרשויות המס.

8.3.2. דמי השכירות המשתנים ישולמו על ידי השוכר לאוניברסיטה על בסיס חודשי בהתאם לדו"חות הפדיון החודשיים שמסר לאוניברסיטה כאמור לעיל (להלן: **"החשבון החודשי"**) ובצירוף דמי השכירות הקבועים. התמורה עבור כל חודש תשולם בפועל לידי האוניברסיטה לא יאוחר מ- 25 יום מסיום החודש.

8.3.3. מובהר כי לתמורה כאמור לעיל **יתוסף מע"מ** כשיעורו על פי דין שיהיה בתוקף במועד הוצאת החשבונית.

8.3.4. השוכר ימסור לאוניברסיטה עד ה- 25 לחודש שלאחר תום כל שנת שכירות דו"ח פדיון שנתי ערוך לכל חודש בנפרד, מאומת על ידי רו"ח. רוה"ח יצהיר בדיווח לאוניברסיטה כי הפדיון השנתי כאמור דווח לרשויות המס.

8.4. השוכר מתחייב כי כל מכירה ו/או מתן שירות במכונות תבוצע תוך ניהול רישום קפדני ומדויק. חבותו זו של השוכר הינה חבות מוחלטת ונפרדת וללא כל קשר לחבותו או אי חבותו לנהל קופה רושמת על-פי דרישות שלטונות מס הכנסה. הפרת הוראה זו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8.5. בנוסף לדמי השכירות הקבועים והמשתנים, ישא השוכר בתשלומי ארנונה ככל שיחולו, בהתאם להוראות הדין.

8.6. מבלי לגרוע מן הסעדים הנתונים לאוניברסיטה על פי דין ועל פי הוראות הסכם זה, פיגר השוכר בתשלום התמורה, או כל חלק ממנה, יישא הסכום שבפיגור ריבית פיגורים בשיעור הריבית המירבית הנהוגה בבנק הפועלים בע"מ בגין חשבונית עו"ש דביטוריים, בחריגה בלתי מאושרת, החל מהיום בו נועד לתשלום ועד לתשלום בפועל.

8.7. מבלי לגרוע מן הסעדים הנתונים לאוניברסיטה על פי דין ועל פי הסכם זה, פיגר השוכר בתשלום התמורה, או כל חלק ממנה, ישלם השוכר לאוניברסיטה, בנוסף לכל סעד אחר העומד לזכותה ומבלי לגרוע בזכותה לקבל פיצוי בנוסף לפיצוי לפי סעיף זה בגין נזק אחר שייגרם לה, פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בגובה דמי השכירות הממוצעים בעבור

3 שלושה (3) חודשי שכירות (להלן: "**פיצוי מוסכם**"), כפוף לכך שקיבל התראה בכתב ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מקבלת התראה כאמור.

8.8. מוסכם כי פיגור בכל תשלום, בין אם במועדו ובין אם בהיקפו, לתקופה העולה על 10 ימים, ייחשב להפרה יסודית של ההסכם.

9. העדר תחולת יחסי עובד מעסיק

9.1. מוסכם ומוצהר מפורשות בין הצדדים, כי בין האוניברסיטה לבין השוכר ו/או עובדיו ו/או לקבלני משנה/ספקים ו/או מי מטעמו שיפעל בקשר להסכם זה לא מתקיימים ולא יתקיימו יחסי עובד ומעסיק, וכי כל זכות שיש לאוניברסיטה לפקח, לבקר, להורות ו/או להדריך מי מטעם השוכר בקשר למתן השירותים, אינה אלא אמצעי להבטיח ביצוע נאות של ההסכם, ואין בה כדי ליצור יחסי עובד ומעסיק בין האוניברסיטה לבין מי מטעם השוכר.

9.2. השוכר לבדו הוא שישא במלוא התשלומים והחובות הנובעים מעבודתם של עובדיו או הכרוכים בה, לרבות, כל תשלום, גמול או זכות המגיעים לעובדים לפי כל דין, הסכם, הסכם קיבוצי, צו הרחבה או נוהג, ולרבות תשלום מלוא שכר עבודה, דמי נסיעה, גמול שעות נוספות ועבודה במנוחה שבועית, דמי חופשה, דמי הבראה, דמי מחלה, דמי חגים, תשלום עבור זכויות סוציאליות, מלוא הפרשות לקופות גמל (לרבות תגמולים ופיצויים) פיצויי פיטורים, תמורת הודעה מוקדמת, החזר הוצאות נסיעות וכן, תוספות מכל מין וסוג וכיו"ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מתחייב השוכר לשלם ולהפריש במועד כל תשלום והפרשה החלים עליו על-פי דין בקשר להעסקת עובדיו, לרבות כל תשלומי המס, ביטוח לאומי ויתר תשלומי החובה המגיעים על-פי דין בגין תשלום שכר העבודה והזכויות לעובדי השוכר כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.

9.3. מוסכם כי הן השוכר והן עובדי השוכר ו/או המשמשים מטעמו יהיו מנועים מלהגיש תביעות כלשהן כנגד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה בכל עילה או עניין אשר על פי טבעם וטיבם כרוכים ביחסי עבודה שבין עובד ומעסיק.

9.4. מוסכם, כי התמורה הכוללת שעליה הסכימו האוניברסיטה והשוכר בהסכם זה, נקבעה בהתחשב בעובדה שעובדי השוכר או מי מטעמו אינם בגדר "עובדים" של האוניברסיטה, כך שלא תהיינה לאוניברסיטה כל עלויות נוספות בגין התקשרותה עם השוכר ו/או סיום ההתקשרות, והתמורה המוסכמת עפ"י הסכם זה היא העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה לאוניברסיטה בגין כל הקשור בקבלת השירות מאת השוכר.

9.5. נוכח האמור לעיל והסכמת הצדדים שלא לראות בשוכר ו/או בעובדי השוכר כעובדי האוניברסיטה, ובהתחשב בתמורה המוסכמת לביצוע השירות, השוכר מתחייב לשפות את האוניברסיטה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הוצאה, הפסד או חבות אשר יגרמו לאוניברסיטה ו/או שהאוניברסיטה תחויב בהם, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, וזאת בכל מקרה של הגשת תביעה ו/או דרישה בניגוד למוסכם לעיל, בהם יטען, כי השוכר ו/או מי מעובדי השוכר ו/או כל גורם אחר מטעמו של השוכר היה, או הינו, עובד שכיר של האוניברסיטה ו/או כי האוניברסיטה היא שנושאת באחריות לנזק כלשהו ו/או כי האוניברסיטה היא שצריכה לשלם לשוכר ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או בגינם, תשלום כלשהו שלא הוסכם בהסכם זה.

9.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ככל שתתקבל דרישה ו/או תביעה כלשהי בגין סכומים שלא שולמו ו/או הועברו במועד ו/או יתברר לאוניברסיטה בכל דרך שהיא, כי השוכר לא ממלא את התחייבויותיו כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו בניגוד להסכם זה ו/או בניגוד לדין, תהיה האוניברסיטה רשאית לקזז ו/או לעכב כל תשלום עומד או עתידי לשוכר, לרבות סכומים אשר עולים על סכום הדרישה ו/או החוב וזאת עד למילוי מלוא התחייבויות השוכר כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו.

הוראות סעיף זה לעיל, על תת סעיפיו, הן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. אחריות

10.1. השוכר מתחייב להציב, להפעיל ולתחזק את המכונות תוך נקיטת כל האמצעים הדרושים והמתאימים בנסיבות העניין לתפעול זהיר וסביר ולמניעה בכל עת כל נזק ו/או פגיעה בהן ו/או ברכוש ו/או באדם כתוצאה מהשימוש בהן ו/או צריכת המוצרים שיימכרו בהן.

10.2. השוכר יהא אחראי אחריות מלאה לכל נזק ו/או פגיעה ו/או הפסד ו/או אובדן, בלא יוצא מן הכלל אשר ייגרמו לאדם ו/או לשוכר ו/או לרכוש בלא יוצא מן הכלל, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, אלה אשר ייגרמו לאוניברסיטה, לאנשי הסגל שלה, לעובדיה, לסטודנטים הלומדים בה, למתארחים בה, ולעובדי השוכר ו/או מי מטעמו, בקשר עם הסכם זה ומתן השירות וכל הפעולות והעבודות הנלוות לכך. אחריות זו תהא גם למעשי ו/או מחדלי עובדי השוכר ו/או מי מטעמו.

10.3. השוכר מתחייב בזה לפצות ולשפות את האוניברסיטה בגין כל נזק, תשלום והוצאה (כולל הוצאות משפטיות) אשר ייגרמו לה ו/או יידרשו ו/או ייתבעו ממנה ע"י כל אדם בשל כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד להם הוא אחראי בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם להוראות הדין.

11. ביטוח

11.1. מבלי לגרוע מאחריות השוכר על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב השוכר לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך שלוש שנים נוספות לפחות מסיומו (להלן: "**התקופה הנוספת**"), את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט להלן:

11.1.1. ביטוח רכוש, המכסה את כל רכוש השוכר המשמש לצורך ביצוע ההסכם, על בסיס

ערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב לרבות כנגד הסיכונים הבאים:

קוד הסעיף	
316	כיסוי רעידת אדמה
313	כיסוי בגין נזקי טבע
314	כיסוי גניבה, פריצה ושוד

כן יכלול הביטוח ויתור על זכות התחלוף לטובת האוניברסיטה (קוד סעיף 309). למרות האמור, מוסכם כי לשוכר הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל, במלואו או בחלקו ואולם, במקרה כזה, יחול הפטור כאמור בסעיף 11.7 להלן כאילו נערך הביטוח במלואו.

11.1.2. ביטוח אחריות כלפי צד ג', בגבול אחריות בסך של 4,000,000 ש"ח למקרה ובמצטרב לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
321	מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח - האוניברסיטה
322	הגדרת האוניברסיטה כצד ג'
302	אחריות צולבת
307	קבלנים וקבלני משנה
315	כיסוי לתביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי

11.1.3. ביטוח אחריות מעבידים, בגבול אחריות של 20,000,000 ש"ח לעובד, למקרה ובמצטרב לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את האוניברסיטה כמבוטח נוסף אם ייחשב כמעסיקם של מי מעובדי השוכר (קוד סעיף 319).

11.1.4. ביטוח אחריות המוצר, בגבול אחריות של 5,000,000 ש"ח למקרה ובמצטרב לתקופת ביטוח שנתית. ניתן כחלופה לכיסוי זה להציג ביטול חריג חבות המותר במסגרת כיסוי צד ג'.

הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
304	הרחב שיפוי לטובת האוניברסיטה, בגין אחריות האוניברסיטה הנובעת מאחריות השוכר עקב המוצרים
332	תקופת גילוי – 12 חודשים
	תאריך רטרואקטיבי – לא יאוחר ממועד מתן השירותים

11.1.5. ביטוח אחריות מקצועית, בגבול אחריות של 2,000,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתי.

הביטוח יכלול, בין היתר, את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
301	אובדן מסמכים
327	עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח
303	דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע
326	פגיעה בפרטיות
325	מרמה ואי יושר עובדים
304	הרחב שיפוי לטובת האוניברסיטה, בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי השוכר
332	תקופת גילוי – 12 חודשים
	תאריך רטרואקטיבי – לא יאוחר ממועד מתן השירותים

כללי

11.2. כל ביטוחי השוכר יהיו ראשוניים וקודמים לביטוחי האוניברסיטה ויכללו סעיף לפיו מוותרים המבטחים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי האוניברסיטה (קוד סעיף 328).

11.3. כל חריג אם קיים בביטוח השוכר לעניין רשלנות רבתי, יבוטל. זאת מבלי לגרוע מחובת הזהירות של השוכר ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או על פי דין.

11.4. ללא צורך בכל דרישה מצד האוניברסיטה, על השוכר להמציא לידי האוניברסיטה, לפני תחילת ביצוע ההסכם וכתנאי מוקדם להתקשרות, את אישור עריכת הביטוח, המצורף **כנספח ג'2**, כשהוא חתום בידי מבטחי השוכר. מיד בתום תקופת הביטוח, על השוכר להמציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי השוכר לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובכל הנוגע לביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, על השוכר להציג אישור ביטוח בגינם גם במשך התקופה הנוספת.

11.5. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי השוכר כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על השוכר שאינה פוטרת את השוכר ממלוא החבות על פי הסכם זה. השוכר מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

11.6. לאוניברסיטה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא על ידי השוכר כאמור לעיל, במפורש לרבות סכומי הביטוח, גבולות האחריות, ההרחבות והסייגים המפורטים בו. המצאת אישור עריכת הביטוח בהתאם להוראות ההסכם הינה תנאי לתחילת ביצוע השירותים ועל השוכר לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויות השוכר על פי הסכם זה.

11.7. השוכר פוטר את האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא לחצרי האוניברסיטה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, וכן בגין כל אובדן תוצאתי שייגרם עקב אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לשוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה בגין אובדן ו/או נזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

11.8. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה ו/או חלק מהם יינתנו על ידי קבלן משנה מטעם השוכר, מתחייב השוכר לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח ההולמות את אופי והיקף ההתקשרות.

11.9. מובהר בזאת, כי "מבקש האישור", כהגדרתו באישור עריכת הביטוח, יהא האוניברסיטה ו/או חברות בנות ו/או כל חברה ו/או ישות משפטית קשורה לאוניברסיטה.

12. תו תקן

12.1. האוניברסיטה קיבלה על עצמה תקנים ישראליים שנקבעו על ידי מכון התקנים הישראלי הידועים בכינויים: ISO-14001 לאיכות הסביבה, ו- ISO-45001 לאיכות הבטיחות, והאוניברסיטה תנהל מעקב שוטף אחר מימוש ההסכם על ידי הזוכה והוא ידורג באופן רצוף, לצורך עמידת האוניברסיטה בדרישות התקן הנ"ל.

מבלי לגרוע מן האמור בהסכם, דירוג נמוך בהערכת השוכר יהווה עילה להפסקת ההתקשרות.

13. קנסות

13.1. מבלי לגרוע משאר הזכויות והסעדים המוקנים לאוניברסיטה על פי הוראות הסכם זה ו/או כל דין, תהיה האוניברסיטה רשאית לקנוס את השוכר בגין כל אחד מן המעשים ו/או המחדלים המפורטים להלן ובסכומים הנקובים להלן:

13.1.1. הפקעת מחיר - עד 500 ש"ח לכל מקרה.

13.1.2. אי עמידה בדרישות השירות ו/או איכות המוצרים, גיוונם, כמותם, ניקיונם וניקיון המקום בכללותו - עד 500 ש"ח לכל מקרה.

13.1.3. העדר תעודות כשרות תקפות - סך של 500 ש"ח לכל יום בו אין בידי השוכר תעודה תקפה.

הפרה חוזרת או מתמשכת של סעיף זה, או תנאי ממנו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם.

13.2. לאוניברסיטה שיקול דעת אם לקצוב מלוא סכום הקנסות כנקוב בסעיף זה, או חלק מהם.

13.3. סכומי הקנסות יחשבו כחוב לאוניברסיטה והאוניברסיטה תהיה רשאית לקזזם מכל סכום אותו היא חייבת לשוכר מבלי שתהיה חייבת לתת הודעת קיזוז.

13.4. את סכומי הקנסות, כמפורט בסעיף זה, יעביר השוכר במזומן לידי אגף כספים ובקרה באוניברסיטה לא יאוחר מ-10 ימים ממועד השתת הקנס. לא שולם הקנס תוך חודש ממועד הטלתו כאמור, יוכפל שיעורו. האוניברסיטה תהא רשאית לקזז כל סכום מסכומי הקנסות שלא שולם במועד מן הסכומים אותם חייבת האוניברסיטה לשוכר. אין בהודעה זו כדי לגרוע מזכויות האוניברסיטה על פי ההסכם ועל פי הדין.

13.5. למען הסר ספק מובהר כי על השוכר נאסר להשית את סכומי הקנסות על עובדיו, במישרין או בעקיפין.

14. היעדר בלעדיות

14.1. השוכר מצהיר כי האוניברסיטה לא יצרה מצג כלשהו, לרבות בתקופה שעובר להגשת ההצעות למכרז או לאחריה, לגבי היקף השירות מושא ההסכם זה.

14.2. מוסכם כי אין באמור בהסכם זה כדי למנוע מהאוניברסיטה לקבל את השירות מכל גורם אחר.

15. איסור הסבה

15.1. השוכר לא יהא רשאי להעביר ו/או להסב ו/או למכור ו/או לשעבד את חובותיו ו/או זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לאחר ו/או לאחרים, אלא אם קיבל הסכמתה בכתב ומראש של האוניברסיטה לעשות כן.

15.2. האוניברסיטה תהא רשאית לסרב לבקשת השוכר להעביר זכויותיו (בכל דרך שהיא) מבלי שיהיה עליה לנמק סירובה או להתנות הסכמתה בתנאים שתמצא לנכון.

הוראות סעיף זה לעיל, על תת סעיפיו, הן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

16. ערבות ביצוע

- 16.1. במעמד החתימה על הסכם זה, ימציא השוכר לידי האוניברסיטה ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח) בנוסח המצורף להסכם **כנספח ג'4**.
- 16.2. הערבות תעמוד בתוקפה למועד של 90 ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות ותשמש להבטחת ביצוע מלוא התחייבויות השוכר על פי הוראות הסכם זה.
- 16.3. האוניברסיטה תהיה רשאית לממש הערבות כל אימת שהשוכר הפר הסכם זה בהפרה כלשהי ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך.
- 16.4. אין באמור לעיל משום הגבלת אחריותו של השוכר לסכום הערבות דלעיל.

17. הפרת ההסכם

- 17.1. הפר השוכר, לדעת האוניברסיטה, הוראה מהוראות הסכם זה, ולא תיקן ההפרה תוך 7 ימים מדרישת האוניברסיטה או מי מטעמה, תהא רשאית האוניברסיטה לנקוט בפעולות כדלקמן, כולן או מקצתן, מבלי לגרוע משאר הסעדים העומדים לרשותה על פי הסכם זה ועל פי דין.
- 17.1.1. לתת לאדם/גוף אחר לתקן את ההפרה ו/או לתקנה בעצמה ולחייב את השוכר בהוצאות התיקון.
- 17.1.2. לממש הערבות הבנקאית כולה או חלקה, כאמור בסעיף 16 לעיל.
- 17.1.3. לתבוע את השוכר בגין הנזק.
- 17.1.4. לבטל את ההסכם ולהפסיק את ההתקשרות, כולה או חלקה.
- 17.2. הפר השוכר הפרה יסודית, תהא רשאית האוניברסיטה להפסיק את ההתקשרות עמו לאלתר, וזאת מבלי לגרוע מן הסעדים העומדים לרשות האוניברסיטה על-פי כל דין או על-פי הסכם זה.
- 17.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את ההסכם באופן מיידי בקרות כל אחד מן המקרים הבאים:
- 17.3.1. הוגשה נגד השוכר בקשה לפירוק ו/או כינוס לרבות בקשה למינוי מפרק זמני ו/או בקשה למינוי כונס נכסים זמני או בקשה להקפאת הליכים על פי סעיף 350 לחוק החברות, וההליך לא בוטל בתוך 60 ימים מיום פתיחת הליך.
- 17.3.2. אם יוטל עיקול על נכסי השוכר, באופן אשר עלול לפגוע ביכולתו לבצע את ההסכם והעיקול לא בוטל בתוך 60 ימים מיום הטלתו.
- 17.3.3. התברר לאוניברסיטה כי נבצר מהשוכר, מכל סיבה שהיא, מלספק את השירות למשך תקופה רצופה העולה על 10 ימים.
- 17.4. אין באמור לעיל בסעיף זה ו/או בשימוש בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד להם זכאית האוניברסיטה על פי ההסכם ו/או הדין.
- 17.5. הודיעה האוניברסיטה על ביטול ההסכם, ימשיך השוכר לבצע עד ליום שנקבע לסיום בהודעה, אלא אם האוניברסיטה החליטה אחרת.

18. סמכות שיפוט

מוסכם בין הצדדים כי לבתי המשפט בתחום העיר חיפה בלבד תהיה הסמכות המקומית לדון בכל תובענה הנובעת מהסכם זה.

19. שונות

- 19.1. הסכם זה מהווה ומבטא את ההסכם המלא והממצה בין הצדדים בגין כל העניינים הנדונים בו, והוא מבטל כל הסכם, נוהג ו/או מנהג קודמים שחלו על יחסי הצדדים לגבי כל אותם העניינים האמורים.
- 19.2. הסכמת אחד הצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.

- 19.3. לא השתמש או השתתף מלהשתמש, צד כלשהו בזכות מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.
- 19.4. כל שינוי, תיקון ו/או תוספת להסכם לא יהיה להם תוקף אלא אם יעשו בכתב ויחתמו כדין על ידי כל הצדדים להסכם.
- 19.5. כל הודעה או התראה בקשר להסכם זה אשר ישלחו על ידי צד אחד להסכם זה למשנהו ישלחו באמצעות דואר אלקטרוני ו/או דואר רשום על פי פרטי הצדדים כמפורט בכותרת להסכם זה (או כל מען אחר אשר תבוא עליו הודעה מתאימה בכתב).
- הודעה שתשלח במכתב רשום לפי הכתובות האמורות, תחשב כאילו נמסרה לתעודתה כעבור 72 שעות מעת שיגורה בדואר, עם מסירתה אם נמסרה ביד ועם שליחתה בדואר אלקטרוני, ובלבד שבידי הצד השולח לא נתקבלה התראה בדבר אי תקינות משלוח ההודעה בדוא"ל.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובתאריך הנזכרים לעיל

השוכר

אוניברסיטת חיפה

המחירון

[תצורף הצעת המחיר של הזוכה]

אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (___/___/___)
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.		
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה
שם:	שם:	☐ נדל"ן ☐ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר: אספקת ותחזוקת מכונות צילום ☐ אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	
מען:	מען:	
מעמד מבקש האישור		
☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____		

סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					מטבע	יש לציין קוד כיסוי
רכוש						316 כיסוי רעידת אדמה 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה, פריצה ושוד 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות
צד ג'					4,000,000 ₪	307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 302 אחריות צולבת 328 ראשוניות
אחריות מעבידים					20,000,000 ₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעביד של מי מעובדי המבוטח – מבקש האישור 328 ראשוניות

304 הרחב שיפוי 302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 12 חודשים תאריך רטרואקטיבי :	נח	5,000,000					אחריות המוצר
301 אובדן מסמכים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 303 דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 304 הרחב שיפוי 302 אחריות צולבת 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 12 חודשים תאריך רטרואקטיבי :	נח	2,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור) :
88,46

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח :

פריסת המכונות

הערות	סה"כ	חלבי/ כריכים	גלידות	חטיפים	משולב (חטיפים + קרה)	שתייה חמה	שתייה קרה	קומה	בניין
ריכוז מכונות	3	1		1			1	9	מעונות הקמפוס
קומת הכניסה	5	1	1	1		1	1	1	רב- תכליתי
ריכוז מכונות	5	1		1		1	2	1	בניין המדרגות
ריכוז מכונות	3	1		1			1	2	
ריכוז מכונות	5	1		1		1	2	5000	בניין רבין – מדעי החברה
ריכוז מכונות	2				1	1		0	בית הסטודנט
	2	1			1			1	
ריכוז מכונות	11	2	1	2	2	1	3	700	בניין ראשי
ריכוז מכונות	9	2	1	2		1	3	600	
קומת הכניסה	2			1			1	3	בניין ג'קובס – מנהל עסקים
ריכוז מכונות	4	1		1		1	1	4	בניין הפקולטה לחינוך ומדעים
	1				1			4	מגדל אשכול
קומת הכניסה	1				1			1	בניין רווחה ובריאות
	1				1			3	בית המשכן לאמנויות
ריכוז מכונות	2			1			1	2	
קומת הכניסה	1						1	1	קמפוס הנמל
ריכוז מכונות	3			1		1	1	6	
ריכוז מכונות	3			1		1	1	0	בניין דילן רח' הנמל 16
	63	11	3	14	7	9	19		סה"כ

האוניברסיטה תהא רשאית לבצע שינויים בפריסת המכונות, במיקומים, ובסוג המכונות- הכל בהתאם לצרכיה

נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
שדרות אבא חושי
ח י פ ה
א.ג.נ.,

כתב ערבות מס': _____

לפי בקשת _____ * (להלן: "המבקש") הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת ומתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") ובתוספת הפרשי הצמדה למדד, להבטחת מילוי תנאי ההסכם מיום _____, להצבה ותפעול מכוונות אוטומטיות למכירת שתייה ומזון באוניברסיטת חיפה ובקמפוס הנמל על-ידי המבקש.

"מדד" יהיה מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. "מדד הבסיס" יהיה מדד המחירים לצרכן שיתפרסם לחודש _____ (יעודכן בהתאם למדד שיהיה בתוקף במועד החתימה על ההסכם) "המדד החדש" יהיה מדד המחירים לצרכן האחרון שפורסם לפני דרישה לתשלום לפי ערבותנו זו, אך לא פחות ממדד הבסיס.

ערבותנו זו הינה ערבות אוטונומית ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם בתוך חמישה ימים ממועד דרישתכם הראשונה בכתב אלינו, כל סכום שתדרשו עד לסכום הערבות ובתוספת הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס למדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידכם לפי ערבותנו זו, מבלי להטיל עליכם לבסס דרישתכם ומבלי לתת לנו כל הסברים בקשר לכך, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מהמבקש.

ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל. אחרי מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל דרך שהיא.

בכבוד רב

חתימה וחותמת הבנק

תאריך: _____.

* יש למלא את שמו המלא והעדכני של הזוכה.

דף הנחיות לספק הנכנס לאתר אוניברסיטת חיפה

חזון ומדיניות הבטיחות ואיכות הסביבה של אוניברסיטת חיפה:

חזון הבטיחות:

אוניברסיטת חיפה באמצעות כל עובדיה מנהליה וקבלנים העובדים בתחומה תשאף לנהל מערך בטיחות ואיכות סביבה אפקטיבי לשיפור מתמיד של הבטיחות והסביבה בקמפוס במטרה למנוע תאונות עבודה, פגיעות ומחלות מקצוע, ולשמירה על איכות הסביבה במטרה למנוע פגיעה בערכי טבע ולצמצם את השפעותיה הסביבתיות של האוניברסיטה.

מדיניות הבטיחות של אוניברסיטת חיפה:

- אוניברסיטת חיפה רואה בפעילויות בנושא הבטיחות ואיכות הסביבה שווה ערך ליתר הפעילויות המתבצעות בקמפוס ומשלימות אותן ע"מ להביא לשיפור במכלול הביצועים של האוניברסיטה.
- אוניברסיטת חיפה רואה בכל מנהל ועובד אחראי לבטיחותו ולבטיחות העובדים הכפופים אליו ולשמירה על הסביבה באזור שבאחריותו. באחריות העובד לעבוד בהתאם למדיניות האוניברסיטה ולמלא את כל הוראות החוק ונהלי האוניברסיטה כפי שיפורסמו מפעם לפעם.
- מערכת החוקים, התקנות והצווים של המדינה, ובצדס נהלי האוניברסיטה והוראותיה בנושא בטיחות ואיכות הסביבה יהיו תשתית ובסיס למערך הבטיחות ויחולו על כל עובדי האוניברסיטה, על תלמידיה, על אורחים ומבקרים הנמצאים בחצרותיה, על כל מקום בו מתקיימות פעילויות מטעם האוניברסיטה (כגון סיורים, חפירות וכו'), על כל מי שמבצע עבודה מטעם האוניברסיטה ועבורה, על דיירים ועל שוכרים השוהים במבני האוניברסיטה.

כניסה לקמפוס:

- אין להיכנס לשטח האוניברסיטה ולהתחיל כל עבודה ללא אישור מאת מזמין העבודה/מפקח העבודה, ממזמין הבטיחות וללא שבוצע הדרכת בטיחות לקבלן ועובדיו.
- כניסה ויציאה משטח האוניברסיטה בהתאם להנחיות השומרים – כולל בדיקה של רכבים ותיקים אישיים.
- אין להכניס רכבים ללא אישור מראש.
- עבודת קבלנים לאחר שעות הפעילות תחייב אישור מיוחד ממחלקת בטחון ובטיחות תוך שימת לב לנושאי תאורה, אבטחה.
- לפני כניסה לאוניברסיטת חיפה יש לדאוג לרישום ציוד הנכנס עד לרמת הפריט הבודד.

התנהגות בשטחי האוניברסיטה:

- בכל מצב או התנהגות בלתי בטיחותיים יש לדווח לגורם האחראי. יש לתקן את המצב או התנהגות בלתי בטיחותיים לפני המשך העבודה. אם אין אפשרות לבצע את העבודה בבטחה **אין לבצע כלל**.
- בכל מצב או התנהגות המסכנת את השמירה על הסביבה יש לדווח לגורם האחראי. יש לתקן את המצב או התנהגות העלולה לפגוע באיכות הסביבה לפני המשך העבודה. אם אין אפשרות לבצע את העבודה תוך כדי מניעת מפגעים סביבתיים **אין לבצע כלל**.
- אין לשתות אלכוהול או לצרוך סמים בשטח האוניברסיטה.
- כל עובד נדרש לסייע באחזקת אזור העבודה ע"י שמירה על ניקיון האזור במהלך יום העבודה ובסופו.
- אין לעשן במקום העבודה אלא רק במקומות המיועדים לכך.
- כל עבודה תבוצע בצוות מינימאלי של 2 אנשים לפחות באזור העבודה (אלא אם נתקבל אישור לעבוד לבד ממחלקת הבטיחות).

- אין להתחיל עבודה כל-שהיא ללא אישור של מנהל בנין/מנהל עבודה/אחראי אזור ומחלקת הבטיחות נכונה לאותו היום.
- אין לבצע עבודות בסיכון מיוחד כגון: עבודה בגובה, כניסה למכלים ובורות, קירבה/חדירה לקווים של גזים/ קורוזיבים/ רעילים, ממיסים, ניקוזים, צנרת כיבוי אש ללא תאום ואישור של ממונה הבטיחות.
- אין לבצע עבודות המייצרות אש או חום בשטח המפעל ללא אישור בכתב ממחלקת הבטיחות של אוניברסיטת חיפה.
- אין לבצע חסימות של פתחי יציאת חירום, גישה לעמדות כיבוי אש ודרכי גישה. באם נדרשת חסימה יש לקבל אישור ממחלקת בטיחות לאחר תכנון דרכי גישה חלופיות.
- התחברות למערכת מים כלשהי של אוניברסיטת חיפה תתבצע אך ורק באישור בכתב מאגף תחזוקה/מהנדס האוניברסיטה.
- מותר להסתובב בשטח האוניברסיטה רק באזורים שהוגדרו לצורך העבודה.
- אין להיכנס לשטחים שאינם מפורטים בהיתר העבודה – אלא באישור מיוחד מראש.
- אין להיכנס לחדרי חשמל ללא אישור מראש.
- יש להישמע להוראות אנשי הבטחון ואנשי הבטיחות.
- אין לבצע כל עבודה באוניברסיטה בימי שישי ושבת ללא תיאום מראש ובנוכחות נציגי המחלקה/הבנין הרלוונטי באוניברסיטה.
- אין לבצע כל עבודה שאינה מופיע בהיתר הבטיחות.
- באזורים מסוימים אסור השימוש בטלפונים סלולריים -יש לפעול עפ"י השילוט.
- אין להשתמש בחומרים מסוכנים ללא סימון.
- יש להימנע בשטח העבודה גיליון בטיחות (MSDS) של החומר איתו מתבצעת העבודה.
- אין לשנע חומרים מסוכנים נוזליים או פסולות נוזליות ללא מאצרה נידת.
- אין לרוקן שאריות חומרים מסוכנים או פסולות לבויב או לתעלות נגר עילי.
- יש לטפל בכל שפך חומר שנוצר בצורה מידית, למנוע זיהום קרקע ונגר עילי.
- יש לפנות שמן משומש בסיום העבודה.
- אין להשליך פסולת מסוכנת לפחי איסוף פסולת רגילה.
- יש להעביר עותק של אישורי פינוי פסולות מסוכנות ופסולת בניין לאתרים מורשים לאוניברסיטה לצורך תיעוד ובקרה.

הודעה על תאונות:

- חובה על השוכר ועובדיו לדווח על כל תאונה או אירוע או כמעט תאונה שאירעו בשטחי האוניברסיטה ובמתקניה בהם מעורבים השוכר או עובדיו לממונה על העבודה מטעם אוניברסיטת חיפה ולמחלקת הבטיחות של האוניברסיטה.
- חובה על השוכר ועובדיו לדווח על כל מפגע סביבתי או אירוע שכמעט והסתיים במפגע סביבתי שאירעו בשטחי האוניברסיטה ובמתקניה בהם מעורבים השוכר או עובדיו לממונה על העבודה מטעם אוניברסיטת חיפה ולמחלקת הבטיחות של האוניברסיטה.
- הודעה הנ"ל אינה משחררת את השוכר מחובת הדיווח לכל הנוגעים מכורח החוק.
- על השוכר להחזיק רכב תקין לצורך פינוי של עובדיו במקרה הצורך.

שימוש בציוד:

- אין להשתמש בשום ציוד או חומר גלם השייכים לאוניברסיטת חיפה.
- אין להשתמש בציוד כיבוי אש לעבודה שוטפת אלא לצורכי כיבוי אש בלבד.
- אין להשתמש בציוד החירום של האוניברסיטה.
- כל ציוד הרמה /לחץ /ו/או ציוד אחר הדורש בדיקה של בודק מוסמך עפ"י פקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיו או כל חוק אחר ישא תעודה שכזאת בתוקף, סימון הציוד הנ"ל יעשה כנדרש עפ"י חוק.
- אין להניף ציוד וחומרים מחוץ לשטח שהוגדר לעבודה.
- אין להשתמש ולנהוג בכלי רכב של אוניברסיטת חיפה.

כשירות השוכר ועובדיו:

- כל עבודה הדורשת הסמכה, רשיון או היתר מרשות חוקית בישראל תתבצע אך ורק ע"י איש מקצוע מנוסה שהוסמך לכך ונושא תעודה או היתר בתוקף לעבודה זו.
- השוכר מצהיר בזאת כי הוא וכל עובדיו הנם כשירים מבחינה רפואית וכי עברו את הבדיקות הרפואיות עפ"י כל דין.

התנהגות בחירום:

- כאשר מבחינים באירוע חירום יש להתקשר למוקד ביטחון ובטיחות מכל טלפון (פנימי) שבאוניברסיטת חיפה לטלפון חירום 7000 ולמסור את הפרטים הבאים – שם, אופי האירוע ומיקום האירוע. בכל מקרה של פגיעה יש לגשת למרפאה לקבלת טיפול רפואי.
- בעת הישמע אזעקה יש להקשיב להודעה במערכת הכריזה ולנהוג לפי ההוראות.
- במקרה של פינוי יש להגיע במהירות האפשרית (הליכה מהירה ולא ריצה) לאזור הפינוי הקרוב ביותר למקום העבודה.
- אחרי הגעה לאזור הכינוס יש לחכות לבדיקת נוכחות ולהישמע להוראות שיינתנו במקרה כזה, החזרה לעבודה תעשה רק אם הדבר אושר.
- במקרה של שריפה יש לנסות לכבות אותה (אם אין סיכון לחיים). אם לא ניתן, יש לפנות את האזור ולהודיע מידית למחלקת בטחון ובטיחות בטלפון הקרוב.
- במקרה של פגיעה מחומר כימי (מעבדות וכד') יש לשטוף את אזור הפגיעה במשך לא פחות מ – 15 דקות במשטפות החירום.

עבודות בחשמל:

- כל ציוד חשמלי או כבל מאריך חייב לעמוד בדרישות מהנדס החשמל של אוניברסיטת חיפה:
- ☒ באחריות השוכר לוודא כי ציוד החשמלי עובר בדיקת חשמלאי מוסמך.
- ☒ בעל בידוד כפול.
- ☒ אין לעבוד עם ציוד פגום פיזית.
- כבל מאריך יהיה בעל אורך מכסימלי של 50 מטר, בעל ציפוי כתום בלבד, חל איסור מוחלט לחיבור מספר כבלים מאריכים ע"מ ליצור קו חשמל ארוך יותר.
- בזמן העבודה יש לפרוש את הכבל למלוא אורכו מעל אזור העבודה. במידה ואין אפשרות, ייפרס הכבל על הרצפה, עם כיסוי למניעת פגיעות מכניות.

- תאורה זמנית תוצב בגובה 2 מ' מינימום. הכבלים יאובטחו על פי כללי הכבל מאריך.
- אין לבצע תיקונים בכלים חשמליים אלא אך ורק ע"י חשמלאי מוסמך.
- אין להתחבר לנקודות חשמל ללא אישור מפורש מחשמלאי האוניברסיטה.
- עבודות בקווי חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך בלבד בהתאם לחוק החשמל ותקנותיו.

עבודה בגובה – סולמות, פיגומים ובמות הידראוליות:

- כל עבודה המבוצעת בגובה שמעל 2 מטר, תבצע לאחר הצגת מסמכי הסמכת העובדים לעבודה בגובה על פי תקנות הבטיחות לעבודה בגובה התשס"ז 2007 ויש צורך בקבלת אישור בטיחות ממזמין העבודה.
- עבודה בגובה תבצע ע"י שימוש ברתמת בטיחות מלאה בלבד המלווה בבולם נפילה תקני וכובע מגן בעל קשירה / סנטריה.
- סולמות – מאושר השימוש בסולמות תקינים ותקניים בלבד. חשמלאים ישתמשו בסולם מבודד בלבד. בסוף יום העבודה יש להשכיב את כל הסולמות במקום נעול או לנעול אותם כך שלא ניתן יהיה לגשת או להשתמש בהם.
- פיגומים – כל פיגום חייב לעמוד בכל דרישות הבטיחות ולהיות מגודר בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. במקרים מסוימים חייב באישור של בודק מוסמך. במקרה של כוונה להשתמש בפיגום, יש לוודא עם איש הבטיחות של האוניברסיטה שהפיגום מותר לשימוש לפני תחילת העבודה.
- השוכר יקים גידור מתאים מתחת לפיגומים או לידם, שימנע כל עליה או התקרבות לפיגום ע"י זרים.
- במת הרמה ממונעת – בכל מקרה שבו יש צורך לעבוד עם במת הרמה כגון BOOM LIFT או להשתמש במלגוזות ומנופים יש לוודא לפני תחילת העבודה שקיימים כל האישורים הנדרשים (בודק מוסמך למכונה, רישיונות למנופאי, רישיון לנהיגת מלגזה...).
- אין להרים אנשים במלגזה ע"ג משטח – אלא בסל הרמה תקני בלבד.

ציוד מגן אישי:

- יש להגיע לעבודה עם כל ציוד המגן האישי הנדרש ובגדי עבודה.
- הציוד המינימלי כולל כובע מגן, נעלי בטיחות ומשקפי בטיחות, כל הציוד חייב לעמוד בתקנים ובדרישות אוניברסיטת חיפה.
- לכל עבודה שבה קיים סיכון חיתוך/פגיעה בידיים יש להצטייד בכפפות מתאימות.
- לפי סוג העבודה, יתכן שימוש בציוד מגן נוסף: כפפות ומסיכה לריתוך, רתמה לעבודה בגובה וכדומה.

סימון וגידור בטיחותי:

- שטחי העבודה יגודרו תמיד בגידור קשיח מלוחות עץ או פח בגובה אדם. במידה ולא ניתן, יש לגדר בסרטי סימון. הגידור יראה ממרחק סביר ויהיה עשוי כך שהעובד/עובר אורח, הרשולן ביותר, לא יכנס לתחום הפעילות.
- המרחק המינימלי בין סימון חסימה לבין אזור העבודה יהיה לפחות 1 מ'.
- השימוש בסרטים לצורך בידוד אזור העבודה יבוצע לפי המפתח הבא:

☒ אדום – סכנת חיים אין מעבר.

☒ צהוב – ניתן לעבור אך יש לנקוט בזהירות רבה.

- יש להציב שילוט אזהרתי באזור העבודה כך שיראה מכל צדדיו.
- יש להסיר את הגידור בסיום העבודה.
- יש להתקין מעקה לכל גרם מדרגות באזור העבודה.
- כדי למנוע אפשרות פגיעה מנפילת חומרים מהפיגומים יתקין השוכר גידור מתאים מלוחות עץ מלאים או מפחי איסכורית חדשים או שווי ערך במרחק 3 מטר מהפיגום.

עבודות קידוח וחפירות:

- לפני ביצוע עבודות קידוח יש לקבל אישור ממחלקת הבטיחות תוך התייעצות עם מהנדס האוניברסיטה.
- יש לבצע הערכת סיכונים לפני תחילת העבודה ויש לתת דגשים על תווי החפירה (אפשרות שחוצים אותו קווי חשמל, מים וכדומה) פינוי עודפים וגידור אזורי עבודה.
- עבודת החפירה תתבצע תחת השגחת מנהל עבודה מוסמך.
- אזור החפירה חייב להיות מסומן ע"י סרט סימון אדום וע"י שילוט מתאים.
- יש לגדר את אזור החפירה ע"י גידור מחוזק היטב. יש להתקין מעברים מגודרים מעל תעלות וחפירות.
- יש להבטיח התמוטטות חפירות ע"י דיפון מתאים.

עבודות הריסה:

- כל עבודת הריסה תתבצע תחת השגחה ישירה של מנהל העבודה.
- עבודת הריסה תעשה, לאחר גידור שטחי ההריסה ע"י גידורים בגובה מתאים שימנעו נפילה של חלק מההריסה מעבר לשטח המגודר.
- השוכר יבטיח את המבנים או חלקיהם העומדים להריסה נגד התמוטטות לפני, בזמן ואחרי ביצוע ההריסה.
- השוכר יוודא באמצעות אגף תחזוקה, אגף הבינוי, אגף משק ומבנים כי כל כבלי החשמל במבנים העומדים להריסה ינותקו לפני התחלת פעולות ההריסה וכן ינותקו כנ"ל כל צינורות מי ביוב, גז וכו'.
- השוכר יציג שלטי אזהרה מתאימים ליד מקומות טעוני הריסה והרוסים.

תעבורה וציוד מכני הנדסי:

- כל כלי הרכב הכבדים (משאיות, טרקטורים, מנופים, מלגזות וכדומה) יציגו רשיונות ברי תוקף אישור בודק מוסמך בכניסתם לאתר.
- נסיעה לאחור בכל כלי הרכב הכבדים מחייבים אמצעי התרעה קולי בנסיעה לאחור ומכוון.
- יש לחגור חגורת בטיחות בזמן נסיעה באתר (אלא אם כן קיים אמצעי הגנה מספק אחר).
- חניית רכבים בתוך שטח האתר – עם סדי בטיחות בלבד. פיכה מארגז משאית (הייבר) תבוצע בשטח ישר בלבד (בחתך הרוחב), למניעת התהפכות.
- יש לציית לשלטים ותמרורים.
- השוכר יבטיח את נעילת הכלים הכבדים וכלי הרמה כך שתימנע הפעלתם ע"י אדם שאינו מוסמך לכך.

LOTO - נעילה ותיוג:

- כל עבודה על קווי אספקה חיים (קיטור, חשמל...) דורשת ניתוקם ונטרול האפשרות להשמישם לפני סיום העבודה ע"י נעילה ותיוג של הקו.
- הנעילה, ריקון הקו ושחרור האנרגיה יתבצעו ע"י עובדי האוניברסיטה שהוסמכו לכך בלבד.

הצהרת השוכר:

שם החברה: _____ מקום העבודה: _____
תאריך עבודה מתאריך: _____ עד תאריך: _____

אני החתום מטה מתחייב בזאת לפעול על פי פקודת הבטיחות בעבודה וכל תקנותיה וכל דין או חוק בישראל וכי אין בהוראות אלה לגרוע מאחריותי לפי כל דין.

אני החתום מטה המועסק בשטח אוניברסיטת חיפה מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות ונהלי הבטיחות והאיכות הסביבה הנהוגים באוניברסיטת חיפה, כמו כן נהירים לי הסיכונים האפשריים לאדם ולסביבה בשטחיה ומתקניה.

הנני מתחייב בזאת לקיים את כל דרישות הבטיחות ואיכות הסביבה, סדרי העבודה והמשמעת הנהוגים באוניברסיטת חיפה ולנהוג בהתאם לכל הוראות אנשי מחלקת הבטיחות של אוניברסיטת חיפה כפי שינתנו לי מפעם לפעם.

ידוע לי כי במידה ולא אעמוד בדרישות הבטיחות ואיכות הסביבה ינקטו נגדי צעדים שונים כגון: הפסקת עבודה זמנית ועד להרחקתי ממקום העבודה. במקרה כזה לא אהיה זכאי לכל תשלום או פיצוי בגין כך.

אני החתום מטה מתחייב להגיע לכל הדרכה/ תדריך שאדרש ע"י ממונה הבטיחות בכל זמן שאדרש.

השוכר

לנייל נמסר מידע בשפה:
☐ עברית
☐ רוסית
☐ ערבית
☐ אחר: _____

שם: _____

מס' ת.ז.: _____

מקצוע: _____

כתובת: _____

חתימה: _____

תאריך: _____

מוסר המידע/ממונה הבטיחות:

שם: _____

חתימה: _____

הערות:
