



אוניברסיטת חיפה
אגף מחשוב ומערכות מידע

מכרז פומבי מס' 18/2022

לאספקת שירותי אינטרנט אלחוטי
עבור דירות הסטודנטים במעונות
אוניברסיטת חיפה

יוני 2022

אוניברסיטת חיפה

מכרז פומבי מס' 18/2022

הזמנה להגשת הצעות למכרז פומבי מס' 18/2022

בנושא: אספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים

במעונות אוניברסיטת חיפה

אוניברסיטת חיפה מזמינה אותך בזאת להגיש הצעות למכרז בנושא אספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות אוניברסיטת חיפה כמפורט במסמכי המכרז.

את חוברת המכרז ניתן להוריד כקובץ מאתר האינטרנט של האוניברסיטה ("מכרזים" בדף הבית), להדפיסה ולהגיש את ההצעה על גביה.

מובהר כי אין לבצע שינויים כלשהם במסמכים וכי עצם הגשת ההצעה מהווה הסכמה מלאה לכל מסמכי המכרז ונספחיהם כפי שמפורסמים באתר.

מועד אחרון להגשת הצעות למכרז: עד לא יאוחר מתאריך 12/7/2022 בשעה 12:00.

את ההצעות יש להפקיד בתיבת המכרזים מס' 2 הממוקמת בבניין הראשי, קומה 2, בסמוך לכניסה לחדר 202, ביחידת רכש ולוגיסטיקה, אגף כספים ובקרה.

האוניברסיטה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

טבלת תאריכים:

נושא	תאריך	יום ושעה
פרסום המודעה למכרז	10/6/2022	יום ו'
סיום מציעים חובה	20/6/2022	יום ב' בשעה 09:30
מועד אחרון להגשת הבהרות בכתב	26/6/2022	יום א' בשעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות	12/7/2022	יום ג' בשעה 12:00

בברכה,

מולי צפרייר
סמנכ"ל מחשוב ומערכות מידע

אוניברסיטת חיפה

מכרז מס' 18/2022

כתב הוראות למגישי הצעות למכרז מס' 18/2022

1. הגדרות

"האוניברסיטה"	אוניברסיטת חיפה, שדרות אבא חושי, הר-הכרמל, חיפה.
"השירותים"	שירותי אינטרנט באמצעות רשת אלחוטית עבור דירות הסטודנטים במעונות האוניברסיטה שיאפשרו חיבור לאינטרנט בכל אחת מהדירות, בכל חלקי הדירה, על ידי מכשירים ניידים (טלפונים וכד') ומחשבי הסטודנטים (WiFi/Wireless Networks), הכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם;
"המכרז"	מכרז פומבי מס' 18/2022 לאספקת "השירותים" כהגדרתם לעיל;
"המציע"	מי שהגיע הצעה למכרז;
"הזוכה"	מציע שהצעתו נבחרה על ידי האוניברסיטה כזוכה במכרז;
"ההסכם"	הסכם שייחתם בין האוניברסיטה לבין הזוכה, כהגדרתו להלן, לביצוע השירותים בנוסח ובתנאים כמפורט בטופס ההסכם מסמך ד' הכלול בין מסמכי המכרז.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים להלן מהווים את מסמכי המכרז:

2.1. **מסמך א'** - כתב הוראות למגישי הצעות למכרז ונספחיו:

(1) **נספח א'1** - מפרט טכני.

2.2. **מסמך ב'** - טופס הצעה למכרז ונספחיו:

(1) **נספח ב'1** - טופס הצעת המחיר;

(2) **נספח ב'2** - תצהיר אודות ניסיון המציע;

(3) **נספח ב'3** - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים;

(4) **נספח ב'4** - אישור רו"ח על היעדר היתכנות להערת עסק חי;

(5) **נספח ב'5** - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.

2.3. **מסמך ג'** - ערבות הצעה.

2.4. **מסמך ד'** - ההסכם ונספחיו:

(1) **נספח ד'1** - אישור עריכת ביטוח;

(2) **נספח ד'2** - התחייבות לשמירה על סודיות;

(3) **נספח ד'3** - הצעת מחיר;

(4) **נספח ד'4** - ערבות ביצוע;

(5) **נספח ד'5** - מענה המציע.

3. לידיעת המציעים

האמור להלן מובא להערכה ולהתרשמות בלבד ואין בו כדי להוות מצג ו/או התחייבות כלשהם מצד האוניברסיטה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמם, והמציע בהגשת הצעתו מצהיר כי הוא בחן את הכדאיות הכלכלית של הגשת ההצעה למכרז וכי אין לו ולא תהיינה לו כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה ביחס למידע בסעיף זה ו/או לאמור בהקשר זה במכרז זה על נספחיו:

3.1. האוניברסיטה מעוניינת לרכוש שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות האוניברסיטה השונים.

3.2. השירות יינתן במבני המעונות הבאים:

(1) מעונות טליה – קמפוס הכרמל – שד' אבא חושי 199, חיפה.

(2) מעונות בריטניה - קמפוס הכרמל – שד' אבא חושי 199, חיפה.

(3) מעונות פדרמן - קמפוס הכרמל – שד' אבא חושי 199, חיפה.

(4) מעונות שקמה – רח' שקמה 11, רוממה החדשה, חיפה.

3.3. פירוט חדרי המעונות ומספר הסטודנטים בכל חדר מפורטים במפרט הטכני המצורף **נספח א'1**.

3.4. שירותי האינטרנט לחדרים יינתנו באמצעות רשת אלחוטית שתאפשר חיבור לרשת האינטרנט בכל חלקי הדירה ובכל אחת מהדירות על ידי מכשירים ניידים (טלפונים וכד') ומחשבי הסטודנטים (WiFi/Wireless Networks), הכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם.

שירותים כאמור יהיו בשיטה העסקית (על בסיס רשת מקומית (LAN) המכילה יחידות אלחוט - ACCESS POINTS) ולא בשיטה הביתית (נתבים עצמאיים המפוזרים בשטח).

3.5. שני (2) ריכוזי התקשורת הראשיים במעונות האוניברסיטה יקושרו למרכז התקשורת של ספק השירות באמצעות סיב אופטי.

3.6. הפריסה הפיזית במעונות תתבסס ע"י פריסת סיבים אופטיים מארון התקשורת המרכזי לכל ארון אזורי ומהארון האזורי ייפרסו כבלי נחושת לחדרי המעונות כמפורט בנספח הטכני (א'1). פריסת הכבלים הינה באחריות חברת התקשורת.

3.7. הזוכה יהיה רשאי לעשות שימוש בתשתית נחושת (לא יתאפשר שימוש בכבלי קואקס וסיבים אופטיים קיימים) הפרוסה כבר באתרי המעונות באוניברסיטה (ראה במפרט הטכני נספח א'1). במקרה כזה האחריות לתקינות הכבילה תעבור לזוכה ובכלל זה האחריות לבצע פריסה חלופית במקרה של אי תקינות עתידית בכבילה.

3.8. בתום תקופת ההתקשורת תישאר הפריסה הפסיבית (סיבים + נחושת) ברשות האוניברסיטה ותעבור באופן מלא לבעלותה וזאת ללא עלות.

3.9. שירותי האינטרנט יסופקו באמצעות ספק אינטרנט (ISP) שיוצע על ידי המציע ויקיים את תנאי הסף, כמפורט להלן.

3.10. הכדאיות הכלכלית להשתתפות במכרז היא באחריות המציע בלבד. המציע מתחייב לערוך בדיקות עצמאיות ומוותר על כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.

4. סיור מציעים - חובה

4.1. למועמדים המעוניינים להשתתף במכרז ייערך סיור ביום ב', 20/6/2022, בשעה 09:30. **מקום הסיור** - שער כניסת רכבים למעונות באוניברסיטת חיפה.

4.2. השתתפות בסיור המציעים הינה חובה ומהווה תנאי מקדמי להשתתפות במכרז.

4.3. האוניברסיטה שומרת על זכותה לקבוע סיור נוסף עפ"י הצורך, אולם יובהר, כי השתתפות באחד מן הסיורים תספק לצורך עמידה בתנאי הסף. פרוטוקולי הסיור/ים יפורסמו/ באתר האינטרנט של האוניברסיטה.

5. תנאי סף להשתתפות במכרז

על המציע, כתנאי לבחינת הצעתו, למלא אחר התנאים המצטברים הבאים במועד האחרון להגשת הצעות למכרז:

5.1. המציע רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין הצריך לעניין נושא ההתקשרות וכן, יש בידו כל הרישיונות הנדרשים על פי דין.

5.2. המציע הקים במהלך השנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז רשת תקשורת מחשבים אלחוטית עם 150 יחידות אלחוט באתר אחד לפחות.

בסעיף זה "אתר" - מתחם גאוגרפי אחד (מבנה, קמפוס, קומפלקס מבנים) ששייך ללקוח אחד.

לעניין זה "קומפלקס מבנים" הינו צבר מבנים וחללים הנתפסים כמבנה-על יחיד, כאשר כל מבנה כולל יחידה תפקודית מסוימת. הקומפלקס כולל מספר כניסות, וניתן לנוע בתוכו מבלי לצאת ממנו.

5.3. המציע או קבלן משנה מטעמו מספק במועד האחרון להגשת הצעות שירותי ISP על בסיס רשת אלחוטית לשלושה (3) אתרים לפחות, עם 50 יחידות אלחוט לפחות באתר אחד (כהגדרתו לעיל).

5.4. המציע (אם הינו ספק ה-ISP בעצמו) או ספק ISP מטעמו הינו בעל רישיון לאספקת שירותי ספק אינטרנט מטעם משרד התקשורת ומופיע ברשימה המפורסמת על ידי משרד התקשורת בקישור הבא:

https://www.gov.il/he/Departments/policies/special_license2

5.5. למציע (אם הינו ספק ה-ISP בעצמו) או ספק ISP מטעמו קיימות שתי חוות תקשורת לפחות שאינן ממוקמות באותו מרחב מוניציפלי (אשכול ערים סמוכות) עם יכולת דילוג מידי של השירות ביניהן במקרה של פגיעה בשירות באחת מהחוות.

5.6. חוות התקשורת של המציע (אם הינו ספק ה-ISP בעצמו) או של ספק ה-ISP מטעמו תהיה מחוברת גם ל- IIX (מחלף האינטרנט הישראלי – Israeli Internet exchange).

5.7. המציע מנהל ספרים כדן ויש בידו את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

5.8. הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנת 2020 אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של התאגיד המציע כ"עסק חיי" ואין היתכנות להערת "עסק חיי" ממועד החתימה על הדוחות האחרונים.

5.9. נציג מטעם המציע השתתף בסיוור מציעים.

הדרישות דלעיל הינן דרישות סף מצטברות, ולא תובא לדיון הצעת מציע שאינה עומדת בכל הדרישות דלעיל במלואן.

6. דרישות מינימום טכניות

6.1. על המציע להתחייב לעמוד בכל דרישות המינימום המפורטות בנספח הטכני המצורף לכתב ההוראות כנספח א'1.

הדרישה דלעיל מהווה דרישת סף. לא תובא לדיון הצעת מציע שלא התחייב לעמוד בדרישות המינימום הטכניות כאמור. האוניברסיטה תהא רשאית לפסול מציע שהצעתו תכלול הסתייגויות כלשהן לגבי דרישות מינימום כאמור.

7. עדכונים שוטפים והליך הבהרות

7.1. עדכונים שוטפים אודות המכרז עשויים להתפרסם מעת לעת באתר האינטרנט של האוניברסיטה, בכתובת <https://tender.haifa.ac.il> (להלן: "אתר המכרזים"). באחריות כל מציע לבדוק את אתר האינטרנט הנ"ל ולקבוע אחר פרסומים אלו ובהתאם, להגיש את הצעתו. האוניברסיטה תדחה כל טענה בקשר עם אי קבלת הודעה בדבר עדכון מסמכי המכרז, או כל הודעה אחרת אשר התפרסמה, לרבות מתן הבהרות ומענה על שאלות, והמציעים יהיו מנועים מלהעלות כל טענה או דרישה בעניין זה.

7.2. שאלות ובירורים בנוגע למכרז יש לשלוח באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת: hshestazk@univ.haifa.ac.il וזאת, עד ליום א', 26/6/2022 בשעה 12:00.

7.3 הפונים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת **בקובץ WORD בלבד**, בהתאם למבנה שלהלן:

מס"ד	פרק	מס' סעיף	מס' עמוד	פירוט השאלה
מס' סידורי של השאלה	שם הפרק / הנספח	מס' הסעיף בפרק נספח /	מס' העמוד בחוברת המכרז	פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית

האוניברסיטה רשאית להתעלם מפניות שיועברו בניגוד להוראות סעיף זה.

- 7.4 בפנייתו בכתב בדוא"ל, הפונה יציין את שם המכרז ומספרו וכן, יציין את פרטיו המלאים של הפונה, לרבות שם מלא, שם התאגיד, טלפון וכתובת דוא"ל.
- 7.5 באחריות הפונה לוודא ששאלותיו הגיעו בשלמותן לכתובת הדוא"ל הנ"ל.
- 7.6 האוניברסיטה אינה מתחייבת לענות על שאלות שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלק מהשאלות ו/או לענות על שאלה ספציפית באופן חלקי. תשובות לשאלות שהוגשו, עליהן האוניברסיטה מצאה לנכון להשיב, יפורסמו באתר המכרזים בכתובת הנ"ל.
- 7.7 פרסום התשובות באתר המכרזים ייחשב כמסירה למציעים, והם יהיו מנועים מלהעלות כל טענה או דרישה בדבר אי קבלת תשובות לשאלות.
- 7.8 התשובות וההבהרות שיפורסמו באתר המכרזים, וכן פרוטוקול סיור המציעים, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים יידרשו לצרפם להצעתם כשהם חתומים.
- 7.9 אין בכוחו של פרט כלשהו, נתון או הבהרה, שיימסרו בעל-פה כדי לחייב את האוניברסיטה או כדי לשנות את תנאי המכרז. רק תשובות ועדכונים בכתב, אשר פורסמו על-ידי האוניברסיטה באתר האינטרנט ו/או שנמסרו בכתב למציעים, יחייבו לעניין מכרז זה.
- 7.10 האוניברסיטה רשאית לשנות את נוסח המכרז, לרבות נספחיו, ובמקרה זה הנוסח החדש הוא זה שיחייב. אין באמור לעיל, כדי לחייב את האוניברסיטה להסכים להסתייגויות כלשהן אשר נכללו בשאלותיהם ו/או בהצעותיהם של המציעים ו/או להסכים לביצוע שינוי כלשהו במכרז.

8. מועד וכתובת להגשת הצעות למכרז

8.1 את ההצעה למכרז יש להפקיד בתיבת המכרזים מס' 2 הממוקמת בבניין הראשי, קומה 2, בסמוך לכניסה לחדר 202, יחידת רכש ולוגיסטיקה, אגף כספים ובקרה, אוניברסיטת חיפה, וזאת, לא יאוחר מיום ג', 12/7/2022 עד השעה 12:00.

הצעה למכרז שתוגש לאחר מועד זה - לא תובא לדיון, והיא תוחזר למציע מבלי שתיפתח.

על המציעים לקחת בחשבון עיכובים שייגרמו כתוצאה מבידוק בטחוני בכניסה לשטח האוניברסיטה ו/או מציאת חנייה.

כמו כן, על המציעים להקפיד שההצעה תוגש לתיבת המכרזים הנכונה. מובהר כי הצעות שלא תוגשנה לתיבת המכרזים הייעודית לא תיבדקנה והאוניברסיטה מסירה מעצמה כל אחריות בעניין זה.

8.2 משלוח הצעה בדואר או באמצעות שירות שליחויות כלשהו, לא יענה על דרישות המכרז אם ההצעה לא תופקד במקום המתואר בסעיף 8.1 לעיל ובמועד כאמור.

9. אופן הגשת ההצעות למכרז

המציע יגיש את הצעתו למכרז בעותק אחד במעטפה סגורה, בהתאם לאמור להלן:

9.1 ההצעה למכרז תיערך, תמולא ותוגש בהתאם לטופס ההצעה למכרז המצורף **כמסמך ב'**, ויצורפו אליה כל שאר מסמכי המכרז והמסמכים שנדרשו בו, ובכלל זה פרוטוקול סיור המציעים ומסמכי ההבהרות, כאשר הם מלאים וחתומים על ידי המציע.

- 9.2. מובהר כי יש לחתום באמצעות חותמת ובראשי תיבות על כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז ונספחיו, לרבות על קבצי התשובות לשאלות ההבהרה. כמו כן, יש לחתום באמצעות חותמת ובחתימה מלאה בכל מקום בו נדרש לעשות כן.
- מובהר כי עצם הגשת הצעה מהווה הסכמה מלאה לכל מסמכי המכרז ונספחיהם ולא תישמע כל טענה של המציע בעניין זה והמציע לא יהא רשאי לחזור בו מהצעתו, כל עוד היא מוגדרת כתקפה על פי מסמכי המכרז. חזר המציע מהצעתו - מכל סיבה שהיא - יעמדו לאוניברסיטה כל הסעדים על פי מסמכי המכרז ועל פי הוראות כל דין.
- 9.3. על המציע למלא בקפדנות את כל הפרטים הדרושים בהצעה למכרז, כשהם מודפסים או כתובים בכתב יד קריא וברור ולחתום, כנדרש בכתב הוראות זה, על ההצעה ועל כל המסמכים הנלווים לה.
- 9.4. על ההצעה לכלול, בין השאר, פרטים לגבי המציע, ניסיונו, וכן אישורים לרבות כל האישורים והמסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף.
- 9.5. על המציע למלא את הצעת המחיר במסגרת **נספח ב'1**, בהתאם להוראותיו. המחירים יוצעו בשקלים חדשים ויכללו מע"מ בהתאם לשיעורו במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. במקרה של שינוי שיעור המע"מ יותאם המחיר לשיעור המע"מ בדין במועד הוצאת החשבונית.
- 9.6. על המציע לצרף להצעתו עותק חתום על ידו של כתב הוראות זה וכן כל מסמך שנדרש בהתאם לכתב הוראות זה.
- 9.7. כמו כן, על המציע לצרף להצעתו המסמכים הבאים :

מס"ד	מס' סעיף	המסמכים הנדרשים
1.	5.1	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 5.1 לעיל - המציע יצהיר במסגרת מסמך ב'1 (מסמך ההצעה) כי הוא רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין הצריך לעניין נושא ההתקשרות וכן, כי יש בידו כל הרישיונות הנדרשים על פי דין. מציע שהוא תאגיד - יצרף להצעתו העתק נאמן למקור של מסמכי ההתאגדות ותדפיס עדכני מרשם החברות.
2.	5.2 - 5.6	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 5.2 - 5.6 לעיל - המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום ומאומת על גבי נספח ב'2 . המציע יפרט במסגרת נספח זה את מיקומן של חוות התקשורת.
3.	5.7	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 5.7 לעיל - המציע יצרף להצעתו תצהיר חתום ומאומת לפי על גבי נספח ב'3 . כמו כן, המציע יצרף אישור עדכני משלטונות מס ערך מוסף או מר"ח המעיד כי המציע הינו עוסק מורשה וכי הוא מנהל חוק פנקסי חשבונות ורשומות , על פי חוק מס ערך מוסף והתקנות שהותקנו לפיו, וכי הוא נוהג לדווח על העסקאות שמוטל עליהן מס לפי אותו חוק, או כי הוא פטור מלעשות כן .
4.	5.8	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 5.8 לעיל - המציע יצרף להצעתו אישור רו"ח על היעדר היתכנות להערת עסק חי בנוסח נספח ב'4 לטופס ההצעה (בהתאם לחלופה הרלוונטית). אין מניעה כי האישור יודפס על גבי דף פירמה של משרד רוה"ח.
5.	5.9	לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 5.9 לעיל - המציע יצרף להצעתו את נספח א'1 כשהוא מלא חתום ומאומת כנדרש. המציע יתייחס לכל אחת מדרישות המינימום הטכניות ויתאר לגבי כל דרישה את דרך המימוש של הדרישה על ידו אם יזכה במכרז.

מס"ד	מס' סעיף	המסמכים הנדרשים
		את המענה יש להגיש בנוסף גם על גבי מדיה אלקטרונית מסוג disk-ok-key או דיסק נייד. הדיסקים הניידים יוחזרו למציעים לאחר תום הליכי המכרז.
.6	5.12	המציע יצרף להצעתו פרוטוקול סיור מציעים.
.7		המציע יצרף תצהיר בדבר היעדר תיאום מכרז בנוסח המצורף כנספח ב'5 לטופס ההצעה.
.8		ככל שמדובר בעסק בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, יצרף המציע להצעתו אישור ר"ח ותצהיר, כהגדרתם בסעיף הנ"ל.
.9		המציע יפרט במסגרת מסמך ב' את מתווה ניהול הפרויקט בראייתו כולל הצגת גאנט על.

10. ערבויות בנקאיות

10.1. כל מציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בנוסח המצורף **כמסמך ג'** בסך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח) (להלן: "ערבות ההצעה"). ערבות ההצעה תהווה בטוחה לקיום הצעתו של הזוכה וחתומתו על ההסכם תוך שבעה ימים מהיום בו ייוודע לו ע"י האוניברסיטה כי זכה במכרז. ערבות ההצעה תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב **במסמך ג'.**

10.2. לא זכה מציע במכרז - תוחזר לו ערבות ההצעה תוך 30 ימים ממועד החלטת האוניברסיטה כאמור.

המציעים מתבקשים שלא לבצע כל שינוי ו/או תוספת בנוסח הערבות (מסמך ג'). מובהר כי כל שינוי ו/או תוספת כאמור עשויים להוביל לפסילת ההצעה לפי שיקול דעתה הבלעדי של האוניברסיטה. יש להגיש ערבות מקורית בלבד.

10.3. לא קיים הזוכה הצעתו ו/או לא חתם על ההסכם במועד ו/או חזר בו מהצעתו ו/או נהג מציע במהלך המכרז בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר מידע מטעה ו/או מידע מהותי בלתי מדויק, תהיה רשאית האוניברסיטה לחלט את ערבות ההצעה כולה לטובת האוניברסיטה כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין נזקי האוניברסיטה כתוצאה מכך. אין בחילוט ערבות ההצעה כאמור כדי לגרוע מזכות האוניברסיטה לתבוע בגין נזקים שנגרמו לה כתוצאה ממעשי המציע, אם עלו הנזקים על סכום ערבות ההצעה.

10.4. בד בבד עם חתימת הזוכה על ההסכם, ימציא הזוכה לאוניברסיטה ערבות בנקאית צמודה בנוסח המופיע במסמכי המכרז **כמסמך ד'** בסך של 100,000 ש"ח (מאה אלף ש"ח), אשר תשמש כבטוחה למילוי כל אחת מהתחייבויותיו של הזוכה על פי ההסכם (מסמך ה'), ולהבטחת אחריות טיב ביצוע העבודות על ידי הזוכה (להלן: "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תחליף את ערבות ההצעה.

10.5. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה עד חלוף 90 ימים ממועד סיום תקופת ההתקשרות כהגדרתה בהסכם או כל תקופת התקשרות מאורכת, לפי העניין, והיא תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן.

11. הליך בחירת הזוכה

11.1. **שלב הראשון** - בשלב זה תיבדקנה עמידת ההצעות בתנאי הסף למכרז וכן, את התחייבות המציע לדרישות המינימום המפורטות בנספח הטכני.

11.2. **השלב השני - בחינה מסחרית (100%)** - בשלב זה תיבדקנה הצעות המחיר של המציעים הכשרים.

המציע הכשר שיציע את המחיר החודשי הזול ביותר (כולל מע"מ) יוכרז כזוכה במכרז.

11.3. במצב של שוויון, בין שני מציעים או יותר, יקבע הזוכה במכרז מבין הצעות אלה לפי הסדר הבא: (א) במקרה שאחת מההצעות הנ"ל הוגשה על ידי עסק בשליטת אישה והתקיימו הנסיבות והתנאים האמורים בסעיף 2ב לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992 ובמסמכי מכרז זה - הזוכה במכרז יהיה אותו עסק בשליטת אישה; (ב) במקרה שש"ק א' הנ"ל אינו מתקיים, האוניברסיטה תבחר את המועמד לזכייה בהגרלה, בהתאם לנוהל ביצוע הגרלה של האוניברסיטה, כפי שיעודכן מעת לעת.

11.4. האוניברסיטה רשאית לבחור מציע נוסף ככשר לזכייה (להלן - "הכשיר הנוסף"). האוניברסיטה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, להתקשר בהסכם עם הכשיר הנוסף בהתאם לתנאי המכרז, אם יתברר שהזוכה/אחד מהזוכים לא מסוגל ו/או לא מתכוון לעמוד בתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או מבקרה שההסכם יתבטל מכל סיבה שהיא. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של האוניברסיטה לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ואין בו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שיעמדו לאוניברסיטה נגד הזוכה.

12. התחייבות הזוכה

12.1. בתוך 7 ימים ממועד הודעת הזכייה במכרז, או במועד אחר שייקבע על ידי האוניברסיטה, מתחייב הזוכה לחתום על ההסכם המצורף **במסמך ד'** ועל כל המסמכים שיידרשו לשם ביצוע והוצאתו של ההסכם אל הפועל בצירוף ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים.

12.2. יובהר, כי בטרם יספק את השירותים לכל הדירות, הזוכה יידרש לקיים הליך POC (Proof of Concept) ב-11 דירות בבניין מעונות טליה 300 (להלן: "**שלב ה-POC**" או "**הליך ה-POC**"). התשלום החודשי לזוכה בשלב ה-POC יהיה בגובה של 4% (ארבעה אחוזים) מהתשלום החודשי המוצע לכל הפרויקט. **יובהר, כי בזמן ה-POC, שאר הדירות יישארו מחוברות לספק הנוכחי.**

המערכת שתוקם תכלול את כלל המרכיבים המוגדרים במפרט הטכני של הפתרון.

הליך ה-POC יחל בתום ארבעים וחמישה (45) ימי עסקים מרגע ההכרזה על הזכייה ויימשך חמישה (5) חודשים. אם הזוכה יוכיח כי חל עיכוב באספקת הציוד בשל סיבות שאינן תלויות בו, ידווח על כך לאוניברסיטה מיד עם היוודע דבר העיכוב.

במהלך ה-POC יתקיימו מספר בדיקות משותפות עם הזוכה.

בכל אחת מהבדיקות ייעשה שימוש ב-50 מחשבים ומכשירים ניידיים שיבצעו העברת נתונים בקצב המקסימלי שיתאפשר לכל עמדה. הציוד יסופק על ידי האוניברסיטה שגם תדמה את התעבורה.

במהלך העמסת הרשת יתבצעו על ידי האוניברסיטה מדידות איכות של הרשת האלחוטית. מדדי הצלחה לשלב ה-POC יהיו:

(1) כיסוי ל-100% מהדירות.

(2) עמידה בדרישות ביצועים במוצע בדיקה של 90% הצלחה. 10% הכישלון יתאפשרו ובלבד שאינם מתמקדים בקביעות באותו מיקום גיאוגרפי כפי שנמדד במדידות קודמות. לדוגמה: לא נאפשר שבאופן קבוע לא תהיה קליטה מאחורי הדלת בממ"ד בדירה מס' 333.

במהלך ה-POC ייעשה ניסיון לביצוע עבירות אבטחת מידע על מנת להוכיח כי כלל ההגנות המתוארות בסעיף אבטחת המידע (במפרט הטכני) אכן פעילות.

בשלב ה-POC יימסרו גם כל דוחות הבקרה כפי שתוארו בדרישות המינימום הטכניות.

12.3. בתום הליך ה-POC, ובתנאי שהזוכה עמד בכל דרישות הליך ה-POC כאמור לעיל, מתחייב הוא להשלים את הקמת הרשת ולהתחיל במתן השירות לכלל המשתמשים וזאת, בתוך - 60 ימי עסקים ממועד סיום הליך ה-POC.

אם הזוכה יוכיח כי חל עיכוב באספקת הציוד בשל סיבות שאינן תלויות בו, ידווח על כך לאוניברסיטה מיד עם היוודע דבר העיכוב. התשלום בעבור אספקת השירותים יחל עם השלמת ההתקנה **בכל** הדירות.

12.4. אם לא עמד הזוכה בדרישות ה-POC, תוכל האוניברסיטה להאריך את ה-POC בחודשיים נוספים או לבטל את ההסכם עם הזוכה **באופן מידי** ולהכריז על המועמד הבא בתור אחריו כזוכה במקומו, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של האוניברסיטה.

במקרה של ביטול ההסכם עם הזוכה והכרזה על המועמד הבא בתור כזוכה במקומו - יותנע שלב ה-POC מהתחלה.

12.5. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לעשות כל שינוי בנוסח ההסכם כמתחייב על פי שיקול דעתה להוסיף ולשנות את התנאים הנ"ל או חלק מהם, או להתנות תנאים אחרים, לפני חתימת ההסכם בין הזוכה לאוניברסיטה.

13. תוקפה של ההצעה

- 13.1. תוקפה של ההצעה למכרז יהא 300 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 13.2. לא הסתיימו הליכי המכרז תוך 300 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות, האוניברסיטה תהא רשאית להודיע על הארכת תוקף ההצעות ב-180 ימים נוספים והמציעים יחויבו לפעול בהתאם לכך וכן, להמציא ערבות הצעה מעודכנת.
- 13.3. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של האוניברסיטה לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש.

14. ביטול המכרז

- 14.1. האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב, אי קבלת היתרים וכיוצא באלו.
- 14.2. בנוסף לאמור לעיל וכאמור על פי כל דין, מובהר ומודגש כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם אם ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן משמעותי או בלתי סביר מהאומדן ו/או יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחירים ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.
- 14.3. הודעה על ביטול המכרז תועבר למציעים בדוא"ל או בפקס, בהתאם לפרטים שצוינו על גבי חוברת המכרז.
- 14.4. האוניברסיטה לא תשלם בשום מקרה פיצוי כל שהוא בעקבות ביטול המכרז.

15. שונות

- 15.1. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות המלאה לפסול כל הצעה אשר תיערך ותוגש שלא באופן, בתנאים ועפ"י הוראות כתב הוראות זה. האוניברסיטה תהיה רשאית שלא להתייחס להצעה בלתי סבירה ו/או להצעה שאין בה התייחסות לאחד מסעיפי הזמנה ו/או להצעה שלא צורפו אליה כל המסמכים שנדרשו לפי הזמנה זו ו/או לא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, ו/או יש בה חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת האוניברסיטה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 15.2. כל שינוי ו/או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או נספחיו, או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתבי לוואי ו/או בכל דרך אחרת - תקנה זכות לאוניברסיטה להתעלם מכל שינוי, תוספת והסתייגות כאילו לא היו, או לפסול ההצעה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 15.3. האוניברסיטה תהיה רשאית לפנות במהלך בדיקת ההצעות אל כל מציע, כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות המתעוררות בעת בדיקת ההצעות. האוניברסיטה שומרת על זכותה לדרוש כל מסמך נוסף שייראה לה נחוץ לשם קבלת החלטתה.
- 15.4. האוניברסיטה אינה מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת שהיא. אין בעצם פרסום המכרז משום התחייבות מצד האוניברסיטה להתקשר על פיו והיא תהיה רשאית בכל עת לבטל את המכרז לפי שיקול דעתה הבלעדי. המציע מאשר כי אין ולא תהיה לו כל טענה בעניין זה.
- 15.5. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את היקף השירותים מושא מכרז זה ותהא רשאית לפצל את ביצוע השירותים בין מציעים שונים והזוכה לא יהא זכאי לכל פיצוי בגין שינוי ו/או פיצול כאמור.
- 15.6. מובהר, כי ההצעות שיוגשו על ידי המציעים הינן סופיות והאוניברסיטה לא תנהל משא ומתן ביחס להצעות כאמור.

15.7. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות האוניברסיטה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז, המפורטות בסעיף 8 להסכם ובנספח הביטוח המצורף אליו **כנספח ד'1**. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים.

כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת הליך ההבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך בסעיף 7.27 לעיל. לא תתקבלנה כל הסתייגות לדרישות הביטוח לאחר מועד זה.

15.8. האוניברסיטה תאפשר עיון במסמכי ההצעה הזוכה במכרז למשתתפים תמורת עלות של 500 שקלים.

15.9. מציע המבקש לשמור בסוד את הצעתו או חלקים ממנה יציין מראש, עם הגשת הצעתו למכרז, מהם החלקים בהצעתו שהם בבחינת סוד מסחרי. המציע מסכים ומאשר, כי שיקול הדעת הבלעדי בעניין מימוש זכות העיון בהצעה הזוכה מוקנה לאוניברסיטה והמציע מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה בעניין זה. על אף האמור, לנוכח אופיו של המכרז ושל המידע שהמציעים נדרשים למסור במסגרת הצעתם, העיון בהצעת המחיר לא יוגבל משיקולים של סוד מסחרי או מקצועי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע את הסכמתו מראש לסעיף זה.

כל חלק שצוין על ידי מציע מסוים כסוד מסחרי או מקצועי ייראה ככזה גם בהצעותיהם של מציעים אחרים, אם ובמקרה שאותו מציע יבקש לעיין בהצעה הזוכה.

15.10. האוניברסיטה מודיעה בזאת כי לנוכח אופיו של המכרז, העיון בהצעת המחיר או רכיביה לא יוגבל משיקולים של סוד מסחרי או מקצועי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע את הסכמתו מראש לסעיף זה.

15.11. סמכות השיפוט הייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים ו/או הקשורים למכרז ו/או להסכם תהא לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה בלבד.

הנני מאשר/ת ומתחייב/ת כי עיינתי ובדקתי היטב את כל פרטי ההזמנה על כל מסמכיה, וכי מובן לי לפרטי פרטים כל האמור בהזמנה זו וחתימתי על ההזמנה ונוסח ההסכם על נספחיו נעשתה בהסתמך על האמור לעיל.

שם המציע: _____

תאריך: _____

חתימת המציע (חתימה + חותמת) _____

מפרט טכני

להלן דרישות הסף הטכניות - על המציע לעמוד בכל דרישות הסף הטכניות שלהלן. כל הדרישות הינן דרישות סף מינימום מצטברות ומציע שאינו עומד בדרישות האמורות, יפסל.

המציע נדרש לסמן במקומות הרלוונטיים האם הוא מתחייב לעמוד בכל אחת מן הדרישות שלהלן. כמו כן, המציע יתייחס לכל אחת מדרישות המינימום הטכניות ויתאר לגבי כל דרישה את דרך המימוש של הדרישה על ידו אם יזכה במכרז. את המענה יש להגיש בנוסף גם על גבי מדיה אלקטרונית מסוג disk-ok-key או דיסק נייד. הדיסקים הניידים יוחזרו למציעים לאחר תום הליכי המכרז.

1. תיאור סכמתי של הרשת הנדרשת



2. תשתית פאסיבית :

2.1. ריכוז תקשורת ראשי שאליו יתבצע הקישור העיקרי מחוות התקשורת של ה-ISP ימוקם בבניין פדרמן-5 (מסומן ב-1 בסכמה למעלה).

2.2. תיפרש תשתית סיבים מריכוז התקשורת הראשי (מסומן ב-1) לריכוזי תקשורת אזורי בכל אחד מהבניינים (מסומן בעיגולים צהובים) וכן בעיגולים הכחולים המסומנים 2-8 בסכמה למעלה).

2.3. המציע יפרוש תשתיות נחושת מכל ריכוז תקשורת אזורי לכל יחידות אלחוט ולפחות יחידת אלחוט אחת בכל דירה. במקומות המסומנים 2-8 כבר יש ארונות תקשורת עם תשתית נחושת לחדרים. המציע רשאי לעשות שימוש בתשתית הנחושת הקיימת במידה ומוצא כי מצבה מאפשר עמידה מלאה ברמת השירות ובכפוף לאמור בסעיף 7 לעיל.

2.4. הנחיות להתקנת הציוד והתשתיות הנדרשות :

2.4.1. התקנת יחידות אלחוט, הכבילה ותשתיות החשמל תבוצע על פי ההנחיות להלן :

2.4.1.1. שמירה על כל תקן רלוונטי, כדוגמת תקנות החשמל.

2.4.1.2. הקפדה על עוצמות שידור מותרות, שלא יעלו על הנחיות התקן.

2.4.1.3. שמירה על התקנה אסתטית, שאיננה פוגעת במבנה או חריגה בעיצוב המתחם. הספק יידרש לתאם כל פרישה של ציוד עם נציג המזמינה. לא תאושר התקנה על גבי קירות שיש ו/או זכוכית.

2.4.1.4. ככל שניתן להתקין את ה-AP מעל גבי תקרה אקוסטית, יהיה על הספק לבצע התקנה כזאת, לרבות פירוק התקרה והרכבתה מחדשה, ככל הנדרש.

2.4.1.5. כשאיפה, יחידות האלחוט תותקנה בצמוד לתקרה או על גבי עמודים, ולא במרכז שטח הקיר.

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

3. תשתית אקטיבית:

3.1. ציוד תקשורת מרכזי לאיסוף התקשורת מהבניינים ולהתקשרות לספק.

3.2. ציוד תקשורת בנייני לאיסוף יחידות האלחוט מהחדרים ולהתקשרות לציוד התקשורת המרכזי.

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

4. ציוד אקטיבי - יש לסמן בסעיף זה את החלופה הרלוונטית

4.1. כל סוגי הציוד בפתרון המוצע יהיה מתוצרת היצרנים הבאים בלבד:

4.1.1. Cisco

4.1.2. Aruba

4.1.3. Juniper

4.1.4. Ruckus

4.1.5. Fortinet

4.1.6. Extreme

4.1.7. Alcatel

5. תמסורת פנים ארצית

5.1. הפתרון המוצע יכלול תשתית קווית בין אתרי המעונות ובין חוות התקשורת של המציע (או מי מטעמו) וזאת ללא שימוש ברדיו (סיבים אופטיים בלבד).

5.2. האחריות והשירות לתמסורת פנים ארצית תהיה קצה לקצה באמצעות המציע (גם אם חלק מהתשתית שייכת לספק צד שלישי).

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

6. ISP

6.1. רשת התקשורת תכיל לפחות 254 כתובות IP חוקיות המשויכות לישראל.

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

7. הקו הראשי ורשת התקשורת בין בנייני המעונות

7.1. כל הדרישות המפורטות בסעיף זה הינן דרישות מינימום מצטברות ובאחריות המציע לוודא כי הקצבים, רוחבי הפס וכלל הציוד מסוגלים לעמוד בכל דרישות המינימום הטכניות המפורטות בסעיף זה ובשאר סעיפי דרישות המינימום הטכניות האחרות ולהגדיל את הקווים והציוד במידת הצורך.

- 7.2. הקו בין חוות התקשורת של ספק האינטרנט ובין מרכז התקשורת הראשי במעונות (פדרמן-5 – מסומן ב-1 בסכמה למעלה) יהיה ברוחב פס מינימלי של 2Gbps סימטרי.
- 7.3. הקו בין חוות התקשורת של ספק האינטרנט ובין מרכז התקשורת הראשי במעונות שקמה (אינס בשרטוט המצורף – ממוקם בשכונת רוממה בחיפה) יהיה ברוחב פס מינימלי של 500Mbps סימטרי.
- 7.4. שני המתחמים יהיו תחת SSID אחיד שיאפשר ROAMING מיטבי.
- 7.5. הקו בין מרכז התקשורת הראשי במעונות לבין כל אחד מריכוזי התקשורת האזוריים יהיה בקצב של 10Gbps.
- 7.6. הקו בין כל אחד מריכוזי התקשורת האזוריים ליחידת האלחוט בדירות יהיה מבוסס Ethernet ובקצב של 2.5Gbps. באחריות המציע לוודא כי מהירות הקו, כמו גם כל הציוד התומך בארכיטקטורה הנ"ל יאפשר עמידה בדרישות הסף הטכניות המוגדרות בהמשך.
- 7.7. ארכיטקטורת הרשת שתוקם תכלול VLAN-ים ייעודיים למקרה שבעתיד תחליט האוניברסיטה להפעיל רשת שידורי טלוויזיה המופרדת משאר התעבורה.

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

8. הרשת האלחוטית

- 8.1. תמיכה בתקנים הבאים:
- 8.1.1. 802.11g
 - 8.1.2. 802.11n
 - 8.1.3. 802.11ac
 - 8.1.4. 802.11ax - WiFi 6.
- על הפתרון לאפשר עבודה בו זמנית בכל התקנים (ללא מעבר לעבודה בתקן נמוך).
- 8.2. תמיכה בעבודה בו זמנית בתדר 2.4Ghz ובתדר 5Ghz.
- 8.3. איכות קליטת הרשת בכל שטחי הדירה (כולל הממ"ד וחדרי השירותים), לא תיפול מ- 75Dbm (מינוס 75). באחריות המציע לוודא כי מהירות הקו, כמו גם כל הציוד התומך בארכיטקטורה הנ"ל יאפשר עמידה בדרישות הסף הטכניות המוגדרות בהמשך.
- 8.4. תמיכה ב-10 משתמשים בו זמנית בכל דירה, כאשר לכל משתמש 2 התקנים (כדוגמת מחשב נייד וטלפון).
- 8.5. קישור בקצב אפקטיבי של 2Mbps לכל הפחות לכל ציוד קצה.
- 8.6. פתיחת עד ל- 500 sessions מציוד קצה בודד, ובממוצע עד ל- 150 sessions לכל ציוד קצה המקושר לרשת.

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

9. אבטחת הקישור לרשת ה-Internet - הרשת האלחוטית תפעל בהתאם לכללי האבטחה הבאים:

- 9.1. הרשת תוגן באמצעות Firewall ובו יוגדרו כללי הגנה על פי הנחיות הספק ובכפוף לדרישות המזמינה. Firewall זה ישמש לקביעת השירותים והכתובות המותרים לגישה לרשת (במתכונת של IP address & port number). הגדרת ה-rules להפעלת ה-firewalls.

- תסופק ע"י המזמינה, ותתוחזק באופן שוטף ע"י הספק. על הספק יהיה לבחון, אחת לשלושה חודשים, את מערך ה-rules הפעילים ב-firewall, ולהתריע על כל בעיה העלולה לגרום לפריצה במערך האבטחה, או מניעת שירות תקין מהמשתמשים.
- 9.2 מערכת ההגנה תכלול יכולות סינון קוד עוין, לרבות ווירוסים, תולעים, סוסים טרויאנים וכדומה. הבדיקה תכלול, לכל הפחות, דואר אלקטרוני, העברת קבצים ו-peer-to-peer.
- 9.3 הסריקה תתבצע ללא צורך בהגדרת proxy ב-browser ובתוכנות הדואר האלקטרוני בעמדות המשתמשים (transparent proxy).
- 9.4 הפתרון יכלול מערכת URL filtering לחסימת גישה לאתרים, אשר תנוהל על ידי הספק, ואם יהיה צורך יבוצעו עדכונים על פי דרישה של נציגי המזמינה. הכללים להגדרות יסופקו על ידי נציגי המזמינה בשיתוף הספק. למזמינה תהיה יכולת לדרוש חסימה של קבוצות של אתרים או אתרים בודדים, על פי כתובת ה-URL שלהם. בדומה, תהיה למזמינה יכולת לדרוש פתיחה סלקטיבית של אתרים, למרות היות שייכים לרשימת אתרים בעלי מאפיין שהוגדר כחסום.
- 9.5 מערכת ניהול quality of service (QoS), שתאפשר מתן עדיפות או הבטחת רוחב קו ברמת כתובות IP, או ברמת האפליקציה.
- 9.6 מערכת INTRUDER PREVENTION & DETECTION. המערכת תכלול יכולות חסימה מבוססי חתימות של ההתקפות המוכרות, וכן יכולות חסימה באמצעות זיהוי התנהגות חשודה או אנומליות. יש לפרט את מערכת ה-IPS המוצעת, יכולותיה והיכן תותקן. כמו כן, יש לפרט אם המערכת המוצעת כוללת יכולות של טיפול ב-(DDoS Distributed Denial of Service attacks).

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

10. אבטחת מידע בתוך רשת המעונות:
- 10.1 הפרדה בין משתמשים: הרשת האלחוטית לא תאפשר תקשורת ישירה בין המחשבים/המכשירים המקושרים אליה.
- 10.2 אבטחת מידע – השירות יכלול שירות הגנה מרכזי שימנע גלישה באתרים זדוניים או חדירת נזקות לרשת האלחוטית.

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

11. שירות ותחזוקה, בקרה ומדידות
- 11.1 הפתרון יכלול רכיב בקרה שיאפשר לאוניברסיטה לקבל מידי חודש דוחות סטטיסטיים אודות ניצול קו האינטרנט וכמות המשתמשים הפעילים במשך החודש.
- 11.2 המציע ינטר את איכות השירות עד רמת עמדת הקצה באופן שוטף.
- 11.3 אם בדוחות הבקרה יימצא כי קיימת אי עמידה ב-SLA הנדרש (משתמש שחוה תעבורה חלשה, נפילות תדירות של ציוד, נפילות קו וכד'), יסופק שירות פרו-אקטיבי לתיקון הבעיה גם מבלי שנפתחה קריאה על ידי משתמש הקצה.
- 11.4 המציע יעמיד לרשות האוניברסיטה מוקד שירות מאויש 24/7.
- 11.5 קריאות בקשה לשירות יפתחו ישירות במוקד השירות של המציע, על ידי משתמשי הקצה ו/או על ידי עובדי המעונות ו/או על ידי גופי השירות והתקשורת באוניברסיטה.
- 11.6 מענה לתקלה ברמת מרכז תקשורת בבניין ומעלה תטופל 364/24 (למעט יום כיפור). במקרה כזה תחילת הטיפול תהיה לא יאוחר מ-4 שעות מרגע פתיחת הקריאה גם אם

תידרש הגעת טכנאי לאתר המעונות. במקרה של תקלה בבניין שלם (או במספר בניינים) הגעת טכנאי תהיה בכל שעה משעות היממה (למען הסר ספק – גם בשעות הלילה).

11.7. מענה טלפוני לתקלה ברמת נקודת אלחוט/משתמש הקצה יינתן 24/364 (למעט יום כיפור). במידה ויתברר כי פתרון התקלה מחייב הגעת טכנאי לאתר המעונות, יגיע הטכנאי בתוך 4 שעות. במקרה שהקריאה תפתח לאחר השעה 16, יגיע הטכנאי למחרת. הגעת טכנאי תהיה בימים א'-ה' (בימים בהם מתקיימת פעילות באוניברסיטה) בין השעות 8-20 ובימי שישי וערבי חג בין השעות 8-12.

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

11.8. אי זמינות של המוקד או אי עמידה ברמות השירות המצוינות לעיל יהיו כרוכות בתשלום קנס שיקוזז מהתשלום הרבעוני שישולם ברבעון שלאחר מכן ועל פי טבלת הקנסות הבאה:

תקלות במרכז תקשורת ומעלה

11.8.1. אי זמינות מרכז התקשורת הראשי למעלה מ-8 שעות בשנה – 1/30 מהתשלום החודשי לספק לכל שעה מעבר ל-8 השעות הראשונות בשנה.

11.8.2. אי זמינות מרכזי תקשורת בבניין למעלה מ-15 שעות מצטברות בשנה – 1/10 מהתשלום החודשי לספק לכל שעה מעבר ל-15 השעות הראשונות בשנה.

11.8.3. במקרה של חזרה של תקלה באותו אתר במהלך 30 יום יחול כפל קנס.

תקלות בדירת מעונות

11.8.4. חריגה מ-SLA בדירת מעונות – למעלה מ-4 מקרים מצטברים בשנה שאינם נכללים בשלושת הסעיפים הקודמים (כולל מקרים חוזרים של אותה נקודה) - 100 ₪ למקרה החמישי. כל מקרה נוסף יכפיל את עלות הקנס מהמקרה הקודם (200 למקרה השישי, 400 לשביעי, 800 לשמיני וכך הלאה).

נא הקף בעיגול:

המציע מתחייב לקיים את כל הדרישות דלעיל	כן / לא
--	---------

פירוט הדירות

דיירי ם	דופלקס 6 חדרים	6 חדרים	5 חדרים	3 חדרים	דירת זוג	דירת חדר	בניין
63	0	8	0	1	6	0	טליה 100
105	0	8	0	11	12	0	טליה 200
102	2	10	0	10	0	0	טליה 300
60	2	8	0	0	0	0	טליה 400
52	2	0	8	0	0	0	טליה 500
52	2	0	8	0	0	0	טליה 600
56	0	0	0	8	16	0	טליה 700
52	0	0	0	12	8	0	טליה 800
439	0	0	0	74	0	0	פדרמן
104	0	0	0	0	4	48	שקמה
30	4	1	0	0	0	0	בריטניה
1115	12	35	16	116	47	48	סה"כ

דופלקס 6	6 חדרים	5 חדרים	3 חדרים	דירת זוגות	דירת חדר	בנין
85 מ"ר לקומה	116.8 מ"ר	98.5 מ"ר	60.50 מ"ר	40 מ"ר		טליה-100 800
			כ 70 מ"ר			פדרמן
				35 מ"ר	25 מ"ר	שקמה
52 מ"ר לקומה	155 מ"ר					בריטניה

ריכוזי תקשורת

בנין	תיאור
טליה 100	אין תשתית.
טליה 200	אין תשתית. בניין מחולק ל-2 חלקים.
טליה 300	אין תשתית. בניין מחולק ל-2 חלקים.
טליה 400	אין תשתית.
טליה 500	אין תשתית.
טליה 600	אין תשתית.
טליה 700	קיימת תשתית נחושת לכל חדר בדירה (לא בסלון)
טליה 800	קיימת תשתית נחושת לכל חדר בדירה (לא בסלון)
פדרמן	קיימת תשתית נחושת לכל חדר בדירה (לפעמים גם לא בסלון)
שקמה	אין תשתית.
בריטניה	קיימת תשתית נחושת לכל חדר בדירה (לא בסלון)

שם המציע _____ חתימה + חותמת _____ תאריך _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מרח' _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית / שזוהה/תה על ידי לפי ת.ז. מס' _____, המוסמכ/ת לחתום בשם המציע על מסמך זה ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם _____ מ.ר. _____ חתימה וחותמת _____

אוניברסיטת חיפה

מכרז מס' 18/2022

בנושא: אספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות

אוניברסיטת חיפה

הצעה למכרז

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
שדרות אבא חושי
חיפה

א.ג.נ.,

הנדון: הצעה למכרז מס' 18/2022 לאספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות אוניברסיטת חיפה

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____ מורשה חתימה מטעם המציע (כהגדרתו להלן), לאחר שקראתי, ובדקתי בתשומת לב ובקפדנות את כתב ההוראות למכרז, את ההסכם מושא המכרז ואת כלל הנספחים הנלווים, ולאחר שקיבלתי את כל ההסברים הדרושים לי במסגרת הליך ההבהרות, מגישה בזאת את הצעתי למכרז שבנדון כמפורט במסמכי המכרז, לרבות טופס הצעה זה.

להלן פרטי המציע:

שם המציע (יש לציין השם המלא של הישות המשפטית שמגישה את ההצעה):	
ח.פ. / מס' שותפות/ ת.ז.:	
רחוב:	
מספר בית:	
כניסה:	
יישוב:	
מיקוד:	
מס' טלפון:	
מס' טלפון סלולרי:	
מס' פקס:	
כתובת דואר אלקטרוני:	
שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום בשם המציע בנוגע למכרז:	

הנני מצהיר/ה כי :

1. המציע בעל ידע, כח האדם, ניסיון, מיומנות, מומחיות, כישורים, חומרים, ציוד, והרשאה כדין לבצע את השירותים ברמה מקצועית גבוהה במיומנות, באמנות, מהימנות ובמומחיות תוך שמירה על האינטרסים של האוניברסיטה.
2. המציע עונה, בין השאר, על הדרישות המפורטות בכתב ההוראות וברשותו כוח האדם המיומן, הציוד, והאביזרים השונים, המתאימים לדרישות המכרז על נספחיו, על מנת לספק את השירותים בצורה יעילה.
3. כל הדרישות והתנאים המפורטים בכתב ההוראות ובהסכם מקובלים עליי וכי המציע יוכל לעמוד בהם.
4. המציע עומד בכל דרישות הסף המנויות בכתב ההוראות, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל הנני מצהיר/ה כי -
 - 4.1. המציע רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין הצריך לעניין נושא ההתקשרות ויש בידו כל הרישיונות הנדרשים על פי דין והם רצ"ב להצעה זו.
 - 4.2. המציע עומד בדרישות כל תקן ישראלי כמשמעותו בחוק התקנים, התשי"ג - 1953, ככל שתקן כאמור חל על התקשרות על פי מכרז זה.
 - 4.3. המציע מתחייב לעמוד בכל דרישות המינימום הטכניות הנדרשות. רצ"ב להצעה זו **נספח א'1** הכולל מענה לגבי כל דרישה וכן דרך מימושה. **מענה כאמור מצורף גם על גבי מדיה אלקטרונית מסוג disk-ok-key או דיסק נייד.**
 - 4.4. המציע הקים במהלך השנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז רשת תקשורת מחשבים אלחוטית עם 150 יחידות אלחוט באתר אחד לפחות.
בסעיף זה "אתר" - מתחם גאוגרפי אחד (מבנה, קמפוס, קומפלקס מבנים) ששייך ללקוח אחד.
לעניין זה "קומפלקס מבנים" הינו צבר מבנים וחללים הנתפסים כמבנה-על יחיד, כאשר כל מבנה כולל יחידה תפקודית מסוימת. הקומפלקס כולל מספר כניסות, וניתן לנוע בתוכו מבלי לצאת ממנו.
 - 4.5. המציע או קבלן משנה מטעמו מספק במועד האחרון להגשת ההצעות שירותי ISP על בסיס רשת אלחוטית לשלושה (3) אתרים לפחות, עם 50 יחידות אלחוט לפחות באתר אחד (כהגדרתו לעיל).
 - 4.6. המציע (אם הינו ספק ה-ISP בעצמו) או ספק ISP מטעמו הינו בעל רישיון לאספקת שירותי ספק אינטרנט מטעם משרד התקשורת ומופיע ברשימה המפורסמת על ידי משרד התקשורת בקישור הבא :
[.https://www.gov.il/he/Departments/policies/special_license2_2](https://www.gov.il/he/Departments/policies/special_license2_2)
 - 4.7. למציע (אם הינו ספק ה-ISP בעצמו) או ספק ISP מטעמו קיימות שתי חוות תקשורת לפחות שאינן ממוקמות באותו מרחב מוניציפלי (אשכול ערים סמוכות) עם יכולת דילוג מידי של השירות ביניהן במקרה של פגיעה בשירות באחת מהחוות.
 - 4.8. חוות התקשורת של המציע (אם הינו ספק ה-ISP בעצמו) או של ספק ה-ISP מטעמו תהיה מחוברת גם ל- IIX (מחלף האינטרנט הישראלי – Israeli Internet exchange).
 - 4.9. רצ"ב להצעה זו תצהיר חתום ומאומת בנוסח **נספח ב'2** לצורך הוכחת האמור בסעיפים 4.4 - 4.8 לעיל, בצירוף כלל המסמכים הנדרשים.
 - 4.9. המציע מנהל ספרים כדין ויש בידו את כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. האישורים רצ"ב להצעה זו. כמו כן, רצ"ב להצעה זו תצהיר חתום ומאומת בנוסח **נספח ב'3**.
 - 4.10. הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנת 2020 אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חיי" ואין היתכנות להערת "עסק חיי" ממועד החתימה על הדוחות האחרונים. רצ"ב להצעה זו אישור ר"ח בנוסח **נספח ב'4** (בהתאם לחלופה הרלוונטית).
 - 4.11. נציג מטעם המציע השתתף בסיור מציעים. רצ"ב פרוטוקול סיור מציעים כאמור.

5. הנני מצהיר/ה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. רצ"ב להצעה זו תצהיר בדבר אי תיאום מכרז בנוסח **נספח ב'5**.

6. הנני מצהיר/ה, כי הצעת המחיר שהוצעה על ידי המציע בתמורה לביצוע השירותים, כמפורט **בנספח ב'1** המצורף להצעה זו, הינה סופית ומגלמת בתוכה את את מכלול העלויות וההוצאות (השירות והעקיפות) שיחולו על ביצוע השירותים וכן, את מרכיב הרווח, וכולל את מלוא התמורה לה הזוכה יהא זכאי עבור ביצוע השירותים, בהתאם למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם. אם המציע יזכה במכרז, הצעת המחיר הנ"ל תצורף כנספח ד'3 להסכם ותהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

7. הנני מצהיר/ה, כי זולת התמורה הנ"ל, המציע (אם יזכה) לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת.

8. להלן פירוט אודות **צוות הפרויקט** :

9. הנני מתחייב/ת, כי כל הגורמים המקצועיים הנדרשים למתן השירותים, זמינים ועומדים לרשות המציע, ואני אחראי/ת על איכות שירותיהם, לשביעות רצונה המלא של האוניברסיטה.

10. **להלן פרטים אודות המציע (סוג התאגדות, ותק בענף וכו'):**

11. **להלן פרטים אודות מתווה ניהול הפרויקט בצירוף גאנט על**

12. **הודעה על גודל העסק של המציע***

הריני מודיע/ה בזאת כי המציע הנו :

הגדרה	הסבר	יש לסמן ב ✓ את האפשרות הנכונה בלבד
עסק זעיר	מעסיק עד חמישה עובדים <u>או</u> שמחזור העסקאות השנתי שלו אינו עולה על 2 מיליון שקלים חדשים.	
עסק קטן	מעסיק בין שישה ל-20 עובדים <u>או</u> שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 2 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 20 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגביו אחד התנאים שבהגדרת "עסק זעיר".	
עסק בינוני	מעסיק בין 21 ל-100 עובדים <u>או</u> שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 20 מיליון שקלים חדשים אך אינו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים, ולא מתקיים לגביו אחד התנאים שבהגדרת "עסק זעיר" או "עסק קטן".	
עסק אחר	כל עסק שאינו עסק זעיר/קטן/בינוני.	

*הודעה זו נדרשת לאוניברסיטה מכוח הוראת סעיף 2ג(ג) לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.

13. כל תנאי המכרז ונספחיו על היבטיהם והשלכותיהם נהירים לי ומקובלים עליי, לרבות התמורה בגין השירותים ואופן ותנאי תשלומה כמפורט בהסכם מסמך ד'.

14. הנני מתחייב/ת לשמור על סודיות, ומתחייב/ת שלא להעביר כל מידע הקשור לאוניברסיטה שיגיע לידי במסגרת מכרז זה ו/או ההתקשרות שבעקבותיו.
15. הנני מסכימ/ה לניהול המכרז, בתנאים המפורטים בכתב ההוראות למגישי ההצעות, ומתחייב/ת למלא אחר כל הוראות כתב זה החלות על המשתתפים במכרז ו/או על משתתף במכרז שנבחר לזוכה במכרז. אני מתחייב/ת לחתום על ההסכם בנוסח מסמך ד' תוך 7 ימים ממועד ההודעה על מועמדות לזכייה או בכל מועד אחר, כפי שתמצאו לנכון.
16. הנני מאשר/ת ומסכימ/ה כי הצעה זו תישאר בתוקפה למשך 300 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, כנקוב בכתב ההוראות. ידוע לי כי האוניברסיטה רשאית להודיע על הארכת תוקף ההצעות ב-180 ימים נוספים ואני מוותר/ת על כל טענה בקשר לכך.
17. רצ"ב להצעה זו, כחלק בלתי נפרד הימנה, ערבות בנקאית על סך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף ש"ח) להבטחת קיום ההצעה, אם המציע יזכה במכרז, וחתימה על הסכם בתוך 7 ימים ממועד הודעת האוניברסיטה על זכיית המציע במכרז.
- ידוע לי ואני מאשר/ת בזאת, כי אם המציע לא יקיים הצעה זו ו/או לא יחתום על ההסכם במועד הקבוע, האוניברסיטה תהא זכאית לחלט ערבות זו כולה או חלקה כפיצוי קבוע מוסכם ומוערך מראש בגין נזקיה כתוצאה מכך וזאת, מבלי לגרוע מזכותה לתבוע נזקים נוספים.
18. הנני מאשר/ת ומסכימ/ה, כי במקרה של זכייה במכרז, תוגש לכם ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 100,000 ש"ח (מאה אלף ש"ח) אשר תשמש כבטוחה למילוי כל התחייבויות המציע על פי הסכם זה. ערבות זו תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, ותהא בתוקף עד 90 ימים מתום תקופת ההתקשרות.
19. מצורפים להצעה זו, כחלק בלתי נפרד הימנה, כל המסמכים הדרושים, לרבות אלו המנויים בסעיף 9.7 לכתב ההוראות.

שם המציע _____ חתימה + חותמת _____ תאריך _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מרח' _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שווה/תה על ידי לפי ת.ז. מס' _____, המוסמכ/ת לחתום בשם המציע על מסמך זה ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם _____ מ.ר _____ חתימה וחותמת _____

לשם הנוחות, המציע יסמן את בדיקתו באמצעות הסימן ✓ בטור ה"ביקורת"

למען הסר ספק, הסימון נועד **לבדיקה עצמית של המציע בלבד** והוא אינו מהווה אסמכתה כלשהי לצירופם של המסמכים להצעה ו/או לתקינותם.

מס"ד	מסמכי ההצעה	ביקורת
1.	מציע שהוא תאגיד - העתק נאמן למקור של מסמכי ההתאגדות; תדפיס עדכני מרשם החברות.	
2.	מסמך ב'1 - טופס ההצעה. המסמך ייחתם על ידי מורשי החתימה מטעם המציע ויאומת על ידי עו"ד. במסגרת מסמך זה המציע יפרט אודות מתווה ניהול הפרויקט בצירוף גאנט על.	
3.	נספח ב'1 - טופס הצעת המחיר.	
4.	נספח ב'2 - אישור רו"ח חתום בדבר מחזור ההכנסות של המציע בהתאם לדרישות תנאי הסף.	
5.	נספח ב'3 - תצהיר אודות המציע לצורך הוכחת תנאי סף סעיפים 5.3 - 5.9 למכרז.	
6.		
7.	נספח ב'4 - תצהיר חתום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 5.10 למכרז. בנוסף: אישור תקף משלטונות מס ערך מוסף או אישור עדכני מרו"ח המעיד כי המציע הינו עוסק מורשה ואישור עדכני מרשויות המס שהמציע מנהל כחוק פנקסי חשבונות ורשומות , על פי חוק מס ערך מוסף והתקנות שהותקנו לפיו, אישור רשויות המס כי המציע נוהג לדווח על העסקאות שמוטל עליהן מס לפי אותו חוק, או כי הוא פטור מלעשות כן.	
8.	נספח ב'5 - אישור רו"ח על היעדר היתכנות להערת עסק חי לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 5.11 למכרז.	
9.	פרוטוקול סיור מציעים לצורך הוכחת תנאי סף סעיף 5.12 למכרז.	
10.	נספח ב'6 - תצהיר בדבר אי תאום מכרז.	
11.	ככל שמדובר בעסק בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב-1992, המציע יצרף להצעתו אישור רו"ח ותצהיר, כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק הנ"ל.	
12.	מסמך ג' - ערבות הצעה.	
13.	מסמך ד' - מסמכי ההסכם ונספחיו ייחתמו בתחתית העמוד בראשי תיבות ובחותמת המציע.	
14.	מסמכי הבהרות וקבצי תשובות חתומים על ידי המציע (ככל שיהיו כאלה).	

טופס הצעת המחיר

הוראות למילוי טופס הצעת המחיר

1. על המציע להציע במסגרת טופס זה, מחיר חודשי מוצע לאספקת שירותי אינטרנט, בהתאם לדרישות המכרז וההסכם.
 2. יש להציע מחיר בשקלים חדשים כולל מע"מ. במקרה של שינוי בשיעור המע"מ, המחיר המוצע יעודכן בהתאם לשיעור המע"מ שיהיה בתוקף במועד הוצאת החשבונית.
 3. מובהר, כי המחיר המוצע סופי ומגלם בתוכו את כל עלויות המציע לשם ביצוע התחייבויותיו במסגרת המכרז וההסכם לרבות עלויות התקנה, הדרכה, הטמעה ותחזוקה, שכר עובדים, הוצאות נסיעה, הוצאות נלוות וכיו"ב עלויות שכר, נסיעות, ביטוחים, מרכיב הרווח וכיו"ב.
 4. המחיר המוצע יהיה תקפים במשך כל תקופת ההתקשרות, למעט הצמדה למדד המחירים לצרכן במקרה של הארכת תקופת ההתקשרות - הכל כמפורט בהסכם.
- להלן המחיר החודשי המוצע לאספקת השירותים כאמור: _____ ש"ח (כולל מע"מ)

שם המציע	חתימה + חותמת	תאריך
----------	---------------	-------

תצהיר אודות ניסיון המציע

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, מורשה/ית חתימה מטעם _____, ח.פ. _____, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1.1. המציע הקים במהלך השנתיים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז רשת תקשורת מחשבים אלחוטית עם 150 יחידות אלחוט באתר אחד לפחות.

בסעיף זה "אתר" - מתחם גאוגרפי אחד (מבנה, קמפוס, קומפלקס מבנים) ששייך ללקוח אחד.

לעניין זה "קומפלקס מבנים" הינו צבר מבנים וחללים הנתפסים כמבנה-על יחיד, כאשר כל מבנה כולל יחידה תפקודית מסוימת. הקומפלקס כולל מספר כניסות, וניתן לנוע בתוכו מבלי לצאת ממנו.

להלן פירוט ניסיון כאמור:

איש קשר		מס' יחידות אלחוט	תקופת השירותים		האתר	שם הלקוח
שם	טלפון		מועד סיום חודש/שנה	מועד התחלה חודש/שנה		

1.2. המציע או קבלן משנה מטעמו מספק במועד האחרון להגשת ההצעות שירותי ISP על בסיס רשת אלחוטית לשלושה (3) אתרים לפחות, עם 50 יחידות אלחוט לפחות באתר אחד (כהגדרתו לעיל).

להלן פירוט ניסיון כאמור:

איש קשר		מס' יחידות אלחוט	תקופת השירותים		האתר	שם הלקוח
שם	טלפון		מועד סיום חודש/שנה	מועד התחלה חודש/שנה		

1.3. המציע (אם הינו ספק ה-ISP בעצמו) או ספק ISP מטעמו הינו בעל רישיון לאספקת שירותי ספק אינטרנט מטעם משרד התקשורת ומופיע ברשימה המפורסמת על ידי משרד התקשורת בקישור הבא:

https://www.gov.il/he/Departments/policies/special_license2_2

1.4. למציע (אם הינו ספק ה-ISP בעצמו) או ספק ISP מטעמו קיימות שתי חוות תקשורת לפחות שאינן ממוקמות באותו מרחב מוניציפלי (אשכול ערים סמוכות) עם יכולת דילוג מידי של השירות ביניהן במקרה של פגיעה בשירות באחת מהחוות.
להלן מיקום חוות התקשורת:

1.5. המציע מתחייב כי חוות התקשורת (אם הינו ספק ה-ISP בעצמו) או של ספק ה-ISP מטעמו תהיה מחוברת גם ל- IIX (מחלף האינטרנט הישראלי – Israeli Internet exchange).

שם המציע	חתימה + חותמת	תאריך
----------	---------------	-------

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מרח' _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזוהה/תה על ידי לפי ת.ז. מס' _____, המוסמכ/ת לחתום בשם המציע על מסמך זה ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם	מ.ר	חתימה וחותמת
----	-----	--------------

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, מורשה/ית חתימה מטעם _____, שמספרו _____ (להלן – "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. נכון למועד הגשת ההצעות, המציע ובעל זיקה אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות – כי במועד האחרון להגשת הצעות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לענין סעיף זה, "בעל זיקה", "הורשע" ו"עבירה" כמשמעותם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

2. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – הצהרה סעיף 1ב2 לחוק.

נכון למועד הגשת ההצעות:

נא לסמן ב- ✓ את החלופה הרלוונטית מבין האפשרויות הבאות:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – חוק שוויון זכויות) לא חלות על המציע.

או

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן; וכן, אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; וכן, אם התחייב המציע בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) לסעיף 1ב2(2) לחוק ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – הוא הצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן; וכן, המציע מצהיר על התחייבותו להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות על פי מכרז זה (אם הצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז).

3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מרח' _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזוהה/תה על ידי לפי ת.ז. מס' _____, המוסמכ/ת לחתום בשם המציע על מסמך זה ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת

_____ מ.ר.

_____ שם

אישור רו"ח על היעדר היתכנות להערת עסק חי

חלופה 1: נוסח למציעים שנערכו עבורם דוחות מבוקרים

תאריך: _____

לכבוד

אוניברסיטת חיפה

א.ג.נ.,

הנדון: אישור רואה החשבון בדבר היעדר הערת "עסק חי" בעניין מכרז 18/2022 לאספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות אוניברסיטת חיפה (להלן: "המכרז")

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידינו וחוות דעתנו נחתמה בתאריך _____. חוות הדעת שניתנו על ידינו לדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).

לחלופין: (נא למלא רק את החלופה המתאימה)

הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____. חוות הדעת שניתנו על ידי רואי חשבון אחרים לדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).

2. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים המבוקרים וכן ערכנו דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).

3. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (**).

(* לעניין אישור זה, "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רואי חשבון בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים 2-3.

בכבוד רב,

_____ רואי חשבון

הערות

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר אושר עם לשכת רואי החשבון בישראל – נוב' 2018.
- אין מניעה כי האישור יודפס על נייר לוגו של משרד רואי החשבון.

חלופה 2: נוסח למציעים שנערכו עבורם דוחות מבוקרים ודוחות סקורים

אישור רו"ח על היעדר היתכנות להערת עסק חי

תאריך: _____

לכבוד

אוניברסיטת חיפה

א.ג.ג.,

הנדון: **אישור רואה החשבון בדבר היעדר הערת "עסק חי" בעניין מכרז 18/2022 לאספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות אוניברסיטת חיפה (להלן: "המכרז")**

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:
1. הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידינו וחוות דעתנו נחתמה בתאריך _____.

לחלופין: (נא למלא רק את החלופה המתאימה)

הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע ליום _____, בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.
2. חוות הדעת שניתנו על ידינו לדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידינו, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).

לחלופין: (נא למלא רק את החלופה המתאימה)

חוות הדעת שניתנו על ידי רואי חשבון אחרים לדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן שנסקרו על ידינו או על ידי רואי חשבון אחרים כאמור לעיל, אינם כוללים הפניית תשומת לב לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).
3. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים המבוקרים והדוחות הכספיים הסקורים וכן ערכנו דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).
4. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, לרבות בהתבסס על הבדיקות המפורטות לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (**).
(*) לעניין אישור זה, "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רואי חשבון בישראל.
(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים 3-4.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר אושר עם לשכת רואי החשבון בישראל – נוב' 2018.
- אין מניעה כי האישור יודפס על נייר לוגו של משרד רואי החשבון.

חתימת המציע: _____

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, מורשה/ית חתימה מטעם _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני אחראי/ת להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז פומבי 18/2022 בנושא: אספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות אוניברסיטת חיפה (להלן: "המכרז").
3. לא הייתי מעורב/ת בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות למכרז.
4. לא הייתי מעורב/ת בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
5. לא הייתי מעורב/ת בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית.
6. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסגר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
7. הנני מתחייב/ת להודיע לאוניברסיטת חיפה על כל שינוי באחד מהצהרותיי דלעיל ממועד החתימה על תצהיר זה ועד למועד הגשת ההצעות למכרז.
8. הנני מודעת/ת לכך כי תיאום מכרז מהווה עבירה פלילית, על כל המשתמע מכך.
9. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימה:

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד מרח' _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזוהה/תה על ידי לפי ת.ז. מס' _____, המוסמך/ת לחתום בשם המציע על מסמך זה ולאחר שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת

_____ מ.ר.

_____ שם

נוסח ערבות לקיום ההצעה וחתימת ההסכם

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
שדרות אבא חושי
ח י פ ה

א.ג.נ.,

כתב ערבות מס': _____

לפי בקשת _____ * (להלן: "המבקש") הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת ומתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף ש"ח) להבטחת מילוי תנאי מכרז מס' 18/2022 לאספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות אוניברסיטת חיפה - על ידי המבקש.

ערבותנו זאת הינה ערבות אוטונומית ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם בתוך שבעה ימים ממועד דרישתכם בכתב אלינו, כל סכום שתדרשו עד לסכום הנ"ל, מבלי להטיל עליכם לבסס דרישתכם ומבלי לתת לנו כל הסברים בקשר לכך, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מהמבקש.

במקרה שבו תבקשו לחלט סכום חלקי מתוך הערבות, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת הסכום.

ערבותנו זאת בתוקף עד **12.05.2023** ועד בכלל.

ערבותנו זאת אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל דרך שהיא.

בכבוד רב

חתימה וחתימת הבנק

תאריך: _____.

*יש למלא את שמו המלא והעדכני של המציע.

אוניברסיטת חיפה

מכרז מס' 18/2022

הסכם

שנערך ונחתם באוניברסיטת חיפה ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

בין

אוניברסיטת חיפה
מוסד מוכר להשכלה גבוהה
מדרך אבא חושי, חיפה
(להלן: "האוניברסיטה")

מצד אחד;

ל בין

.....
.....
.....

(להלן: "החברה")

מצד שני;

- | | |
|--|----------------|
| והאוניברסיטה מעוניינת להתקשר עם חברה שתספק שירותי אספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות אוניברסיטת חיפה ; | הואיל |
| והאוניברסיטה פרסמה מכרז פומבי מס' 18/2022 לביצוע השירותים כהגדרתם להלן (להלן: "המכרז"); | והואיל |
| והחברה הגישה הצעתה על פי תנאי המכרז והאוניברסיטה קיבלה הצעתה בכפוף להוראות הסכם זה להלן ; | והואיל |
| וברצון הצדדים לקבוע את תנאי ההתקשרות ביניהם על פי הוראות הסכם זה להלן ובכפוף להן ; | והואיל: |

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. פרשנות

- 1.1. המבוא להסכם וכל הנספחים לו, בין אם צורפו ובין אם לאו, וכל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.2. כותרות הסעיפים מצויינות למטרת נוחות בלבד, ולא יעשה בהן שימוש לצורך פרשנות.
- 1.3. מוסכם כי בכל סתירה ו/או אי התאמה בין נוסח הסכם זה לבין אחד מנספחיו ו/או מסמכי המכרז - תגבורנה ההוראה המיטיבה עם האוניברסיטה או זו שמרחיבה את אחריות החברה, הכל בהתאם לקביעת האוניברסיטה.
- 1.4. בהסכם זה תהיה למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצדם:

"השירותים"
שירותי אינטרנט באמצעות רשת אלחוטית עבור דירות הסטודנטים במעונות האוניברסיטה שיאפשרו חיבור לאינטרנט בכל אחת מהדירות, בכל חלקי הדירה, על ידי מכשירים ניידים (טלפונים וכד') ומחשבי הסטודנטים (WiFi/Wireless Networks), הכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם;

"נציג האוניברסיטה"
מר מולי צפרי, ראש אגף מחשוב ומערכות מידע או מי שימונה מטעמו ו/או מטעם האוניברסיטה.

2. הצהרות והתחייבויות החברה

- 2.1. החברה מצהירה ומתחייבת בזה כי הינה בעלת ידע, כח האדם, ניסיון, מיומנות, מומחיות, כישורים, חומרים, ציוד, והרשאה כדין לבצע את השירותים ברמה מקצועית גבוהה במיומנות, במהימנות ובמומחיות תוך התאמה מלאה לצרכי האוניברסיטה בהתאם להגדרות המכרז, וכי כח האדם, הידע והאמצעים האחרים הנדרשים לצורך מתן השירותים על פי הסכם זה, ימשיכו להיות ברשותה עד לתום ביצוע מלוא התחייבויותיה על פי הסכם זה.
 - 2.2. החברה מתחייבת כי היא מחזיקה בכל, ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי הוראות כל דין לשם מתן השירותים וקיום כל חיוביה מכוח הסכם זה, כשהם בתוקף, ויהיו בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן.
 - 2.3. החברה מצהירה בזאת כי היא ועובדיה וכל מי מטעמה בקיאים בכל החוקים, התקנות, הצווים ושאר הדינים החלים על מתן השירותים מכוח הסכם זה, וכי היא מחויבת ליידע ולוודא כי כל העובדים והפועלים מטעמה יפעלו בהתאם להם במסגרת ביצוע החיובים מכוח הסכם זה.
 - 2.4. החברה מאשרת כי אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותה עם האוניברסיטה.
 - 2.5. החברה מתחייבת כי תבצע את כל התחייבויותיה בהסכם זה ונספחיו בהתאם להוראות כל דין, היתר ורישיון.
 - 2.6. החברה מצהירה ומאשרת כי בדקה את כל ההיבטים הנוגעים לביצוע השירותים ואת כל הנדרש לצורך ביצועם וכל נתון אחר הקשור בביצוע הסכם זה וכי בידה האמצעים וכוח האדם הדרושים לביצועו והיא תהיה מנועה מלטעון טענות או לתבוע תביעות בקשר עם כל אלה.
 - 2.7. ידוע לחברה שבחירת האוניברסיטה בחברה כזוהי במכרז התבססה על סמך הצהרתה כי ביכולתה לבצע את השירותים במועד, בשקידה הראויה ובמחיר שנקבע בהסכם, ובעיקר כי לרשותה כח אדם מיומן ובעל ניסיון בביצוע השירותים.
- הוראות סעיף זה, על תת סעיפיו, הינן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

3. אופן מתן השירותים

- 3.1. האוניברסיטה מעוניינת באספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות אוניברסיטת חיפה.
- 3.2. השירותים יינתנו במבני המעונות הבאים:

- 3.2.1 מעונות טליה – קמפוס הכרמל – שד' אבא חושי 199, חיפה.
- 3.2.2 מעונות בריטניה - קמפוס הכרמל – שד' אבא חושי 199, חיפה.
- 3.2.3 מעונות פדרמן - קמפוס הכרמל – שד' אבא חושי 199, חיפה.
- 3.2.4 מעונות שקמה – רח' שקמה 11, רוממה החדשה, חיפה.
- 5' ד' נספח** פירוט חדרי המעונות ומספר הסטודנטים בכל חדר מפורטים **נספח 5'** המצורף להסכם כחלק בלתי נפרד הימנו.
- 3.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יובהר, כי בטרם תספק החברה את השירותים לכל הדירות, היא תידרש לקיים הליך POC ב-11 דירות בבניין מעונות טליה 300 (להלן: "הליך ה-POC"). התשלום החודשי לחברה בהליך ה-POC יהיה בגובה של 4% (ארבעה אחוזים) מהתשלום החודשי המוצע לכל הפרויקט, כמפורט להלן בסעיף התמורה. **יובהר, כי בזמן הליך ה-POC, שאר הדירות יישארו מחוברות לספק הנוכחי.**
- 3.4 המערכת שתוקם תכלול את כלל המרכיבים המוגדרים במפרט הטכני.
- 3.5 הליך ה-POC יחל בתום ארבעים וחמישה (45) ימי עסקים מרגע ההכרזה על זכיית החברה במכרז ויימשך חמישה (5) חודשים. אם החברה תוכיח כי חל עיכוב באספקת הציוד בשל סיבות שאינן תלויות בה, תדווח על כך לאוניברסיטה מיד עם היוודע דבר העיכוב.
- 3.6 במהלך הליך ה-POC יתקיימו מספר בדיקות משותפות עם החברה.
- 3.7 בכל אחת מהבדיקות ייעשה שימוש ב-50 מחשבים ומכשירים ניידים שיבצעו העברת נתונים בקצב המקסימלי שיתאפשר לכל עמדה. הציוד יסופק על ידי האוניברסיטה שגם תדמה את התעבורה.
- 3.8 במהלך העמסת הרשת יתבצעו על ידי האוניברסיטה מדידות איכות של הרשת האלחוטית. מדדי הצלחה להליך ה-POC יהיו:
- 3.8.1 כיסוי ל-100% מהדירות.
- 3.8.2 עמידה בדרישות ביצועים במוצע בדיקה של 90% הצלחה. 10% הכישלון יתאפשרו ובלבד שאינם מתמקדים בקביעות באותו מיקום גיאוגרפי כפי שנמדד במדידות קודמות. לדוגמה: לא נאפשר שבאופן קבוע לא תהיה קליטה מאחורי הדלת בממ"ד בדירה מס' 333.
- 3.8.3 במהלך הליך ה-POC ייעשה ניסיון לביצוע עבירות אבטחת מידע על מנת להוכיח כי כלל ההגנות המתוארות בסעיף אבטחת המידע (במפרט הטכני) אכן פעילות.
- 3.8.4 בהליך ה-POC יימסרו גם כל דוחות הבקרה כפי שתוארו בדרישות המינימום הטכניות.
- 3.9 בתום הליך ה-POC, ובתנאי שהחברה עמדה בכל דרישות ה-POC כאמור לעיל, מתחייבת היא להשלים את הקמת הרשת ולהתחיל במתן השירות לכלל המשתמשים בהתאם למפורט להלן, וזאת, בתוך - 60 ימי עסקים ממועד סיום הליך ה-POC.
- אם החברה תוכיח כי חל עיכוב באספקת הציוד בשל סיבות שאינן תלויות בה, תדווח על כך לאוניברסיטה מיד עם היוודע דבר העיכוב.
- אם לא עמדה החברה בדרישות ה-POC, תוכל האוניברסיטה להאריך את ה-POC בחודשיים נוספים או לבטל את ההסכם עם החברה **באופן מידעי** ולהכריז על המועמד הבא בתור אחריה כזוכה במקומו, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של האוניברסיטה.
- 3.10 שירותי האינטרנט לחדרים יינתנו באמצעות שירותי רשת אלחוטית שתאפשר קליטת אינטרנט בכל חלקי הדירה ובכל אחת מהדירות על ידי מכשירים ניידים (טלפונים וכד') ומחשבי הסטודנטים (WiFi/Wireless Networks), הכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם.
- 3.11 שירותים כאמור יהיו בשיטה העסקית (על בסיס רשת LAN מקומית המכילה יחידות אלחוט - ACCESS POINTS - המאפשרים שידור WI FI) ולא בשיטה הביתית (נתבים עצמאיים המפוזרים בשטח).

- 3.12 ריכוז התקשורת הראשי במעונות האוניברסיטה יקושר למרכז התקשורת של ספק השירות באמצעות סיב אופטי .
- 3.13 הפריסה הפיזית במעונות תתבסס ע"י פריסת סיבים אופטיים מארון התקשורת המרכזי לכל ארון אזורי ומהארון האזורי ייפרסו כבלי נחושת לחדרי המעונות כמפורט **בנספח ד'6** המצורף להסכם כחלק בלתי נפרד הימנו. פריסת הכבלים הינה באחריות חברת התקשורת.
- 3.14 החברה תהא רשאית לעשות שימוש בתשתית נחושת (לא יתאפשר שימוש בכבלי קואקס וסיבים אופטיים קיימים) הפרוסה כבר באתרי המעונות באוניברסיטה (ראה נספח ד'6). במקרה כזה האחריות לתקינות הכבילה תעבור לחברה ובכלל זה האחריות לבצע פריסה חלופית במקרה של אי תקינות עתידית בכבילה.
- 3.15 בתום תקופת ההתקשרות תישאר הפריסה הפסיבית (סיבים + נחושת) ברשות האוניברסיטה ותעבור באופן מלא לבעלותה וזאת ללא עלות.
- 3.16 החברה מתחייבת לבצע את השירותים כהגדרתם לעיל בהתאם להסכם זה ובהתאם למפרט הטכני שצורף למסמכי המכרז.
- 3.17 החברה מתחייבת לספק את השירותים באמצעות ספק האינטרנט שהוצע על ידה במסגרת המכרז.
- מובהר, כי החלפת ספק האינטרנט כפופה לאישור האוניברסיטה. כמו כן, ספק האינטרנט החלופי יעמוד בכל דרישות הסף הקבועות במכרז ויהא כפוף להוראות ההסכם.
- 3.18 החברה מתחייבת לתת את השירותים באמצעות חברי צוות שימונו מטעמה שהנם בעלי הכישורים והניסיון הנדרשים לצורך ביצוע השירותים וכפי שהוצעו על ידה במסגרת הצעתה למכרז כמפורט להלן (להלן גם: **"חברי הצוות"**):
- | | |
|-------|------------|
| | מר/גב' (1) |
| | מר/גב' (2) |
| | מר/גב' (3) |
| | מר/גב' (4) |
- 3.19 החברה מתחייבת כי _____ יהיה/תהיה איש/אשת קשר מטעמה לביצוע השירותים עבור האוניברסיטה וכי הוא/היא יהיה/תהיה זמין/ה לאורך כל תקופת ההתקשרות למתן מענה לפניות האוניברסיטה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, וכן יהיה/תהיה אחראי/ת לטפל בבעיות ולפקח מטעם החברה על קיום התחייבויותיה כלפי האוניברסיטה.
- 3.20 במקרה שייבצר ממי מחברי הצוות לבצע את השירותים נושא הסכם זה, כולם או מקצתם, באופן זמני או קבוע, ו/או תופסק העסקתם או העבודה איתם, החברה מתחייבת להודיע לאוניברסיטה על כך מיידית ולהעמיד בפני האוניברסיטה ללא דיחוי ובתוך 30 ימים ממועד ההודעה חבר צוות מחליף בעל ניסיון וכישורים זהים או עדיפים, שיועסק על ידה (להלן: **"המחליף"**) ובלבד שלא תהא בהחלפה האמורה כדי לפגוע ברציפות מתן השירותים לאוניברסיטה.
- מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החלפת כל אחד מאנשי הצוות כפופה לאישור האוניברסיטה. לאוניברסיטה שיקול דעת מלא ובלעדי אם לאשר את מנהל הפרויקט המחליף או לא, ואם תחליט שלא לאשרו מכל סיבה שהיא וללא נימוק רשאית האוניברסיטה להפסיק את ההתקשרות עם החברה לאלתר, למרות כל האמור בהסכם זה.
- מובהר כי כל הוראות הסכם זה החלות על חברי הצוות יחולו גם על המחליף.
- הוראות סעיף זה, על תת סעיפיו, הינן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

4. תקופת ההתקשרות

- 4.1. ההתקשרות תחל במועד החתימה על ההסכם ותימשך 60 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 4.2. לאוניברסיטה שמורה הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש תקופות נוספות, בנות 12 חודשים כל אחת וזאת בהודעה של 30 ימים מראש.
- 4.3. על אף האמור לעיל, האוניברסיטה תהא רשאית לסיים את תקופת ההתקשרות במקרה של הפרת ההסכם, כמפורט בסעיף 14 להלן.

5. התמורה

- 5.1. התשלום החודשי לחברה במסגרת הליך ה-POC יהיה בגובה של 4% (ארבעה אחוזים) מהתמורה החודשית המפורטת להלן.
- 5.2. בכפוף לעמידת החברה בהליך ה-POC ובכפוף לביצוע כל התחייבויותיה של החברה על פי הסכם זה על נספחיו, תהא החברה זכאית לתמורה בהתאם למחיר החודשי המוצע למתן השירותים, כמפורט בהצעת המחיר המצורפת **בנספח ד'3** להסכם זה (להלן: "התמורה").
- 5.3. למען הסר ספק, התמורה עבור אספקת השירותים תשולם לחברה לאחר שתעבור את הליך ה-POC בהצלחה, ולאחר שתשלים ההתקנה **בכל** הדירות.
- 5.4. מובהר, כי המחיר הנקוב בהצעת המחיר כולל מע"מ בהתאם לשיעורו בדין ביום הגשת ההצעה למכרז. במקרה של שינוי בשיעור המע"מ, המחירים יעודכנו בהתאם לשיעור המע"מ שיהיה בתוקף במועד הוצאת החשבונית.
- 5.5. מוסכם במפורש כי המחיר הנקוב בהצעת המחיר לא יתייקר מסיבה כלשהי וכי מחיר זה הינו סופי, ומהווה את מלוא התמורה בגין השירותים ומגלם כל עלות ו/או הוצאה בה חבה החברה על פי הסכם זה. החברה לא תהא זכאית לתשלום נוסף מעבר לתמורה הנ"ל.
- 5.6. החברה תגיש לאוניברסיטה מידי חודש חשבונית המפרטת את התמורה המגיעה לה בגין השירות שניתן בחודש שחלף בקיזוז סכומי הקנס המוסכמים. למען הסר ספק - התשלום יתבצע רק לאחר אישור התשלום על ידי יחידת המעונות ולא בהוראת קבע.
- 5.7. מידי חודש תעביר האוניברסיטה לחברה רשימת ליקויים שעל פי תנאי ההסכם מחייבים אותה בתשלום קנס, כמפורט בסעיף 9 להלן. סכומים אלו יקוזזו מתשלום החשבונית שתוגש בחודש לאחר מכן.
- 5.8. האוניברסיטה תבדוק את החשבונות שיוגשו על ידי החברה, ולאחר שיאושרו על ידה, תשלם לא יאוחר מ-30 ימים מתום החודש שבו הומצא החשבון לאוניברסיטה, ובלבד שלא נפלו בו טעויות או קיימים חילוקי דעות לגבי תוכנו. בכל מקרה, לא יעוכב תשלום שאינו במחלוקת.
- 5.9. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החליטה האוניברסיטה להאריך את ההתקשרות, כאמור בסעיף 4.2 לעיל, המחיר יוצמד למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד החתימה על הסכם זה.

6. היעדר בלעדיות

- 6.1. החברה מצהירה כי האוניברסיטה לא יצרה מצג כלשהו, לא בתקופה עובר להגשת ההצעות למכרז ולא לאחריה, לגבי היקף השירותים מושא הסכם זה.
- 6.2. מוסכם כי אין באמור בהסכם זה כדי למנוע מהאוניברסיטה להיזקק לביצוע השירותים מושא ההסכם או חלק מהם מספקים אחרים או מכל גורם אחר.

7. אחריות

- 7.1. החברה תהא אחראית לכלל הנזקים הישירים, אשר יגרמו לאוניברסיטה ו/או לחברה ו/או לצד שלישי אחר כלשהו ו/או לרכוש, בקשר עם ביצוע השירותים על ידה ו/או על ידי מי מטעמה, לפי הסכם זה ו/או בהתאם לחובותיה על פי דין. אחריות זו תחול על כל מעשה או מחדל של החברה ו/או מי מטעמה.

7.2. החברה מתחייבת לפצות ולשפות את האוניברסיטה מיד עם דרישתה בגין כל תשלום, הוצאה, נזק אובדן, הפסד או חבות ישירים שנגרמו או העלולים להיגרם לאוניברסיטה כתוצאה או בקשר לנזק מהנזקים להם אחראית החברה עפ"י דין. האוניברסיטה תודיע לחברה על כל תביעה או דרישה, ככל שתתקבל כזו, ותינתן לחברה ההזדמנות להתגונן.

7.3. מובהר בזה, כי הגבלת האחריות לנזקים ישירים דלעיל לא תחול על נזק שייגרם כתוצאה ממעשה או מחדל מכוון של החברה או מי מטעמה וכן, לא תחול על נזק שייגרם בזדון, נזק גוף, הפרת חובת הסודיות, הפרת זכות קניין רוחני או תביעת יחסי עובד מעסיק.

8. ביטוחים

מבלי לגרוע מאחריות החברה על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב החברה לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם ולעניין ביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, גם למשך שלוש שנים נוספות לפחות מסיומו (להלן: "התקופה הנוספת"), את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט להלן:

8.1. ביטוח אחריות כלפי צד ג' לביטוח אחריות על פי דין, בגבול אחריות בסך של 4,000,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

הביטוח יכלול את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
321	מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – האוניברסיטה
322	הגדרת האוניברסיטה כצד ג'
302	אחריות צולבת
307	קבלנים וקבלני משנה
315	כיסוי לתביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי

8.2. ביטוח אחריות מעסיקים לביטוח אחריות על פי דין, בגבול אחריות של 20,000,000 ש"ח לעובד, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את האוניברסיטה כמבוטח נוסף במקרה שייחשב כמעסיק של מי מעובדי החברה, למרות כל האמור לעיל (קוד סעיף 319).

8.3. ביטוח אחריות מקצועית משולב חבות המוצר, בגבול אחריות של 4,000,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

8.4. הביטוח יכלול את הכיסויים / ההרחבות הבאות:

קוד הסעיף	
	נזק ו/או אבדן עקב שירותי תוכנה או חומרה
	כיסוי נזק עקב מוצר טכנולוגי
301	אובדן מסמכים
327	עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח
326	פגיעה בפרטיות
325	מרמה ואי יושר עובדים
304	הרחב שיפוי לטובת האוניברסיטה, בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי החברה
322	האוניברסיטה תוגדר כצד ג'
332	תקופת גילוי – 6 חודשים
	תאריך רטרואקטיבי – לא יאוחר ממועד מתן השירותים

8.5. כל ביטוחי החברה יהיו ראשוניים וקודמים לביטוחי האוניברסיטה ויכללו סעיף לפיו מותרים המבטחים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי האוניברסיטה (קוד סעיף 328).

8.6. כל חריג אם קיים בביטוח החברה לעניין רשלנות רבתי, יבוטל. זאת מבלי לגרוע מחובת הזהירות של החברה ו/או מזכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או על פי דין.

8.7. ללא צורך בכל דרישה מצד האוניברסיטה, על החברה להמציא לידי האוניברסיטה, לפני תחילת ביצוע ההסכם וכתנאי מוקדם להתקשרות, את אישור עריכת הביטוח, המצורף **כנספח ד'1**, כשהוא חתום בידי מבטחי החברה. מיד בתום תקופת הביטוח, על החברה להמציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי החברה לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.

- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובכל הנוגע לביטוחים הנערכים על בסיס מועד הגשת התביעה, על החברה להציג אישור ביטוח בגינם גם במשך התקופה הנוספת.
- 8.8. כן על החברה לערוך ולקיים למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים והתחייבויות הדרושים ו/או הנדרשים לשם מתן השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וככל שרלוונטי, ביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך מתן השירותים ו/או המובאים על ידי החברה לחצרי האוניברסיטה. כן מתחייבת החברה לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי רכוש לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 600,000 ש"ח למקרה.
- 8.9. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי החברה כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על החברה. החברה מצהירה ומאשרת כי תהיה מנועה מלהעלות כל טענה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעם האוניברסיטה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- 8.10. לאוניברסיטה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא על ידי החברה כאמור לעיל, במפורש לרבות סכומי הביטוח, גבולות האחריות, ההרחבות והסייגים המפורטים בו. המצאת אישור עריכת הביטוח בהתאם להוראות ההסכם הינה תנאי לתחילת ביצוע השירותים ועל החברה לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויות החברה על פי הסכם זה.
- 8.11. החברה פוטרת את האוניברסיטה וכל מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא לחצרי האוניברסיטה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, וכן בגין כל אובדן תוצאתי שייגרם עקב אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור, ולא תהיה לחברה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה וכל מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 8.12. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה ו/או חלק מהם יינתנו על ידי קבלן משנה מטעם החברה, מתחייבת החברה לדאוג כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח ההולמות את אופי והיקף ההתקשרות.
- 8.13. מובהר בזאת, כי "מבקש האישור", כהגדרתו באישור עריכת הביטוח, יהא האוניברסיטה ו/או חברות בנות ו/או כל חברה ו/או ישות משפטית קשורה לאוניברסיטה.
- הוראות סעיף זה, על תת סעיפיו, הינן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

9. קנסות

- 9.1. אי זמינות של המוקד או אי עמידה ברמות השירות המצוינות בסעיף 11 לנספח הטכני (נספח א'1 למכרז) יהיו כרוכות בתשלום קנס שיקוזז מהתשלום הרבעוני שישולם ברבעון שלאחר מכן ועל פי טבלת הקנסות הבאה:
- 9.2. תקלות במרכז תקשורת ומעלה
- 9.2.1. אי זמינות מרכז התקשורת הראשי למעלה מ-8 שעות בשנה - 1/30 מהתשלום החודשי לחברה לכל שעה מעבר ל-8 השעות הראשונות בשנה.
- 9.2.2. אי זמינות מרכזי תקשורת בבניין למעלה מ-15 שעות מצטברות בשנה - 1/10 מהתשלום החודשי לחברה לכל שעה מעבר ל-15 השעות הראשונות בשנה.
- 9.2.3. במקרה של חזרה של תקלה באותו אתר במהלך 30 ימים יחול כפל קנס.
- 9.3. תקלות בדירת מעונות
- 9.3.1. חריגה מ-SLA (נספח א'1) בדירת מעונות - למעלה מארבעה (4) מקרים מצטברים בשנה שאינם נכללים בשלושת הסעיפים הקודמים (כולל מקרים חוזרים של אותה נקודה) - 100 ש"ח למקרה החמישי.
- 9.3.2. כל מקרה נוסף יכפיל את עלות הקנס מהמקרה הקודם (200 ש"ח למקרה השישי, 400 ש"ח למקרה השביעי, 800 ש"ח למקרה השמיני וכן הלאה).

10. סודיות

- 10.1. החברה מתחייבת לשמור בסודיות ולא לאפשר העברת כל מידע הנוגע לאוניברסיטה ו/או ליחידותיה, שהגיע לידיעתה ו/או לכל מי מטעמה במהלך ו/או עקב ביצוע השירותים, הכל כמפורט בכתב ההתחייבות לשמירת סודיות, המצורפת להסכם זה **נספח ד'2**, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 10.2. החברה תהא אחראית לוודא כי עובדיה ו/או כל גורם שלישי כלשהו יקיימו התחייבות זו ולא יביאו לידיעת כל אדם או גוף אחר, כל ידיעה, מידע או מסמך שהגיע אליהם, במישרין או בעקיפין, בקשר עם מתן השירותים לפי הסכם זה, למעט המורשים לכך מטעם האוניברסיטה והמורשים לכך מטעם החברה אשר המידע דרוש להם לביצוע ההסכם.
- 10.3. החברה לא תעשה שימוש בכל מידע כאמור אלא למטרה לשמה נועד, במידת הנדרש בלבד ובקשר עם ביצוע הסכם זה, בתוך תקופת ההסכם ולאחריו.
- הוראות סעיף זה, על תת סעיפיו, הינן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

11. מהות יחסי הצדדים

- 11.1. מובהר כי היחסים בין הצדדים להסכם זה הם יחסי קבלן עצמאי - מזמין ואין ולא יהיו יחסי עובד - מעסיק בין האוניברסיטה לבין החברה ו/או העובדים ו/או המשמשים מטעם החברה בביצוע הסכם זה, וכי כל זכות שיש לאוניברסיטה לפקח, לבקר, להורות ו/או להדריך מי מעובדי החברה בקשר למתן השירותים אינה אלא אמצעי להבטיח ביצוע נאות של ההסכם, ואין בה כדי ליצור יחסי עובד ומעסיק בין האוניברסיטה לבין מי עובדי החברה.
- 11.2. הצדדים שבים ומצהירים שהיחסים ביניהם הם יחסי מזמין-קבלן עצמאי והחברה לבדה היא שתישא במלוא התשלומים והחובות הנובעים מעבודתם של העובדים או כרוכים בה, לרבות, כל תשלום, גמול או זכות המגיעים לעובדים לפי כל דין, הסכם, הסכם קיבוצי, צו הרחבה או נוהג, ולרבות תשלום מלוא שכר עבודה, דמי נסיעה, גמול שעות נוספות ועבודה במנוחה שבועית, דמי חופשה, דמי הבראה, דמי מחלה, דמי חגים, תשלום עבור זכויות סוציאליות, מלוא הפרשות לקופות גמל (לרבות תגמולים/פיצויים) פיצויי פיטורים, תמורת הודעה מוקדמת, החזר הוצאות נסיעות וכן תוספות מכל מין וסוג וכיוצא"ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מתחייבת החברה לשלם ולהפריש במועד כל תשלום והפרשה החלים עליה על-פי דין בקשר להעסקת עובדי החברה, לרבות כל תשלומי המס, ביטוח לאומי ויתר תשלומי החובה המגיעים על-פי דין בגין תשלום שכר העבודה והזכויות לעובדי החברה כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.
- 11.3. מוסכם כי הן החברה והן עובדי החברה ו/או מי מטעמה יהיו מנועים מלהגיש תביעות כלשהן נגד האוניברסיטה ו/או מי מטעמה בכל עילה או עניין אשר על פי טבעם וטיבם כרוכים ביחסי עבודה שבין עובד ומעסיק.
- 11.4. מוסכם כי התמורה הכוללת שעליה הסכימו האוניברסיטה והחברה בהסכם זה נקבעה בהתחשב בעובדה שעובדי החברה אינם בגדר "עובדים" של האוניברסיטה, כך שלא תהיינה עלויות נוספות בגין התקשרותה עם החברה ו/או סיום ההתקשרות, והתמורה המוסכמת עפ"י הסכם זה היא העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה לחברה בגין כל הקשור בקבלת השירותים מאת החברה.
- 11.5. נוכח האמור לעיל, והסכמת הצדדים שלא לראות בחברה ו/או בעובדי החברה כעובדי האוניברסיטה, ובהתחשב בתמורה המוסכמת לביצוע השירותים, החברה מתחייבת לשפות ולפצות את האוניברסיטה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הוצאה, הפסד או חבות אשר יגרמו לאוניברסיטה ו/או שהאוניברסיטה תחויב בהם, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, וזאת בכל מקרה של הגשת תביעה ו/או דרישה בניגוד למוסכם לעיל, בהם יטען, כי החברה ו/או מי מעובדי החברה ו/או כל גורם אחר מטעמה של החברה היה, או הינו, עובד שכיר של האוניברסיטה ו/או כי האוניברסיטה היא שנושאת באחריות לנזק כלשהו ו/או כי האוניברסיטה היא שצריכה לשלם לחברה ו/או למי מעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או בגינם איזה תשלום שעליו לא הוסכם בהסכם זה.

11.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ככל שתתקבל דרישה ו/או תביעה כלשהי בגין סכומים שלא שולמו ו/או הועברו במועד ו/או יתברר לאוניברסיטה בכל דרך שהיא, כי החברה לא ממלאת את התחייבויותיה כלפי עובדיה ו/או מי מטעמה בניגוד להסכם זה ו/או בניגוד לדין, תהיה האוניברסיטה רשאית לקזז ו/או לעכב כל תשלום עומד או עתידי לחברה, לרבות סכומים אשר עולים על סכום הדרישה ו/או החוב וזאת עד למילוי מלוא התחייבויות החברה כלפי עובדיה ו/או מי מטעמה ואף להעביר, על-פי שיקול דעתה, את הסכומים שלא שולמו ישירות לעובד ו/או לגוף הרלבנטי אליו היו אמורים להיות מועברים הכספים בגין העובד.

הוראות סעיף זה, על תת סעיפיו, הינן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

12. איסור העברה

12.1. ההתקשרות עם החברה על פי הסכם זה הינה אישית, ומתן השירותים על ידי החברה יעשה אך ורק על ידה ולא על ידי כל גוף אחר.

12.2. החברה אינה רשאית להמחות, להסב או להעביר הסכם זה, כולו או מקצתו, לאדם או גוף אחר כלשהו, אלא באישור האוניברסיטה בכתב ומראש ובכפוף לתנאיה. כמו כן, לא תהא החברה רשאית לשעבד את זכותה מכוח הסכם זה, כולן או מקצתן בשעבוד מדרגה כלשהי.

12.3. האוניברסיטה תהא רשאית לסרב לבקשת החברה להעביר זכויותיה (בכל דרך שהיא) מבלי שיהיה עליה לנמק סירובה או להתנות הסכמתה בתנאים שתמצא לנכון.

הוראות סעיף זה, על תת סעיפיו, הינן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

13. ערבות ביצוע

13.1. במעמד החתימה על הסכם זה, ימציא המשרד לידי האוניברסיטה ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 100,000 ש"ח (מאה אלף ש"ח) בנוסח המצורף **כנספת ד'4** להסכם.

13.2. הערבות תעמוד בתוקפה למועד של 90 ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות ותשמש להבטחת ביצוע מלוא התחייבויות המשרד על פי הוראות הסכם זה.

13.3. האוניברסיטה תהיה רשאית לממש הערבות כל אימת שהמשרד הפר הסכם זה בהפרה כלשהי ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך.

13.4. אין באמור לעיל משום הגבלת אחריותו של המשרד לסכום הערבות דלעיל.

14. הפרת ההסכם

14.1. הפרה החברה לדעת האוניברסיטה הוראה מהוראות הסכם זה, ולא תיקן ההפרה תוך 7 ימים מדרישת האוניברסיטה או מי מטעמה, תהא רשאית האוניברסיטה לנקוט בפעולות כדלקמן, כולן או מקצתן, מבלי לגרוע משאר הסעדים העומדים לרשותה על פי הסכם זה ועל פי דין:

14.1.1. לתת לאדם/גוף אחר לתקן את ההפרה ו/או לתקנה בעצמה ולחייב את החברה בהוצאות התיקון.

14.1.2. לממש הערבות הבנקאית כולה או חלקה, כאמור בסעיף 13 לעיל.

14.1.3. לתבוע את החברה בגין הנזק.

14.1.4. לבטל את ההסכם ולהפסיק את ההתקשרות, כולה או חלקה.

14.2. הפרה החברה הפרה יסודית, תהא האוניברסיטה רשאית להפסיק את ההתקשרות עמה לאלתר, וזאת מבלי לגרוע מסעדים אחרים העומדים לאוניברסיטה על פי דין ועל פי ההסכם.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, האוניברסיטה רשאית לבטל את ההסכם באופן מידי בקרות כל אחד מהמקרים הבאים:

14.2.1. לא עמדה החברה בהליך ה-POC כמפורט בסעיפים 3.3 – 3.10 לעיל.

- 14.2.2. הוגשה נגד החברה בקשה לפירוק ו/או כינוס לרבות בקשה למינוי מפרק זמני ו/או בקשה למינוי כונס נכסים זמני או בקשה להקפאת הליכים על פי סעיף 350 לחוק החברות, וההליך לא בוטל בתוך 60 ימים מיום פתיחת הליך.
- 14.2.3. אם יוטל עיקול על נכסי החברה, באופן אשר עלול לפגוע ביכולתו לבצע את ההסכם והעיקול לא בוטל בתוך 60 ימים מיום הטלתו.
- 14.2.4. אם ייבצר מחברי הצוות לתת את השירותים נושא הסכם זה, כולם או מקצתם, באופן זמני או קבוע במשך 5 (חמישה) ימי עבודה רצופים לפחות, ו/או תופסק העסקתם באופן שאינו מאפשר את המשך מתן השירותים על-ידי החברה, והחברה לא תעמיד "מחליף" לרשות האוניברסיטה או שתעמיד מחליף אשר לא יקבל את אישור האוניברסיטה כאמור בסעיף 3.5 לעיל.
- 14.3. אין באמור לעיל בסעיף זה ו/או בשימוש בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד להם זכאית האוניברסיטה לפי ההסכם ו/או הדין.

15. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים ו/או הקשורים להסכם זה תהא לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה בלבד.

16. סטיה / ויתור

- 16.1. הסכמת אחד הצדדים לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
- 16.2. לא השתמש או השתהה מלהשתמש, צד כלשהו בזכות מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.
- 16.3. כל שינוי, תיקון ו/או תוספת להסכם לא יהיה להם תוקף אלא אם יעשו בכתב ויחתמו כדין על ידי כל הצדדים להסכם.

17. שונות

- 17.1. הסכם זה מהווה ומבטא את ההסכם המלא והממצה בין הצדדים בגין כל העניינים הנדונים בו, והוא מבטל כל הסכם, נוהג ו/או מנהג קודמים שחלו על יחסי הצדדים לגבי כל אותם העניינים האמורים.
- 17.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, האוניברסיטה תהא רשאית לעכב כל סכום המגיע לחברה ממנה וזאת על למילוי מלוא התחייבויותיה, או לקזז את הסכומים המגיעים לאוניברסיטה מכל סכום המגיע לחברה ממנה.
- 17.3. כל הודעה או התראה בקשר להסכם זה אשר ישלחו על ידי צד אחד להסכם זה למשנהו ישלחו באמצעות דואר אלקטרוני ו/או דואר רשום על פי פרטי הצדדים כמפורט בכותרת להסכם זה (או כל מען אחר אשר תבוא עליו הודעה מתאימה בכתב).
- הודעה שתשלח בכתב רשום לפי הכתובות האמורות, תחשב כאילו נמסרה לתעודתה כעבור 72 שעות מעת שיגורה בדואר, עם מסירתה אם נמסרה ביד ועם שליחתה בדואר אלקטרוני, ובלבד שבידי הצד השולח לא נתקבלה התראה בדבר אי תקינות משלוח ההודעה בדוא"ל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

החברה

אוניברסיטת חיפה

אישור עריכת ביטוח

תאריך הנפקת האישור (/ /)		אישור קיום ביטוחים	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור		מבוקש	
שם : אוניברסיטת חיפה ו/או גופים אוניברסיטאיים קשורים ת.ז.ח.פ. 500701628		שם : ת.ז.ח.פ.	
מען : שדרות אבא חושי 199 חיפה		מען :	
מעמד מבקש האישור <input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים אחר : _____		אופי העסקה <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים אחר : _____	

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					
יש לציין קוד כיסוי							חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
307 קבלנים וקבלני משנה 315 כיסוי לתביעות המל"ל 321 מבוטח נוסף בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח – מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 302 אחריות צולבת 328 ראשוניות	₪	4,000,000					צד ג'
319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח – מבקש האישור 328 ראשוניות	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
301 אובדן מסמכים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 325 מרמה ואי יושר עובדים 326 פגיעה בפרטיות 321 הרחב שיפוי לטובת מבקש האישור בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי המבוטח 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 302 אחריות צולבת 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים תאריך רטרואקטיבי: _____	₪	4,000,000					אחריות מקצועית משולב מוצר
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור):
043
ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

התחייבות לשמירת סודיות

אני הח"מ _____, נושא/ת ת.ז. מס' _____, מצהיר/ה ומתחייב/ת בזאת כלפי אוניברסיטת חיפה (להלן: "האוניברסיטה") כדלקמן:

1. הנני מתחייב/ת כי אשמור על סודיות מוחלטת ולא אגלה ו/או אעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או לכל גוף כלשהו, כל מידע ו/או נתון שהגיעו לידיעתני, בין במישרין ובין בעקיפין, עקב אספקת השירותים (כהגדרתם בהסכם) ו/או במסגרתם ו/או בקשר אליהם ו/או כל שירות אחר, הנוגע לאוניברסיטה ו/או לעובדיה ו/או לסטודנטים הלומדים בה ו/או למתארחים בה ו/או לקבלנים המתקשרים עם האוניברסיטה ו/או לעובדיהם ו/או לכל צד ג' הנמצא בקשרים עם האוניברסיטה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור: כל מידע, ידע, תכנית, נתונים אישיים, מספרי טלפון, נתונים טכניים, סודות מקצועיים, סודות מסחריים וכיו"ב ("המידע הסודי").

המידע הסודי לא יכלול: (1) מידע שהוא נחלת הכלל; (2) מידע שחובה לגלותו על פי דין ובלבד שהספק יודיע לאוניברסיטה באופן מידי על הבקשה לחשיפת המידע הסודי טרם חשיפתו; (3) מידע שהיה בידי הספק עובר למתן השירותים.

2. הנני מתחייב/ת לא לעשות כל שימוש בכל אופן וצורה במידע הסודי - למעט בקשר ולצורך מתן השירותים בהסכם ובמסגרת זו בלבד - ולא להרשות ולא לאשר לצד שלישי כלשהו שימוש במידע הנ"ל ובכל חלק ממנו ו/או בכל זכות הנובעת ממנו באופן ובצורה כלשהם

3. הנני מתחייב/ת כי לא אמסור ולא אעביר, במישרין או בעקיפין לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל חומר ו/או מוצר ו/או חלק ממוצר ו/או מסמך ו/או זיכרון נייד ו/או מדיה אחרת לאגירת מידע ו/או חפץ מצולם ו/או מודפס ו/או משוכפל וכיו"ב המכיל את המידע הסודי, כולו או מקצתו.

4. לא אפרסם ולא אביא לידיעת אחרים, בין בעצמי ובין באמצעות אדם אחר ו/או בעילום שם, את תכנם של כל מסמך (לרבות מסמך רשמי), קובץ מחשב ו/או של מידע סודי שהגיע אלי עקב מתן השירותים לאוניברסיטה, לא אעשה כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע הסודי כולו או מקצתו.

5. הנני מתחייב/ת לנקוט בכל האמצעים הנחוצים על מנת למנוע חשיפת המידע הסודי או כל חלק ממנו לכל גורם שאינו זכאי לכך על פי תנאי התחייבות זו.

6. הנני מתחייב/ת לשמור על המידע הסודי ולקיים את כל חובותיי מכוח התחייבות זו, בכל זמן וללא הגבלה בזמן - הן במשך כל תקופת התקשרות עם האוניברסיטה, והן בכל עת לאחריה, וגם אם התקשרות כזו לא תצא לפועל מכל סיבה שהיא.

ידוע לי, כי התחייבות זו מחייבת הן אותי והן כל גורם אחר הפועל מטעמי, בשינויים המחויבים.

7. מיד עם סיום תקופת ההתקשרות ומתן השירותים לאוניברסיטה, מכל סיבה שהיא, אחזיר לאוניברסיטה כל דבר אשר הגיע לידי כמפורט לעיל, ולא אשאיר בידי כל דבר ו/או העתק ו/או צילום ו/או מסמך ו/או חומר הקשור לאוניברסיטה במישרין ובעקיפין ו/או המכיל מידע סודי, כולו או מקצתו.

8. ידוע לי כי אי מילוי הוראות כתב התחייבות זה עלול להוות עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ד-1977, ו/או סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981, על כל המשתמע מכך.

9. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ובזכויות האוניברסיטה לכל סעד או תרופה העומדים לרשותה על-פי דין, אני מאשר/ת, כי בכל מקרה של הפרת איזו מהתחייבויותיי דלעיל, בין אם במתכוון ובין אם לאו, אהיה מחויב/ת לפצות את האוניברסיטה על כל הנזקים ו/או ההוצאות שנגרמו או שיגרמו לה כתוצאה מהפרה כאמור.

10. למען הסר ספק, מובהר, כי התחייבות זו, באה בנוסף להוראות כל דין או ההסכם שיחולו עלי מכוח מתן השירותים לאוניברסיטה.
11. חתימתי על התחייבות זו מהווה תנאי מוקדם להתקשרותי עם האוניברסיטה בהסכם למתן השירותים.
12. קראתי את המסמך דלעיל, הבנתי את תוכנו ואני חותם/ת עליו מרצוני החופשי.

תאריך

חתימה + חותמת

שם מלא

נספח ד' 3

הצעת המחיר

(יצורף טופס הצעת המחיר של הזוכה)

נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
שדרות אבא חושי
ח י פ ה
א.ג.נ.,

כתב ערבות מס': _____

לפי בקשת _____ * (להלן: "המבקש") הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת ומתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לסך של 100,000 ש"ח (במילים: מאה אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") ובתוספת הפרשי הצמדה למדד, להבטחת מילוי תנאי ההסכם מיום _____, לאספקת שירותי אינטרנט אלחוטי עבור דירות הסטודנטים במעונות אוניברסיטת חיפה על-ידי המבקש.

"מדד" יהיה מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. "מדד הבסיס" יהיה מדד המחירים לצרכן שיתפרסם לחודש _____ (יעודכן בהתאם למדד שיהיה בתוקף במועד החתימה על ההסכם) "המדד החדש" יהיה מדד המחירים לצרכן האחרון שפורסם לפני דרישה לתשלום לפי ערבותינו זו, אך לא פחות ממדד הבסיס.

ערבותנו זו הינה ערבות אוטונומית ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם בתוך חמישה ימים ממועד דרישתכם הראשונה בכתב אלינו, כל סכום שתדרשו עד לסכום הערבות ובתוספת הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס למדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידכם לפי ערבותנו זו, מבלי להטיל עליכם לבסס דרישתכם ומבלי לתת לנו כל הסברים בקשר לכך, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מהמבקש.

ערבותינו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל. אחרי מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל דרך שהיא.

בכבוד רב

חתימה וחותמת הבנק

תאריך: _____.

* יש למלא את שמה המלא והעדכני של החברה.

נספח 5'

מענה המציע

(יצורף הנספח הטכני הכולל את המענה המוצע על ידי הזוכה)