

מכרז פומבי דו שלבי מס' 18/2025

למתן שירותי נתר"ה לפרויקט הקמת בית הספר לרפואה וכיכר הכניסה ע"ש הרטה ושמואל

(פול) עמיר באוניברסיטת חיפה-

מסמך תשובות לשאלות הבהרה מס' 2

להלן מענה לשאלות הבהרה שנתקבלו למכרז זה. מובהר כי כל סעיף שלא תוקן ו/או שונה במפורש במסגרת מסמך זה יישאר ללא שינוי ככתוב במסמכי המכרז. **על המציע לצרף למסמכי ההצעה למכרז הודעה זו כשהיא חתומה ע"י המציע** (חתימת בעל זכות החתימה בחברה + חותמת החברה).

מס"ד	פרק	מס' סעיף	מס' עמוד	פירוט השאלה	תשובה
1	כללי			לאור המענה הנרחב לשאלות ולאור חג שבועות בשבוע הבא נבקש לדחות את מועד הגשת המכרז בשבועיים כך שנוכל להכין הצעה מתאימה ולדאוג לאישורים והערביות הנדרשים.	לתשומת לב המציעים - המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה ליום ד' 18/06/2025 בשעה 12:00. אין שינוי בתוקף ערבות ההצעה.
2	תנאי סף	4.5	8	פרויקט זה מאוד מעניין אותנו ואנחנו מנהלים את הפרויקט הרפואה בצפת של אוניברסיטת בר אילן. הסעיף של מחזור כספי של 18 מיליון שח בכל שנה מונע מאיתנו להשתתף. נודה אם תוכלו להגמיש את סעיף זה.	הבקשה נדחית. במסמך הבהרות מס' 1 בוצעו הקלות בתנאי סף זה.
3	תנאי סף	4.6.4	8-9	חברתנו מנהלת פרויקטים גדולים ומורכבים, לרבות שילוב משמעותי של מערכות רבות. נבקשכם לעדכן את תנאי הסף ולאפשר הצגה של פרויקטים מורכבים עתירי מערכות כדוגמת תחנות רכבת\רכבת קלה תת"ק	המציעים מופנים לשאלה מס' 5 במסמך הבהרות מס' 1 במסגרתה נוספה הבהרה למונח "פרויקט בינוי" בסעיף 2 למכרז (הגדרות). ככל שאותם פרויקטים המוזכרים בשאלה עונים להגדרה זו, הם ממילא ייחשבו "פרויקטי בינוי".

לתשומת לב המציעים!

**בד בבד עם פרסום מסמך הבהרות מס' 1, פורסמה חוברת מכרז חדשה המחליפה את הקודמת
לרבות נוסח ערבות ההצעה ויתר נספחי ההצעה.**

4	תנאי סף	4.7.4	8-9	חברות ניהול פרויקטים מנהלות באופן שוטף וישיר את צוותי התכנון. מהות ההתקשרות הישירה היא אינה הנושא המהותי ועל כל נבקש להסיר דרישה זו מתנאי הסף. לחילופין לאפשר להציג פרויקט בו למציע יש התקשרות עם יועצים משנה כנדרש, אולם בפרוק אחר שאינו מאלו שהוגשו בסעיפים 4.6.1,4.6.2,4.6.3	יודגש כי השירותים מושא המכרז אינם מתמצים ב"ניהול פרויקט" בלבד ותכולתם רחבה הרבה יותר כמפורט במסמכי המכרז והחווה על נספחיהם. ההפניה לסעיף שגויה, שכן, לא קיים סעיף שמספרו 4.7.4. ככל ומהות הבקשה הינה לוותר על דרישת העסקת מנהל התכנון, מנהל הפרויקט ומנהל הבקרה הרי שהבקשה נדחית. יתר רכיבי הבקשה אינם ברורים ומשכך נדחים.
5	תנאי סף	4.8	9	נבקש לאפשר הצגת מנהל פרויקט שהינו מועסק בחשבונית ע"י המציע במשרה מלאה.	הבקשה נדחית. אין שינוי בנוסח הסעיף.
6	תנאי סף	4.9	9	נבקש לאפשר הצגת מנהל תכנון שהינו מועסק בחשבונית ע"י המציע במשרה מלאה. כמו כן נבקש לעדכן את שנות הניסיון ל 10 שנים	הבקשה נדחית. אין שינוי בנוסח הסעיף. הבקשה להפחית את שנות הניסיון הנדרשות – נדחית.
7	כללי			נבקש הבהרה לגבי מנהל הבקרה ותפקידו- האם מדובר ב PMO?	ראו מענה לשאלה מס' 50 במסמך הבהרות מס' 1. התפקיד מכונה לעיתים גם כ – PMO.

הרינו לאשר האמור בהודעה זו לעיל.

שם המציע: _____

חתימה: _____