

י"ד טבת, תשע"ח  
1 ינואר, 2018

**סיכום סיור מיום 28.12.2017,**  
**למכרז 464/17, להפעלת סוכנות נסיעות בשדרת החנויות**  
**באוניברסיטת חיפה**

**נכחו בסיור:**

מאי בלסון, שרה דבדבני, ונציגי החברות הבאות:

1. יניב כהן – איסתא ישראל בע"מ
2. דביר פז – איסתא ישראל בע"מ
3. איאד מחולי - איסתא ישראל בע"מ
4. עידו לדר – הדקה ה-90
5. שלומי אוזן – אמסלם תיירות ונופש בע"מ
6. חני בן-שושן – דיזנהויז חברת התיירות של ישראל
7. שי גנון – דיזנהויז חברת התיירות של ישראל

הסיור נפתח בהכרת מיקום החנות בשדרת החנויות, המהווה ציר מרכזי באוניברסיטה, וסיור בסניף בו פועלת כיום חברת התיירות "איסתא ישראל בע"מ". לאחר הסיור נערכה פגישה במשרד מ"מ ראש אגף משק ומבנים, בה הוצגו עיקרי המכרז. צוין, כי על המציעים לקרוא ולמלא את מסמכי המכרז והביטוח, בדיוק כפי שהם, ולא להכניס שינויים בעת ההגשה. הערות/שאלות/הבהרות ניתן לעשות בשלב ההבהרות בלבד.

הודגש ששעות פעילות הסניף המצוינות במכרז הינן חובה (מינימום). פעילות של הסניף בתקופת חופשת חגים וחופשות תיעשה בתיאום מראש עם נציגי האוניברסיטה לצורך פרסום מוקדם ולתיאום עם יחידות האוניברסיטה הרלוונטיות (ביטחון, בטיחות וכיו"ב).

הנוכחים התבקשו להעביר שאלות והבהרות בכתב בדוא"ל.

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה למסמכי המכרז: יום ה' 4.1.2018.

הובהר לנוכחים שהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז: **ביום ה', 18.1.2018 עד השעה 12:00 בדיוק**. יש להקפיד הקפדה יתרה לעמוד בלוח כדי למנוע פסילה.

**נקודות שעלו במהלך הסיור:**

- תשלום דמי הניהול כוללים: ניקיון הרחבה (הסמוכה למתחם החנויות), תשלום עבור מתאם הפועל בשדרה, פינוי קרטונים (לכלוב בחצר המשק), פינוי אשפה למכולת האשפה הסמוכה לשדרת החנויות.

2/...

-2-

- תשלומי הארנונה יתבצעו ישירות ע"י המפעיל לעיריית חיפה כמו גם חשבונות טלפון, לספקי התקשורת .
- דמי השכירות החודשיים שיוצעו לא יפחתו מ- 10,000 ₪ (כולל מע"מ).
- על המפעיל הזוכה להכשיר את המקום.
- הסוכנות תשרת את אוכלוסיית האוניברסיטה ומחוצה לה.
- יתכן ותשתנה תקופת ההתקשרות, סיום ההסכם ישתנה לתאריך 31.7.2023 , וסיום תקופת האופציה תשתנה לתאריך 31.7.2026 , סיום שנת הלימודים, כדי לאפשר לאוניברסיטה להיערך בהתאם.

נרשם ע"י שרה דבדבני

אחראית השכרות ונכסים