

נספח ח' - 1

תקופות הבדק

1. על העבודות על פי חוזה זה תחולנה בין היתר הוראות חוק המכר (דירות), התשל"ג-1973.
2. אם תתגלה סתירה בין הוראות החוזה לבין נספח זה יגבירו הוראות נספח זה.
3. תקופות הבדק תהיינה כמפורט להלן:
 - (1) צנרת מכל סוג וייעוד כולל מערכת הסקה ומרזבים – חמש שנים
 - (2) צנרת תת קרקעית מכל סוג – חמש שנים
 - (3) חדירת רטיבות בגג, בקירות, במרתפים – עשר שנים
 - (4) מכונות, מנועים ודודים – שלוש שנים
 - (5) קילוף חיפויים בחדרי מדרגות – שלוש שנים
 - (6) שקיעת מרצפות במבנה – שלוש שנים
 - (7) שקיעת אבני ואריחי ריצוף בחניות, במדרכות, בשבילים בשטח המגרש – שלוש שנים
 - (8) סדקים עוברים בקירות ובתקרות – חמש שנים
 - (9) קילופים ניכרים בחיפויים חיצוניים – שבע שנים
 - (10) פריטי עץ: קילוף ציפויים, התנפחויות, עוותים, תפקוד פירזול וכ"י – שלוש שנים
 - (11) עבי צבע אלמנטי מסגרות – שלוש שנים
 - (12) עבי אלומיניום – חמש שנים
 - (13) כל אי-התאמה אחרת, שאינה אי התאמה יסודית – שנתיים

חתימת וחותמת הקבלן

ת א ר י ך