

מכרז פומבי מס' 393/16

מכרז לאספקת סולר הסקה ותחבורה לאוניברסיטת חיפה

טבלת ריכוז תאריכים

שעה	תאריך	הפעילות
	17/06/2016	פרסום המכרז באתר המכרזים של אוניברסיטת חיפה ובעיתונות
ימים א'-ה' 09:00-15:00	החל מיום: 19/06/2016	רכישת חוברת המכרז
שעה 10:30	26/06/2016	סיור היכרות למציעים
עד השעה 12:00	05/07/2016	מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה
עד השעה 12:00	17/07/2016	מועד אחרון להגשת ההצעה למכרז לתיבת המכרזים

יוני 2016

מכרז פומבי מס' 393/16

בנושא: אספקת סולר הסקה ותחבורה לאוניברסיטת חיפה

אוניברסיטת חיפה מזמינה אותך בזאת להגיש הצעות למתן שירותים של אספקת סולר הסקה ותחבורה לאוניברסיטת חיפה, הכל כמפורט בהסכם ובמסמכי המכרז.

ניתן לעיין בחוברת המכרז באתר האינטרנט של האוניברסיטה ("מכרזים" בדף הבית), אך השתתפות במכרז מחייבת רכישת חוברת המכרז.

את חוברת המכרז ניתן לרכוש החל מיום 19/06/2016, בבנין הראשי, חדר 202, אגף משק ומבנים באוניברסיטת חיפה, אצל שוקי רפפורט, טל' 04-8249113 בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00.

על המציעים לרכוש את חוברת המכרז תמורת סך של 300 ₪ (בהמחאה). סכום זה לא יוחזר בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול או דחייה של המכרז.

מועד אחרון להגשת הצעות למכרז: עד לא יאוחר מיום 17/07/2016, בשעה 12:00 לתיבת המכרזים בחדר 202 אגף משק ומבנים בניין הראשי.

האוניברסיטה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בברכה,

נבי עמאר
מהנדס האוניברסיטה
וראש אגף הנדסה, תשתיות וביטחון

מכרז פומבי 393/16

אספקת סולר הסקה ותחבורה לאוניברסיטת חיפה

מסמך א'

כתב הוראות למגישי הצעות למכרז 393/16

1.

הגדרות

- "האוניברסיטה" - אוניברסיטת חיפה, שדרות אבא חושי, הר הכרמל, חיפה.
- "השירות" - אספקה של הדלקים, הובלתם והזרמתם למיכלי הסולר המצויים בחצרי האוניברסיטה ומתן שירותי תחזוקה שוטפת של מיכלי הסולר שבחצרי האוניברסיטה, הכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם.
- "הדלקים" - סולר לתחבורה ו/או סולר להסקה.
- "המכרז" - מכרז פומבי מס' 393/16 לביצוע "השירות".
- "ההסכם" - ההסכם אשר ייערך וייחתם בין האוניברסיטה ובין הזוכה, כהגדרתו להלן, לביצוע השירות, בנוסח ובתנאים כמפורט בנוסח ההסכם הכלול בין מסמכי המכרז.
- "הזוכה" - מי שהגיש הצעה למכרז והצעתו נתקבלה כדין ע"י האוניברסיטה ונבחר למתן השירות.

2.

הצעות

- א. האוניברסיטה מזמינה בזה הצעות לביצוע השירות, כמוגדר לעיל בסעיף 1 ובמסמכי המכרז.
- ב. לידיעת מציעי ההצעות:

(1) צריכת הסולר של האוניברסיטה הסקה ותחבורה בשנה החולפת הסתכמה בכ- 250,000 ליטר. מובהר כי נתון זה הינו אומדן לצרכי הערכה בלבד, האוניברסיטה אינה מתחייבת לכמות צריכה כלשהי ושיקולי הכדאיות של המציע יעשו על ידו ועל אחריותו בלבד. האמור להלן מובא להערכה ולהתרשמות בלבד ואין בו כדי להוות מצג ו/או התחייבות כלשהם מצד האוניברסיטה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמם, והמציע בהגשת הצעתו מצהיר כי הוא בחן את הכדאיות הכלכלית של הגשת ההצעה למכרז וכי אין לו ולא תהיינה לו כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה ביחס למידע בסעיף זה ו/או לאמור בהקשר זה במכרז זה על נספחיו.

(2) כיום מוטמנים/מוצבים בשטח האוניברסיטה מיכלים במיקום ובקיבולת להלן:

1. בבנין הראשי – 2 מיכלים תת קרקעיים בקיבולת של 20,000 ליטר כ"א, ובנוסף מיכל 1 עילי (לגנרטור) בקיבולת 2,000 ליטר;
2. בבנין המדרגה – מיכל 1 חיפוני (לגנרטור) בקיבולת 2,000 ליטר;
3. בבנין הרב תכליתי – 1 מיכל עילי (לגנרטור) בקיבולת של 2,000 ליטר;
4. במעונות טליה – מיכל 1 עילי (לגנרטור) בקיבולת של 1,000 ליטר.
5. בבנין רבין – 1 מיכל עילי (לגנרטור) בקיבולת של 2,000 ליטר.

המיכלים דלעיל הינם בבעלות האוניברסיטה. בהתאם לצרכיה האוניברסיטה תהיה רשאית להוסיף ו/או להחליף מיכלים בשטח הקמפוסים של האוניברסיטה במהלך תקופת ההסכם (המיכלים הקיימים ואלה שיוקנו בעתיד יכונן להלן: "המיכלים").

(3) במהלך כל תקופת ההסכם יתוחזקו המיכלים על ידי הזוכה ועל חשבונו בהתאם להוראות כל דין ולדרישות התקינה של המשרד להגנת הסביבה או מי שיבוא במקומו.

(4) במועד תחילת תקופת ההתקשרות ובמועד סיומה, באחריות הזוכה לקבל בגין המיכלים אישור תקינות מאת נציג המשרד לאיכות הסביבה. על הזוכה יהא לבצע כל פעולה שתידרש, על חשבונו, לצורך עמידת המיכלים בדרישות אלה וקבלת האישור.

(5) בנסיבות בהן יוחלפו המיכלים הקיימים באחרים, במהלך התקופה עד להשלמת התקנת המיכלים החדשים, על כל הכרוך בכך (להלן – "תקופת הביניים"), יציב הזוכה על חשבונו באופן זמני מיכלים עיליים באתרים עליהם תורה האוניברסיטה בתיאום עם הזוכה, באמצעותם יסופקו הדלקים.

3. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים להלן מהווים את מסמכי המכרז:

- א. כתב ההוראות למגישי הצעות למכרז.
- ב. נוסח הצעה למכרז.
- ג. נוסח כתב ערבות להבטחת קיום ההצעה וחתומת הסכם.
- ד. נוסח כתב ערבות להבטחת קיום ההסכם וטיב ביצוע השירות.
- ה. נוסח ההסכם ונספחיו.

4. תנאי סף להשתתפות במכרז

על המציע, כתנאי לבחינת הצעתו, למלא אחר התנאים המצטברים הבאים:

- א. המציע רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין הצריך לעניין נושא ההתקשרות וכן יש בידו כל הרישיונות הנדרשים על פי דין כשהם ברי תוקף.
- ב. המציע מנהל ספרים כדין ויש בידו את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- ג. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש בסעיף 10 להלן ובהתאם לנוסח המצורף כמסמך ג'.
- ד. המציע הינו חברת שיווק דלק מורשית הרשומה כדין בישראל במרשם המנוהל ע"י מינהל הדלק והגז במשרד התשתיות הלאומיות, האנרגיה והמים. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה המציע יצרף להצעתו אישור בתוקף על שמו מאת מינהל הדלק.
- ה. בידי המציע רישיון בתוקף להובלת חומרים מסוכנים מהמשרד להגנת הסביבה וכל הרישיונות הנדרשים על פי דין לעניין הובלת הדלק מאגף מטענים ומל"ח במשרד התחבורה. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה המציע יצרף להצעתו העתק של הרישיונות כאמור על שמו.
- ו. לעניין סעיף זה, ובמידה וביקש המציע במסגרת הצעתו להסתמך בביצוע הובלת הדלקים על חברה בת ו/או קבלן משנה שלו, יצרף המציע להצעתו רישיונות בתוקף על שם החברה הבת ו/או קבלן המשנה וכן אישור בכתב מטעמם על התחייבותם לבצע את השירות.
- ז. בכל אחת מהשנים 2014 ו-2015 המציע סיפק סולר ו/או דלקים אחרים ללפחות 3 לקוחות בהיקף שאינו נופל מ-250 ק"ל לשנה לכל אחד מהלקוחות. להוכחת עמידתו בתנאי זה המציע יצרף להצעתו אישור מרואה החשבון שלו ביחס לעמידתו בתנאי סף זה.
- ח. המציע בעל רישיון עסק בתוקף לאחסון, שינוע ומכירת דלק. להוכחת עמידתו בתנאי סף זה המציע יצרף להצעתו העתק של הרישיון כאמור.

ח. המציע רכש את חוברת המכרז.

ט. נציג המציע השתתף בסיוור מציעים כאמור בסעיף 6(ה) להלן.

התנאים המפורטים לעיל הם תנאי סף ומציע שלא יעמוד בהם, הצעתו לא תובא לדיון.

על ההצעה לכלול את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידה בתנאים המפורטים לעיל.

על מגיש ההצעה להיות אישיות משפטית אחת, ומספר גורמים אינם רשאים לחבור יחדיו לשם הגשת הצעה.

5. מועד וכתובת להגשת הצעות למכרז

א. על ההצעה למכרז להגיע לאגף המשק והמבנים באוניברסיטת חיפה חדר 202 בבניין הראשי לא יאוחר מיום **17/07/2016** שעה **12:00** לתוך תיבת המכרזים (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות**").

ב. ועדת המכרזים רשאית להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות לתקופה נוספת על פי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה שתפורסם מטעמה בדרך שתקבע על ידה.

ג. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות או במועד מוארך כאמור בס"ק ב' לעיל, לפי העניין, לא תידון כלל.

6. שאלות והבהרות

א. לשאלות וביורורים ביחס למכרז ניתן לפנות עד ליום **05/07/2016** בשעה: **12:00** לגב' חדוה גוזלן. פניות תעשנה בכתב בלבד לדוא"ל hgozlan@univ.haifa.ac.il. כל התשובות לשאלות ירוכזו במסמכי הבהרות ויופצו לכל המשתתפים בדוא"ל וכן באתר המכרזים של האוניברסיטה באינטרנט. תשובות או הבהרות שלא ניתנו בכתב לא יחייבו את האוניברסיטה.

ב. תשובות אלה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפן להצעה, חתומות בכל עמוד על ידי מורשה/י חתימה מטעם המציע.

ג. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לפרסם שינויים והבהרות במסמכי המכרז, אף אם אינם נובעים משאלות הבהרה שהתקבלו מהמציעים, וזאת עד לזמן סביר לפני המועד האחרון להגשת הצעות. שינויים והבהרות אלה תפרסם האוניברסיטה באתר האינטרנט שלה, וגם הם יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים לבדוק את פרסומי האוניברסיטה באשר למכרז זה באתר האינטרנט, כאמור.

ד. האוניברסיטה לא תקבל טענות ביחס להצעות לא שלמות הנובעות עקב חוסר תשומת לב של המציעים לפרסומים באתר האינטרנט.

ה. סיוור היכרות למציעים - חובה

(1) לרוכשי חוברת המכרז בלבד ייערך סיוור הכרות והסברה במקומות בהם מצויים המיכלים. סיוור המציעים ייערך ביום **26/06/2016 בשעה 10:30** מפגש בחדר ישיבות (מס' 222) בבניין הראשי, באגף הנדסה, תשתיות וביטחון.

(2) ההשתתפות בסיוור המציעים הינה חובה, ומהווה תנאי סף להגשת הצעה.

(3) האוניברסיטה תהא רשאית לדחות את מועד הסיוור או לקיים סיוורים נוספים בהתאם לשיקול דעתה.

(4) על המציע לצרף להצעתו את פרוטוקול סיוור המציעים שיופק ע"י האוניברסיטה כשהוא חתום על ידו.

אופן הגשת הצעות למכרז

ההצעה למכרז תוגש **בשני עותקים** כדלקמן:

- א. הצעה למכרז תיערך, תמולא ותוגש בהתאם לנוסח ועל פי נוסח "הצעה למכרז" הכלול בין "מסמכי המכרז", כמסמך ב', ויצורפו אליה כל שאר מסמכי המכרז והמסמכים הנדרשים כאשר הם מלאים וחתומים על-ידי המציע.
- ב. הצעה למכרז, על כל נספחיה וצרופותיה, תושם במעטפה עליה יירשם מס' המכרז ונושא המכרז. על המציעים לסגור את המעטפה היטב.
- ג. על המציע למלא בקפדנות את כל הפרטים הדרושים בהצעה למכרז, כשהם מודפסים או בכתב יד ברור ולחתום כדין על ההצעה ועל כל אותם המסמכים הנלווים לה אשר על מגיש ההצעה לחתום עליהם בהתאם לכתב הוראות זה. מובהר כי יש לחתום על כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז, נספחיו וצרופותיו, לרבות על קובץ התשובות לשאלות ההבהרה, באמצעות חותמת ובראשי תיבות. כמו כן, יש לחתום באמצעות חותמת וחתימה מלאה בכל מקום שנדרש לעשות כן.
- ד. כל שינוי ו/או תוספת אשר ייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בגוף מסמכי המכרז ובין אם מכתבי לוואי ו/או בכל דרך אחרת - תקנה זכות לאוניברסיטה להתעלם מכל שינוי, תוספת והסתייגות כאילו לא היו, או לפסול הצעה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ה. **בנוסף**, על המציע לצרף להצעתו המסמכים הבאים:

(1) מסמכים, אישורים ורשיונות להוכחת עמידה בתנאי הסף.

(2) ככל שמגיש ההצעה הוא תאגיד, עליו לצרף להצעה:

1. אישור עו"ד/רו"ח בדבר מורשי החתימה בתאגיד על גבי הטופס להצעת המציע – מסמך ב'.
2. העתק תעודת רישום התאגיד במרשם הרשמי הרלוונטי (רשם החברות / רשם השותפויות).
3. נסח חברה / שותפות עדכני של רשם התאגידיים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידיים.
4. ככל שמדובר בעסק בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת מכרזים, התשנ"ב-1992, המציע יצרף להצעתו אישור רו"ח ותצהיר, כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק הנ"ל.

(3) אישור עדכני משלטונות מס ערך מוסף או מרו"ח המעיד כי המציע הינו עוסק מורשה וכי הוא מנהל כחוק פנקסי חשבונות ורשומות, על פי חוק מס ערך מוסף והתקנות שהותקנו לפיו, וכי הוא נוהג לדווח על העסקאות שמוטל עליהן מס לפי אותו חוק, או כי הוא פטור מלעשות כן.

(4) המלצות עדכניות, חתומות בידי הממליץ, והכוללות את תאריך ההמלצה. האוניברסיטה שומרת על זכותה לערוך בירורים לגבי מוניטין המציע, ניסיונו, ושביעות רצון לקוחותיו. האוניברסיטה תהא רשאית לבדוק את ניסיון המציע, התעודות והאישורים כאמור, ולדרוש, במידת הצורך, פרטים נוספים שעל מגיש ההצעה יהא לספקם מיד לכשיידרש לכך.

(5) כתב ערבות בנקאית בנוסח מסמך ג' למסמכי המכרז.

(6) אישור על רכישת מסמכי המכרז.

(7) מסמך הבהרות ושינויים למסמכי המכרז, ככל שהאוניברסיטה פרסמה מסמך כזה, כשהוא חתום בכל עמוד על ידי מורשה חתימה מטעם המציע.

(8) פרוטוקול סיור המציעים.

8. תקופת ההתקשרות

א. תקופת ההתקשרות בין הזוכה לאוניברסיטה לביצוע השירות על פי ההסכם, מסמך ה', תהא למשך 36 חודש, שתחילתם במועד חתימת ההסכם.

ב. לאוניברסיטה מוקנית הברירה (אופציה), לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-24 חודשים נוספים, באותם תנאים – הכל כמפורט בהסכם.

9. התמורה בגין השירות והצעת המחיר

א. תמורת מילוי מלוא התחייבויות הזוכה על פי ההסכם נשוא מכרז זה, תשלם האוניברסיטה לזוכה מכפלת מחיר הדלקים, כמפורט להלן, בכמות הדלקים שסופקה לה בפועל מכל סוג. מחיר הדלקים ביחידות של 1,000 ליטר (1 ק"ל) יתבסס על שלושת המרכיבים להלן:

(1) תעריף כ"א מהדלקים שיוזמנו ע"י האוניברסיטה כפי שיעודכן ביום העבודה הראשון לכל חודש קלנדארי, בהתאם ל"מחירים תיאורטיים של מוצרי דלק שאינם בפיקוח" כפי שפורסמו ע"י מינהל הדלק והגז במשרד התשתיות הלאומיות במסגרת (להלן: "שער בז'ן").

(2) תעריף הבלו על הדלק על כ"א מהדלקים שיוזמנו ע"י האוניברסיטה כפי שיעודכן ויפורסם מעת לעת ע"י משרד האוצר בהתאם לצו הבלו על דלק (הטלת בלו), תשס"ד-2004.

(3) מרווח השיווק כפי שנקב הזוכה במסמך ב', הצעתו למכרז בתוספת הצמדה, ככל ותחול, בהתאם לאמור בס"ק (ג) להלן.

המרכיבים המפורטים בס"ק זה יכוננו להלן: "התמורה".

זולת התמורה לא ישולם לזוכה כל תשלום נוסף.

ב. המציע יציין בסעיף 5 במסמך ב', הצעתו למכרז, את הסכום הכולל (שם ללא מע"מ) המוצע על ידו עבור מרכיב מרווח השיווק ל-1,000 ליטר סולר (להלן: "מרווח השיווק").

מרווח השיווק יהיה אחיד לכל הדלקים (הן לסולר לתחבורה והן לסולר להסקה).

מרווח השיווק כולל את כל המרכיבים עבור: העמסה, הובלה, אספקה, פריקה, מיסים, מכסים והיטלים, עמלות והוצאות, הוצאות תפעול, הוצאות שיווק, הוצאות לתשתית, הוצאות הובלה, מחיר ההון, רווח קבלן, הוצאות תחזוקת המיכלים, חלקים, השגת אישורים וכן כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא.

ג. מרווח השיווק יוצמד מידי שנה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בהתאם למפורט להלן:

(1) עלה המדד הקובע בשיעור של עד 2% מעל מדד הבסיס - לא תשולם לזוכה כל תוספת.

(2) עלה המדד הקובע בשיעור של מעל 2% מעל מדד הבסיס - תשולם לזוכה תוספת בשיעור הפער שבין 2% לעליית המדד בפועל.

(3) לצורכי ס"ק זה "מדד הבסיס" הינו מדד פברואר 2016 שיפרסם ב-15 למרץ 2016, או המדד הידוע במועד העדכון האחרון (לפי העניין) וה"מדד הקובע" הינו המדד הידוע במועד הוצאת החשבונית הרלוונטית בפועל.

ד. על המחירים הנקובים בהצעה יתווסף מע"מ כחוק.

ה. התמורה תשולם לזוכה בתנאי שוטף + 60 יום ממועד קבלת החשבונית באוניברסיטה, ובלבד שלא נפלו בה טעויות ולא היו חילוקי דעות לגבי תוכנה, במצורף לתדפיסי תעודות משלוח מאושרים בחתימת נציג האוניברסיטה, אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, על תקנותיו, ותעודת עוסק מורשה.

10. ערבויות

א. כל משתתף במכרז יצרף להצעתו ערבות בנקאית בנוסח המדויק המופיע במסמך ג' של מסמכי המכרז בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪) (להלן: "ערבות ההצעה"). ערבות ההצעה תעמוד בתוקפה עד ל-90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. ערבות ההצעה תוחזר למציע בתוך שבועיים ממועד החלטת האוניברסיטה על זוכה במכרז. **המציעים מתבקשים שלא לבצע כל שינוי ו/או תוספת בנוסח הערבות מסמך ג'.** מובהר כי כל שינוי ו/או תוספת כאמור עשויים להוביל לפסילת ההצעה לפי שיקול דעתה הבלעדי של האוניברסיטה.

ב. האוניברסיטה רשאית לדרוש את הארכת תקופת ההצעה, והמציע יידרש להגיש ערבות הצעה חדשה ו/או ערבות הצעה מוארכת ולהפקידה בידי האוניברסיטה תוך 7 ימים מדרישתו של המשדר. המציע לבדו ישא בהוצאות הכרוכות בהגשת הערבות ו/או בהארכתה.

ג. לא קיים הזוכה הצעתו ו/או לא חתם על ההסכם במועד ו/או חזר בו מהצעתו ו/או נהג מציע במהלך המכרז בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר מידע מטעה ו/או מידע מהותי בלתי מדויק, תהיה רשאית האוניברסיטה לחלט את ערבות ההצעה כולה לטובת האוניברסיטה כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין נזקי האוניברסיטה כתוצאה מכך, ללא צורך בהוכחת נזק. אין בחילוט ערבות ההצעה כאמור כדי לגרוע מזכות האוניברסיטה לתבוע בגין נזקים שנגרמו לה כתוצאה ממעשי המציע, אם עלו הנזקים על סכום ערבות ההצעה.

ד. במועד חתימת הזוכה על ההסכם, ימציא הזוכה לאוניברסיטה ערבות בנקאית צמודה בנוסח המופיע במסמכי המכרז כמסמך ד' בסך של 150,000 ש"ח (מאה וחמישים אלף ₪) אשר תשמש כבטוחה למילוי כל אחת מהתחייבויותיו של הזוכה על פי ההסכם (מסמך ה'). ולהבטחת אחריות טיב ביצוע השירות על ידי הזוכה (להלן: "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע, כמפורט בס"ק זה, תעמוד בתוקף עד חלוף תקופת הביצוע הנקובה בהסכם מסמך ה' ותהיה צמודה למדד המחירים לצרכן.

11. התחייבויות הזוכה במכרז

הזוכה מתחייב לחתום על ההסכם בנוסח מסמך ה', בכפוף לזכותה של האוניברסיטה לערוך בו שינויים כדין, ועל כל הנספחים ועל כל מסמך שיידרש לשם ביצוע והוצאה לפועל של הזכייה במכרז, וזאת תוך 10 ימים מיום שהודיעה לו האוניברסיטה על דבר זכייתו. במעמד חתימת ההסכם ימציא הזוכה את כל המסמכים הנדרשים בהתאם להסכם לרבות ערבות ביצוע ואישור ביטוחים בהתאם לנוסחים המצורפים למכרז זה.

12. ניסיון והמלצות

א. על מגיש ההצעה לפרט את פרטי ניסיונו ומקומות קודמים, בהם מבצע/ביצע את השירות ולצרף להצעתו המלצות, תעודות ואישורים לגבי ניסיונו וכישוריו. האוניברסיטה תהא רשאית לבדוק המלצות ותעודות כאמור, ולדרוש, במידת הצורך, פרטים נוספים ועל מגיש ההצעה יהא לספקם מיד לכשיידרש לכך.

ב. האוניברסיטה שומרת לעצמה הזכות לבקר במקומות וכן לדבר עם לקוחות המציע על מנת להתרשם מביצועיו ומשביעות רצון הלקוחות.

13. בחירת ההצעה הזוכה

- א. בשלב הראשון - תיבדקנה עמידת ההצעות בתנאי הסף למכרז.
- ב. בשלב השני - בבדיקת ההצעות ובהפעלת שיקול הדעת, יילקחו בחשבון, בין יתר הגורמים, שיקלול המרכיבים הבאים לפי הערכים הנקובים כדלקמן:
- (1) המחיר המוצע ע"י המציע בגין מרווח השיווק - 100%
- ג. בכפוף להוראות המכרז המציע שיציע בהצעתו את מרווח השיווק הנמוך ביותר – יוכרז כזוכה במכרז.
- ד. האוניברסיטה תהיה רשאית לבחור הצעה שאינה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר, בגין נסיבות מיוחדות ומטעמים שיירשמו, לאחר מתן זכות טיעון לבעל ההצעה בעלת הציון הטוב ביותר.
- ה. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות לדחות או לפסול הצעה של מציע, לגביו היה לה, במהלך 3 השנים האחרונות ממועד הגשת ההצעות למכרז, נסיון כושל ו/או נסיון רע ו/או חוסר שביעות רצון מהותי מעבודתו ו/או הפרת הסכם ו/או מירמה וכיו"ב.
- ו. האוניברסיטה שומרת לעצמה הזכות המלאה לפסול כל הצעה אשר תערך ותוגש שלא באופן, בתנאים ועפ"י הוראות כתב הוראות זה.
- ז. האוניברסיטה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

14. זמן תוקפה של הצעה למכרז וביטולה

- א. תוקפה של הצעה למכרז יהא 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- ב. לא נסתיימו הליכי אישור המכרז תוך 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות, תהיה האוניברסיטה רשאית להאריך את תקופת המכרז ב 90 ימים נוספים וכן לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף ערבויות ההצעה שהפקידו.

15. ביטול המכרז

- א. האוניברסיטה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או שלא יעמדו כדרישות האיכות, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב, אי קבלת היתרים וכיוצא בזה.
- ב. בנוסף לאמור לעיל וכאמור על פי כל דין, מובהר ומודגש כי האוניברסיטה תהא רשאית לבטל את המכרז גם אם יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחירים ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.
- ג. האוניברסיטה לא תשלם בשום מקרה פיצוי כל שהוא בעקבות ביטול המכרז. הודעה על ביטול המכרז תועבר למציעים למספר הפקס שנמסר על ידם עם רכישה מסמכי המכרז.

16. שונות

- א. מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז בכלל, ובמסמך ה' למסמכי המכרז בפרט, מופנית בזה תשומת לב המציע לתנאים הרשומים מטה, והמציע מסכים מראש כי: תיקון טעות - כל טעות חשבון שתתגלה בהצעה - תתוקן, וכן יתוקן בהתאם הסכום הכללי של ההצעה; מיסים - כל המסים הממשלתיים ותשלומי החובה יכללו במחירים המוצעים, למעט מע"מ.
- ב. האוניברסיטה שומרת לעצמה את הזכות המלאה לפסול כל הצעה אשר תיערך ותוגש שלא באופן, בתנאים ועפ"י הוראות כתב הוראות זה. האוניברסיטה תהיה רשאית שלא להתייחס להצעה בלתי סבירה ו/או להצעה שאין בה התייחסות לאחד מסעיפי ההזמנה ו/או להצעה שלא

צורפו אליה כל המסמכים שנדרשו לפי הזמנה זו ו/או לא להתחשב בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת האוניברסיטה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

ג. האוניברסיטה תהיה רשאית לפסול הצעה שעל פי המחיר המוצע בה לקיום ההתקשרות עלולות לפי שיקול דעתה של האוניברסיטה להיפגע זכויות עובדים ו/או קיים חשש לביצוע תשלום או זכות המגיעים לעובדים עפ"י כל דין, הסכם, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם. כמו כן, האוניברסיטה תהיה רשאית להתחשב בהתנהלותו של המציע בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל.

ד. האוניברסיטה תהיה רשאית לפנות במהלך בדיקת ההצעות אל כל מציע, כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות המתעוררות בעת בדיקת ההצעות.

ה. האוניברסיטה אינה מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת שהיא. אין בעצם פרסום המכרז משום התחייבות מצד האוניברסיטה להתקשר על פיו.

ו. מובהר בזאת כי ההצעות שיוגשו על ידי המציעים הינן הצעות סופיות, והאוניברסיטה לא תנהל משא ומתן כלשהו עם המציעים בנוגע להצעות שיוגשו על ידם במהלך המכרז.

ז. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות האוניברסיטה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז, המפורטות בהסכם מסמך ה' וננספח הביטוח המצורף אליו. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים במידה ויזכו במכרז. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת הפניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך כאמור לעיל. לאחר הגשת ההצעה או לאחר הזכייה, לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

ח. האוניברסיטה תאפשר עיון במסמכי ההצעה הזוכה במכרז למציעים בעלות של 300 ש"ח. מציע המבקש לשמור בסוד את הצעתו או חלקים ממנה יציין מראש, עם הגשת הצעתו למכרז, מהם החלקים בהצעתו שהם בבחינת סוד מסחרי. המציע מסכים ומאשר, כי שיקול הדעת הבלעדי בעניין מימוש זכות העיון בהצעה הזוכה מוקנה לאוניברסיטה והמציע מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי האוניברסיטה בעניין זה. מובהר ומוסכם בזאת כי המחיר המוצע לא יהווה סוד מסחרי.

ט. יובהר בזאת כי סמכות השיפוט הייחודית בכל הקשור לנושאים ולעניינים הנובעים ו/או הקשורים למכרז ו/או להסכם תהא לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה בלבד.

בברכה,

נבי עמאר

אגף הנדסה, תשתיות וביטחון

אנו מאשרים ומסכימים לאמור לעיל.

חותמת+חתימת המציע

תאריך

מכרז 393/16

מסמך ב'

הצעה למכרז

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
שדרות אבא חושי
חיפה

א.נ.,

הנדון: הצעה למכרז 393/16 למתן שירותים של אספקת סולר הסקה ותחבורה לאוניברסיטת חיפה

1. אנו הח"מ _____ שם _____
כתובת _____ מס' עוסק מורשה _____
מס' זיהוי/מס' רישום של חברה, שותפות או אגודה שיתופית

לאחר שקראנו, בחנו ובדקנו בתשומת לב ובקפדנות את כתב ההוראות למגישי הצעות למכרז (להלן: "כתב ההוראות"), ההסכם, כתבי הערבויות הבנקאיות, אישור הביטוח, וקבלנו כל ההסברים הדרושים אותם ביקשנו מכס ואת כל המידע הדרוש לנו, מציעים בזאת הצעתנו, לבצוע "השירות" כמוגדר בכתב ההוראות, כמפורט להלן בהצעה זו (להלן: "ההצעה").

2. א. אנו מצהירים כי הננו בעלי אמצעים, ידע, נסיון, מיומנות, כוח אדם וכישורים מתאימים כדי לבצע את השירות ברמה גבוהה ביותר בתנאים המפורטים במסמך א' ובמסמך ה' למסמכי המכרז.

ב. אנו מצהירים כי כל התנאים והדרישות המפורטות במסמכי המכרז מקובלים עלינו וכי נוכל לעמוד בהם.

ג. ברור לנו כי כמויות הצריכה שצויינו בכתב ההוראות הינן לשם אומדן והערכה בלבד, כי האוניברסיטה אינה מתחייבת לכמות צריכה כלשהו ושיקולי הכדאיות נעשו על ידינו ועל אחריותנו הבלעדית.

ד. אנו נבצע בהתאם לצורכי והזמנת האוניברסיטה את הובלת הדלקים נשוא השירות ובאמצעות מיכליות וכח אדם מיומן מטעמנו ויש בידינו/בידי קבלן משנה מטעמנו את כל האישורים והרשיונות הנדרשים לפי כל דין.

ה. אנו נבצע את התחזוקה השוטפת של המיכלים לרבות השגה ואישור על חשבוננו של כל האישורים, ההיתרים והרשיונות הנדרשים לפי כל דין.

3. אנו מצהירים שאנו עומדים בתנאי הסף ומצרפים את כל האישורים והמסמכים הנדרשים להוכחתם.

4. א. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהתמורה לה נהיה זכאים במידה ונוכה במכרז תמורת מילוי מלוא התחייבויותינו על פי ההסכם תחושב לפי מכפלת מחיר הדלקים, כמפורט להלן, בכמות הדלקים שסופקה לאוניברסיטה על ידינו בפועל מכל סוג. ידוע לנו כי מחיר הדלקים ביחידות של 1,000 ליטר (1 ק"ל) יתבסס על שלושת המרכיבים להלן:

(1) תעריף כ"א מהדלקים שיוזמנו ע"י האוניברסיטה כפי שיעודכן ביום העבודה הראשון לכל חודש קלנדארי, בהתאם ל"מחירים תיאורטיים של מוצרי דלק שאינם בפיקוח" כפי שפורסמו ע"י מינהל הדלק והגז במשרד התשתיות הלאומיות במסגרת (להלן: "שער בז"ן").

(2) תעריף הבלו על הדלק על כ"א מהדלקים שיוזמנו ע"י האוניברסיטה, כפי שיעודכן ויפורסם מעת לעת ע"י משרד האוצר בהתאם לצו הבלו על דלק (הטלת בלו), תשס"ד-2004.

(3) מרווח השיווק כפי שנקבנו בסעיף 5 להלן בתוספת הצמדה למדד, ככל ותחול, בהתאם למפורט בהסכם.

המרכיבים המפורטים בס"ק זה יכוננו להלן: "התמורה". ידוע לנו כי זולת התמורה לא ישולם לזוכה כל תשלום נוסף.

5. מרווח השיווק המבוקש על ידינו הינו _____ ₪ ל- 1,000 ליטר סולר (להלן: "מרווח השיווק").

*מרווח השיווק יהיה אחיד לכל הדלקים (הן לסולר לתחבורה והן לסולר להסקה).

**אין לציין מרווחי שיווק שונים לדלקים שונים.

***אין מניעה לציין מרווח שיווק שלילי. במקרה זה ידוע לנו כי מרווח השיווק יופחת מיתרת מרכיבי התמורה כמפורט בסעיף 4(א) לעיל.

במסגרת קביעת מרווח השיווק לקחנו בחשבון את כל ההוצאות והתקורות בגין ביצוע השירות לרבות עבור העמסה, הובלה, אספקה, פריקה, מיסים, מכסים והיטלים, עמלות והוצאות, הוצאות תפעול, הוצאות שיווק, הוצאות לתשתית, הוצאות הובלה, מחיר ההון, רווח קבלן, ביטוחים, הוצאות תחזוקת המיכלים, חלקי חילוף, השגת אישורים והיתרים וכן כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא.

6.

א. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהתמורה הינה סופית וכוללת בתוכה תשלום עבור כלל המרכיבים וההוצאות הדרושים לביצוע השירות וכי יהיה עלינו ליתן שירותי שירות ותחזוקה שוטפת למיכלים ללא תמורה נוספת מעבר לתמורה כהגדרתה לעיל וכמפורט בהסכם.

ב. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי לאוניברסיטה תהיה הזכות לדרוש החלפת המכונה מכל סיבה שהיא, לרבות קלקולים תכופים וסיכון בטיחותי.

ו. ידוע לנו ומקובל עלינו כי ימצאו ברשותנו ובהישג ידינו, המייד, משך כל תקופת ההסכם, ציוד וחלפים נילווים, ובמידה ולא יעלה בידנו לתקן תקלה ולהשיבה לתקינות מלאה תוך 30 יום מקבלת ההודעה על התקלה, נעמיד לאוניברסיטה מכונה חדשה זהה.

7.

א. אנו מצרפים להצעתנו כחלק בלתי נפרד הימנה, ערבות בנקאית על סך 50,000 ₪ (חמישים אלף ₪), בנוסח מסמך ג', להבטחת קיום הצעתנו, אם נזכה במכרז, וחתימתנו על ההסכם בתוך 10 ימים מהמועד בו ייודע לנו על ידכם כי זכינו במכרז.

ב. אנו מסכימים לכך ומאשרים בזאת כי במקרה ונזכה במכרז נעמיד ערבות ביצוע בגובה 150,000 ₪ (מאה וחמישים אלף ₪), בנוסח מסמך ד, וערבותנו זו תשמש כבטוחה למילוי כל התחייבויות על פי ההסכם, מסמך ה'.

ג. אנו מאשרים כי בדקנו עם מבטחנו ויש בידנו להמציא לאוניברסיטה את אישור הביטוחים שצורך להסכם חתום על ידי המבטח.

8.

אנו מצהירים כי אנו נהיה אחראים בלעדית לכל נזק שייגרם לעובדינו, נציגינו, ו/או כל צד ג', בקשר עם השירות. האוניברסיטה לא תישא בכל אחריות לנזקים כל שהם, ישירים או עקיפים, שייגרמו למכוונות ו/או למסמכים ו/או לציוד אחר שלנו ו/או של כל צד שלישי אחר.

9. פרטים אודות חברתנו (סוג ההתאגדות, ותק בענף זה וכו') :

10. להלן פרטי ניסיונו, ופרטי לקוחות להם סיפקנו את השירות המבוקש במכרז בשנים 2014 ו- 2015 :

שם הלקוח	סוג הדלק	סוג השירות (אספקה/שירותי טיפול ותחזוקה שוטפים / גם וגם)	שנת אספקת השירות	איש קשר אצל הלקוח ופרטי קשר שלו

* במידת הצורך ניתן לצלם את הטבלה.

אנו מצרפים להצעתנו המלצות, אישורים ותעודות כמפורט להלן :

11. אנו מתחייבים לחתום על ההסכם לא יאוחר מעשרה ימים מהיום בו הודע לנו על ידכם כי זכינו במכרז וכן להמציא לכם ערבות ביצוע ואישור ביטוחים חתומים, בנוסחים הנדרשים במכרז.

12. אנו מאשרים ומסכימים שהצעתנו זו תישאר בתוקפה ופתוחה לקבלה על ידכם למשך 90 יום מהמועד הסופי לקבלת הצעות למכרז כנקוב בכתב ההוראות וכי תיהיו רשאים להאריכה ב 90 ימים נוספים.

13. אנו מצרפים להצעתנו כחלק בלתי נפרד הימנה :
א. "כתב הוראות למגישי הצעות למכרז 393/16", חתום בידינו.
ב. תשובות הבהרה חתומות על ידינו.
ג. ערבות בנקאית בנוסח מסמך ג'.
ד. המלצות, אישורים ותעודות בדבר ניסיון וכישורים.

חתימת המציע

- ה. אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- ו. כל האישורים והמסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף.
- ז. כל המסמכים הנדרשים בסעיף 7 לכתב הוראות.
- ח. פרוטוקול סיור מציעים ותשובות הבהרה שפורסמו ע"י האוניברסיטה.

_____ חתימה

_____ חותמת

_____ תאריך

מכרז 393/16

מסמך ג' - נוסח ערבות הצעה

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
שדרות אבא חושי
ח י פ ה
א.ג.נ.,

כתב ערבות מס': _____

לפי בקשת _____ * (להלן: "הנערב") הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת ומתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (במילים: אלפים חמישים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") להבטחת מילוי תנאי מכרז מס' 393/16 לאספקת סולר הסקה ותחבורה לאוניברסיטת חיפה, על ידי הנערב.

ערבותנו זאת הינה ערבות אוטונומית ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם בתוך חמישה ימים ממועד דרישתכם הראשונה בכתב אלינו, כל סכום שתדרשו עד לסכום הנ"ל, מבלי להטיל עליכם לבסס דרישתכם ומבלי לתת לנו כל הסברים בקשר לכך, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מהנערב.

ערבותנו זאת בתוקף עד 17/10/2016 ועד בכלל. אחרי מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל דרך שהיא.

בכבוד רב

חתימה וחותמת הבנק

תאריך: _____

* יש למלא ולציין את שם המציע.

מכרז 393/16

מסמך ד' - נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
שדרות אבא חושי
חיפה
א.ג.נ.,

כתב ערבות מס': _____

לפי בקשת _____ * (להלן: "הנערב") הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת ומתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לסך של 150,000 ש"ח (במילים: מאה וחמישים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") ובתוספת הפרשי הצמדה למדד, להבטחת מילוי של תנאי ההסכם מיום _____ אספקת סולר הסקה ותחבורה לאוניברסיטת חיפה, על ידי הנערב.

"מדד" יהיה מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.
"מדד הבסיס" יהיה המדד שהתפרסם לחודש פברואר 2016.
"המדד החדש" יהיה המדד שפורסם לפני דרישה לתשלום לפי ערבותנו זו, אך לא פחות ממדד הבסיס.

ערבותנו זאת הינה ערבות אוטונומית ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם בתוך חמישה ימים ממועד דרישתכם הראשונה בכתב אלינו, כל סכום שתדרשו עד לסכום הערבות ובתוספת הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס למדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידכם לפי ערבותנו זו, מבלי להטיל עליכם לבסס דרישתכם ומבלי לתת לנו כל הסברים בקשר לכך, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מהנערב.

ערבותנו זאת בתוקף עד _____ ועד בכלל. אחרי מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה /או להסבה בכל דרך שהיא.

בכבוד רב

חתימה וחותמת הבנק

תאריך: _____

- יש למלא ולציין את שם הזוכה.
- יש למלא ולציין תאריכים.

מכרז 393/16

מסמך ה'

ה ס כ ס

אספקת סולר הסקה ותחבורה לאוניברסיטת חיפה

שנערך ונחתם ביום לחודש 2016

ב י ן

אוניברסיטת חיפה

מדרך אבא חושי

הר הכרמל, חיפה

(להלן: "האוניברסיטה")

מצד אחד;

ל ב י ן

.....
מ-.....

(להלן: "הספק")

מצד שני;

הואיל והספק עוסק באספקת דלקים ומעוניין לתת "השירות" לאוניברסיטה, כהגדרתו בהסכם זה להלן, ועל פי תנאיו;

הואיל והאוניברסיטה פנתה במכרז פומבי מס' 393/16 בבקשה לקבל הצעות למתן השירות;

והואיל והספק הגיש את הצעתו לאוניברסיטה והאוניברסיטה קיבלה הצעתו בכפוף להוראות הסכם זה להלן;

והואיל וברצון הצדדים לקבוע את תנאי ההתקשרות ביניהם על פי הוראות הסכם זה להלן ובכפוף להן;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

א. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

ב. הכותרות בהסכם זה הינן לנוחיות בלבד ולא תשמשנה לצורך פרשנות.

חתימת המציע

ג.

למונחים שלהלן תינתן בהסכם המשמעות המופיעה לצידם:

- "האוניברסיטה" - אוניברסיטת חיפה, שדרות אבא חושי, הר הכרמל, חיפה.
- "הדלקים" - סולר לתחבורה ו/או סולר להסקה.
- "המיכלים" - מיכלי סולר המוטמנים/מוצבים בשטחי הקמפוסים של האוניברסיטה במיקום ובקיבולת להלן:
- בבנין הראשי – 2 מיכלים תת קרקעיים בקיבולת של 20,000 ליטר כ"א, ובנוסף מיכל 1 עילי (לגנרטור) בקיבולת 2,000 ליטר;
- בבנין המדרגה – מיכל 1 עילי (לגנרטור) בקיבולת של 2,000 ליטר;
- בבנין הרב תכליתי – מיכל 1 עילי (לגנרטור) בקיבולת של 2,000 ליטר;
- במעונות טליה – מיכל 1 עילי (לגנרטור) בקיבולת של 1,000 ליטר.
- בבנין רבין – 1 מיכל עילי (לגנרטור) בקיבולת של 2,000 ליטר.

וכן כל מיכל סולר אחר שיוסף ו/או יוחלף בשטחי הקמפוסים של האוניברסיטה במהלך תקופת ההסכם.

"השירות" - אספקה של הדלקים, הובלתם והזרמתם למיכלים ומתן שירותי תחזוקה שוטפת של המיכלים, הכל כמפורט במסמכי ההסכם.

"מנהל

"ההתקשרות"

מר _____, _____ או מי שיורה ראש אגף הנדסה, תשתיות וביטחון באוניברסיטה מעת לעת בכתב לספק.

2.

הצהרות הספק

הספק מתחייב ומצהיר כדלקמן:

- א. הוא בעל כל הרישיונות הדרושים עפ"י דין לצורך מתן השירות.
- ב. הוא בעל המיומנות והניסיון והנתונים הדרושים לביצוע השירות בתנאי הסכם זה.
- ג. הוא מנהל פנקסי החשבונות ע"פ הוראות פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף ומדווח לרשויות אלו בהתאם לחוק, וכי בידי אשור על כך בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשמ"ז - 1987.
- ד. בין שהוטמו מיכלים חדשים ובין שנעשה שימוש במיכלים הקיימים של האוניברסיטה, הספק בדק את המיכלים ומצאם תקינים ומתאימים למטרת ההסכם וכי השימוש במיכלים אלו הינו על אחריותו הבלעדית.
- ה. במועד תחילת תקופת ההתקשרות ובמועד סיומה יקבל אישורו של נציג המשרד להגנת הסביבה על תקינות המיכלים והתקנתם, יבצע על חשבונו כל פעולה לצורך קבלת האישור כאמור, ויצג האישור בפני נציג האוניברסיטה.
- ו. בנסיבות בהן יוחלפו המיכלים הקיימים במיכלים חלופיים, בתקופת ההוצאה וההטמנה, (להלן: "תקופת הביניים") יציב הספק, על חשבונו, מיכלים עיליים, באתרים עליהם תורה לו האוניברסיטה בתיאום עימו, באמצעותם יספק הדלקים.
- ז. במהלך תקופת ההתקשרות יתוחזקו המיכלים על ידו ועל חשבונו בהתאם לדרישות התקינה של המשרד לאיכות הסביבה או מי שיבוא במקומו. בכל מקרה המיכלים יהיו בבעלותה הבלעדית של האוניברסיטה ללא תשלום כלשהו.

ח. הוא סייר/ניתנה לו אפשרות לסייר בכל המקומות הנוגעים למתן השירות בקמפוסים של האוניברסיטה, ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בקשר למיכלים, מיקומם, התאמתם ליעודם ודרכי הגישה אליהם.

ט. ברור לו ומקובל עליו שהאוניברסיטה לא יצרה כל מצג לגבי כמויות הצריכה הצפויות, כי כמויות הצריכה שצויינו בכתב ההוראות ניתנו לשם אומדן והערכה בלבד, כי האוניברסיטה אינה מתחייבת לכמות צריכה כלשהי וכי שיקולי הכדאיות הכלכלית נעשו על ידו ועל אחריותו הבלעדית.

י. ידוע לו שהאוניברסיטה קיבלה על עצמה התקן הישראלי שנקבע על ידי מכון התקנים בדבר מערכות איכות, מודל הבטחת איכות בתוכן, בפיתוח, בייצור, בהתקנה ובמתן שירות, הידוע בכינוי ISO 9001: 2000, וכי תנהל מעקב שוטף אחר מימוש הסכם על ידי הספק וזה יוערך/ידורג באופן רציף לצורך עמידת האוניברסיטה בדרישות התקן, כאשר מעקב זה אינו בא לגרוע או להחליף התחייבות כלשהי מהתחייבויות הספק על פי ההסכם, או לגרוע מזכויות האוניברסיטה על פיו.

3. התחייבויות הספק

הספק מתחייב כדלקמן:

א. לספק הדלקים באופן שוטף וליתן מלוא השירות בתנאי הסכם זה, לשביעות רצון האוניברסיטה.

ב. לתחזק המיכלים וסביבתם בהתאם לדרישות הגופים והרשויות המוסמכות ולבצע על חשבונו כל פעולה הנדרשת לצורך מתן השירות כדין.

ג. לספק הדלקים באמצעות רכבים וציוד במצב תקין וטוב המתאימים לביצוע השירות בתנאי הסכם זה.

ד. לבצע השירות, כמפורט בהסכם זה בכלל ובסעיף 4 להלן בפרט, באיכות וברמה מקצועית מעולה.

4. תיאור "השירות" ותנאיו

א. הדלקים יוזמנו באמצעות קריאה טלפונית או בכתב של מנהל ההתקשרות.

ב. הספק יספק הדלקים המוזמנים בכל כמות שתידרש, ויובילם לאתרי האיחסון עליהם תורה האוניברסיטה.

ג. אספקת הדלקים תבצע תוך 24 שעות מקבלת הדרישה ממנהל ההתקשרות, במהלך שעות הפעילות של מחלקת המערכות באגף הנדסה, תשתיות וביטחון באוניברסיטה, בימים א'-ה' בין השעות 00:00-15:00, ללא תוספת תמורה לזו הנקובה בסעיף 9 להלן.

ד. במקרים חריגים בהם יידרש מילוי מיכלים/ים בדחיפות יספק הספק הדלקים המוזמנים בתוך 4 שעות מקבלת הדרישה הטלפונית, להוציא שבתות ומועדי ישראל, וזאת ללא תוספת תמורה על הנקוב בסעיף 9 להלן.

ה. במידה והספק לא יעמוד בדרישה לאספקה בכמות ובמועד שנקבע, תהיה האוניברסיטה רשאית - מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון בידה - להזמין את הכמויות באותה עת מכל גורם אחר ולחייב את הספק בכל העלויות הנובעות מכך.

ו. הספק יבדוק באופן שוטף את תקינות מערכות המילוי והמיכלים באוניברסיטה, בהתאם לכל דין. הבדיקות, התחזוקה והחלפים יבוצעו ויסופקו על ידי הקבלן ללא תוספת לתמורה הנקובה בסעיף 9 להלן. על הקבלן יהא לדווח על תוצאות הבדיקה לנציג אגף הנדסה, תשתיות וביטחון באוניברסיטה.

בין היתר, יבצע הספק, על חשבונו, ללא חיוב נוסף:

(1) בדיקת מים במיכלים – לפחות אחת ל-3 חודשים.

חתימת המציע

- (2) ביקורת יעילות שריפה במכון הדוודים שבבנין הראשי שבאוניברסיטה על ידי גורם שהוסמך מטעם משרד התשתיות – פעם אחת ב- 12 חודש, לפני עונת החורף.
- (3) ייעוץ שוטף בנושא שימוש בתוספות דלקים (קטליזטורים) במטרה להשיג עמידת גזי פליטה (שריפה) בכל דרישות המשרד לאיכות הסביבה ולתקנים הישראליים. מובהר כי הספק ישא במלוא האחריות לכל סטייה מהדרישות כאמור, ובלבד שהאוניברסיטה פעלה על פי הנחיותיו.
- (4) הספק ינקוט בכל האמצעים והצעדים הדרושים למניעת זיהום קרקע, לרבות יציקת שטחים ומאצרות באיזור פריקת הדלק, בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה והוראות האוניברסיטה. מובהר כי הזוכה יהא האחראי הבלעדי לכל חריגה מהנחיות המשרד כאמור, על תוצאותיה.
- (5) הספק ישמור על ניקיון משטחי הפריקה ופתחי המילוי וידאג לניקיונם במקרה שלוכלו ו/או זוהמו כתוצאה מפריקת הדלקים או במהלך הפריקה.
- (6) לא ניקה הספק המשטחים כאמור לשביעות רצון האוניברסיטה, רשאית האוניברסיטה, מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה עפ"י ההסכם והדין, לשכור שירותי קבלן ניקיון לביצוע עבודות אלה, ולקזז עלויותיה מהסכומים להם זכאי הספק בגין אספקת הדלקים.
- (7) הספק יבצע כל הבדיקות ו/או הטיפולים ו/או התיקונים הנדרשים על פי כל דין לשמירת תקינות וכשירות המתקנים, הכל – על חשבונו.

- ז. אספקת הדלקים תיעשה באמצעות מונה כמויות של הספק, מכיל עפ"י חוק, המאפשר הפקת תדפיס תעודת משלוח לתיעוד האספקה, והשוואת התעודה לכמות שסופקה בפועל.
- ח. הספק ייתן לאוניברסיטה ייעוץ ויגיש עזרה טכנית בנושא המיכלים בהתאם לדרישתה, וזאת ללא כל תשלום נוסף.

5. עובדים וביטחון

- א. הספק מתחייב לספק את השירות ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות לשביעות רצון האוניברסיטה באמצעות עובדים מקצועיים בעלי ההיתרים והרישיונות הדרושים ע"פ כל דין לביצוע השירות.
- ב. מוסכם ומוצהר בזה כי אין בכוונת הצדדים ליצור כל יחס של עובד ומעביד בין האוניברסיטה לבין הספק ו/או בין האוניברסיטה לבין כל עובד העוסק בביצוע תפקידים המוטלים על הספק בהתאם לתנאי הסכם זה.
- ג. עוד מוסכם ומוצהר בזה בין הצדדים כי הקבלן לבדו ישא באחריות לתשלום שכר לעובדיו ו/או הפועלים מטעמו, תשלום מסים לרבות מס הכנסה, וכל מס ו/או היטל ו/או תשלום חובה וכי אם, על אף האמור לעיל תתבע האוניברסיטה לשלם תשלומים החלים על הספק כאמור לעיל, יתחייב הקבלן לשלם כל סכום כזה מיד עם דרישת האוניברסיטה.
- ד. הספק ינהג על פי ההוראות המתחייבות מהדין והתקנות בנושאי בטחון וכן ימלא אחר הוראות האוניברסיטה לרבות כל הנחיה ו/או הוראה שתיתן לו על ידי רשויות הביטחון שלה.
- ה. הספק יעביר לאישור אגף הביטחון באוניברסיטה, את רשימת העובדים שיעבדו מטעמו בקמפוס לפני תחילת עבודתם בה. הקבלן לא יעסיק עובד שאין לגביו אישור העסקה כאמור.
- ו. הקבלן יצרף לרשימה צילום מת"ז (כחולה) של כל עובד אזרחי ישראל ולגבי עובד זר צילום מתעודה מזהה ומאישור העבודה שלו מטעם הרשויות המוסמכות המתירה את העסקתו בשטח מדינת ישראל.
- ז. האוניברסיטה תהיה רשאית לדרוש כל מידע ו/או אישור בנוגע לעובדים וכן להורות לקבלן להפסיק להעסיק בתחומה כל עובד מכל סיבה שהיא.

- ח. הספק יעדכן את אגף הביטחון באוניברסיטה בכל שינוי במצבת העובדים שהעביר, לרבות הוספת עובדים חדשים במהלך ההתקשרות, ו/או הפסקת עבודתם בשטח האוניברסיטה.
- ט. הועסקו עובדים של הספק בשטחי האוניברסיטה ללא האישורים שנדרשו לעיל, יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם ההתקשרות והאוניברסיטה תהייה רשאית לבטל לאלתר את ההסכם עם הספק.

6. רישיונות וביטוח

- א. הספק מתחייב להשיג על חשבונו כל רישיון ו/או היתר הדרוש ע"פ כל דין לצורך ביצוע השירות.
- ב. הספק מתחייב לקיים את כל כללי הביטוח הנוגעים לביצוע השירות ולבצע את כל דרישות הביטוח, לרבות אלה שתיקבענה על ידי האוניברסיטה ואלה המצורפות כנספח 3 להסכם זה.
- ג. הספק ישא באחריות מלאה כלפי השלטונות והרשויות המוסמכות עבור כל ההתחייבויות המוטלות ע"י הרשויות כאמור או ע"פ הוראות כל דין בקשר לשירות.

7. נזקים

- א. הספק ישא באחריות מלאה ובלעדית כלפי האוניברסיטה, לכל פעולה או מחדל שלו או של כל אחד מהאנשים המועסקים על ידו או הפועלים מטעמו, לכל פגיעה ו/או הוצאה ו/או נזק מכל סוג שהוא שיגרם לכל אדם, בין אם לעובד שלו ובין אם לעובד האוניברסיטה או ל צד ג', לרבות האוניברסיטה, כתוצאה או עקב ביצוע או הפרת הסכם זה, והוא מתחייב לפצות את האוניברסיטה על כל הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד כאמור עם דרישתה הראשונה.
- ב. הספק יטפל בכל תביעה שתוגש בגין פגיעה או נזק כאמור נגד האוניברסיטה מיד עם הדרישה. כל תביעה שתוגש לאוניברסיטה בגין גרם נזק כאמור, תועבר לקבלן, אשר יכנס בנעלי האוניברסיטה, והוא בלבד ישא בכל הוצאה כספית שתהא כרוכה בתביעה כאמור, לרבות תשלום כל פיצוי שייפסק כדין.

8. ביטוחים

- א. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים, על חשבונו, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריותו מכוחו קיימת, את הביטוחים בהתאם לתנאים ולסכומים כמפורט באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כנספח 1, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי הספק" ו/או "אישור עריכת הביטוח"), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין. ביטוחי הספק יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי האוניברסיטה.
- ב. כן מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים ו/או הנדרשים לשם ביצוע ההסכם לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המובאים לחצרי האוניברסיטה ו/או המשמשים לצורך ביצוע ההסכם. כן מתחייב הספק לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי רכוש לכל כלי רכב כאמור.
- ג. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק. הספק מצהיר ומאשר כי יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כלפי האוניברסיטה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
- ד. ללא צורך בכל דרישה מצד האוניברסיטה, מתחייב הספק להמציא לידי האוניברסיטה, לפני תחילת ביצוע הסכם זה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. מיד בתום תקופת הביטוח, מתחייב הספק להמציא לידי האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ובכל הנוגע לביטוח כמפורט בסעיף 1 לאישור עריכת הביטוח (ביטוח אחריות המוצר), מתחייב הספק להמשיך ולהחזיק ביטוח זה בתוקף ולהציג בפני האוניברסיטה אישור עריכת ביטוח בגינו, במועדים כאמור ולמשך שלוש שנים נוספות לפחות ממועד תום ההסכם.

ה. הספק פוטר את האוניברסיטה ו/או מי מטעמה, מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי האוניברסיטה ו/או המשמש לצורך ביצוע השירותים, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

ו. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, בשינויים המחויבים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הספק מוטלת האחריות כלפי האוניברסיטה ביחס לשירותים במלואם.

הפרת סעיף זה על כל תנאיו תיחשב להפרה יסודית של ההסכם.

9. התמורה לספק

א. תמורת מילוי מלוא התחייבויות הספק על פי הסכם זה, תשלם האוניברסיטה לספק מכפלת מחיר הדלקים, כמפורט בס"ק ב' להלן בכמות שסיפק הספק לאוניברסיטה בפועל מכל סוג.

ב. מחיר הדלקים ביחידות של 1,000 ליטר (1 ק"ל) יתבסס על שלושת המרכיבים להלן:

(1) תעריף כ"א מהדלקים שיוזמנו ע"י האוניברסיטה מהספק כפי שיעודכן ביום העבודה הראשון לכל חודש קלנדארי, בהתאם ל"מחירים תיאורטיים של מוצרי דלק שאינם בפיקוח" כפי שמפורסמים מעת לעת ע"י מינהל הדלק והגז במשרד התשתיות הלאומיות (להלן: "שער בזן").

(2) תעריף הבלו על הדלק על כ"א מהדלקים שיוזמנו ע"י האוניברסיטה מהספק כפי שיעודכן ויפורסם מעת לעת ע"י משרד האוצר בהתאם לצו הבלו על דלק (הטלת בלו), תשס"ד-2004.

(3) מרווח שיווק של _____ ש"ח (כפי שנקב הספק בסעיף 5 במסמך ב' למכרז) בתוספת הצמדה, ככל ותחול, בהתאם לאמור בס"ק (ג) להלן.

זולת האמור לא ישולם לספק כל תשלום נוסף בגין השירות.

ג. מרווח השיווק יוצמד מידי שנה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בהתאם למפורט להלן:

(4) עלה המדד הקובע בשיעור של עד 2% מעל מדד הבסיס - לא תשולם לספק כל תוספת.

(5) עלה המדד הקובע בשיעור של מעל 2% מעל מדד הבסיס - תשולם לספק תוספת בשיעור הפער שבין 2% לעליית המדד בפועל.

(6) לצורכי ס"ק זה "מדד הבסיס" הינו מדד פברואר 2016 שיפרסום ב- 15 למרץ 2016, או המדד הידוע במועד העדכון האחרון (לפי הענין) וה"מדד הקובע" הינו המדד הידוע במועד הוצאת החשבונית הרלוונטית בפועל.

ד. על המחירים הנקובים בסעיף ב' לעיל יתווסף מע"מ כחוק.

ה. מרווח השיווק כולל את כל המרכיבים עבור: העמסה, הובלה, אספקה, פריקה, מיסים, מכסים והיטלים, עמלות והוצאות, הוצאות תפעול, הוצאות שיווק, הוצאות לתשתית, הוצאות הובלה, מחיר ההון, רווח קבלן, הוצאות תחזוקת המיכלים, חלקים, השגת אישורים וכן כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא.

- ו. מחיר הדלקים לענין התשלום יהיה המחיר שהיה במועד האספקה (כפי שנרשם בעת מילוי המכלית/יציאתה מהמסוף) ובתנאי שלא חלפו 24 שעות ממועד ההזמנה שנעשתה קודם לכן. הונפק הדלק בחלוף 24 שעות ממועד ההזמנה ומחירו התייקר לאחר מועד זה יהיה/יחושב מחירו במחיר האחרון שהיה ידוע לפני חלוף 24 שעות ממועד ההזמנה.
- ז. הספק יגיש בסוף כל חודש חשבוניות בגין מתן השירות ואספקת הדלקים לחודש החולף, במצורף לתדפיסים המאושרים בחתימת נציג מוסמך מטעם האוניברסיטה להזמנה. כל חשבונית יכולה פירוט של דרך החישוב.
- ח. התמורה תשולם לזוכה בתנאי שוטף + 60 יום ממועד קבלת החשבונית באוניברסיטה, ובלבד שלא נפלו בה טעויות ולא היו חילוקי דעות לגבי תוכנה, במצורף לתדפיסי תעודות משלוח מאושרים בחתימת נציג האוניברסיטה, אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, על תקנותיו, ותעודת עוסק מורשה.

10. תקופת ההסכם

- א. תוקפו של הסכם זה הוא לתקופה של 36 חודשים החל מיום _____ עד ליום _____.
- ב. לאוניברסיטה תיהיה זכות להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 24 חודש נוספים בהודעה מראש לספק לא יאוחר מ- 30 יום עובר לתום תקופת ההתקשרות.
- ג. האוניברסיטה רשאית בכל עת ומכל סיבה שהיא לבטל הסכם זה ע"י הודעה מראש ובכתב של 90 יום, מבלי שהביטול יהווה הפרה ומבלי שתקום לקבלן כל זכות למעט תשלום יתרת התמורה בגין דלקים שסופקו על ידו בפועל.

11. ערבות

- א. להבטחת ביצוע כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ימסור הקבלן לאוניברסיטה במעמד חתימת הסכם זה ערבות בנקאית בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן של חודש פברואר 2016 על סך --150,000 ₪ בנוסח שצורף כמסמך ד' למסמכי המכרז והמהווה חלק בלתי נפרד מההסכם (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה בתוקף עד 60 ימים לאחר גמר תוקף הסכם זה.
- ב. עם הארכת תקופת ההסכם, יאריך הספק את תוקף הערבות בהתאם. אי הארכת הערבות תקנה לאוניברסיטה הזכות להציג הערבות לפירעון.
- ג. בכל מקרה שהספק לא עמד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה או שהאוניברסיטה עשתה שימוש בזכותה והוציאה סכומים שהספק חב בהם תהיה האוניברסיטה רשאית לממש את הערבות כולה או מקצתה.
- ד. מימשה האוניברסיטה הערבות, כולה או מקצתה, ישלים הספק הערבות בסכום שחולט, מיד עם דרישתה.

12. הפרות יסודיות

- א. הפרת הוראות סעיפים 3, 4, 5, 6, 8, 9, ו-11 לעיל – תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- ב. הפר הספק לדעת האוניברסיטה, הוראה מהוראות הסכם זה, זכאית האוניברסיטה, מבלי לגרוע משאר הסעדים העומדים לרשותה על פי הסכם זה וכל ודין, לעשות הפעולות כדלקמן, כולן או מקצתן:

(1) לשלוח לו הודעה בכתב ובה דרישה לתקן את נזק ההפרה ולקיים את ההוראה שהופרה תוך המועד שייקבע על ידה. לא תיקן הספק הנזק במועד שנקבע כאמור לעיל, תהא האוניברסיטה רשאית להבא ההסכם לסיומו ו/או להורות לאדם אחר לתקנו ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון.

(2) לממש הערבות הבנקאית כולה או חלקה, כאמור בסעיף 11 לעיל.

(3) לתבוע את הספק בגין הנזק.

- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מהוראות הדין ומהסעדים העומדים לרשות האוניברסיטה על פי כל דין או הסכם, יראו בהתחלת הליכים על ידי או בקשר לספק שיש בהם כינוס נכסים, עם או לטובת נושים, פשיטת רגל, פירוק מסוג כלשהו ו/או חיסול עסק באופן אחר משום הפרה יסודית של הסכם זה על ידי הקבלן.
- ד. מוסכם בין הצדדים כי ההוראות בהסכם זה שעניינן מתן השירות והפעלה תקינה וסדירה של השירות הן הוראות יסודיות אשר הפרת כל אחת מהן תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- ה. אגף הנדסה, תשתיות וביטחון ינהל מעקב שוטף אחר מימוש ההסכם על ידי הזוכה והוא ידורג באופן רצוף. דירוג נמוך בהערכת הספק החודשית יהווה עילה להפסקת ההתקשרות.
- ו. הודיעה האוניברסיטה על ביטול ההסכם בשל הפרתו ימשיך הספק לבצעו עד ליום שנקבע לסיום בהודעה, אלא אם האוניברסיטה תודיע אחרת.
- ז. בוטל ההסכם ע"י האוניברסיטה ו/או הספק הפסיק את ביצועו מכל סיבה שהיא, תהא האוניברסיטה רשאית להתקשר עם ספק אחר, והספק מוותר על כל טענה בענין זה.

13. קיזוז

לאוניברסיטה תהא הזכות לקזז לאחר התראה מוקדמת של 45 יום, ובצירוף נימוקים, כל סכום שיגיע לה מהקבלן מכל סיבה שהיא, מכל הכספים שיגיעו לקבלן ממנה.

14. איסור הסבה ושיעבוד

- א. הספק אינו רשאי להמחות, להסב או להעביר לאחר או לאחרים, במישרין או בעקיפין, זכויותיו או חובותיו מכוח הסכם זה, כולן או חלקן, וכל המחאה, הסבה או העברה שיתיימר הספק לעשות בניגוד לאמור, תהא בטלה מעיקרה וחסרת כל תוקף.
- ב. זכויותיו של הספק מכוח הסכם זה, כולן או חלקן, אסורות בשיעבוד מכל סוג ו/או דרגה.
- ג. שימוש הספק בקבלני משנה לצורך ביצוע השירות יצריך את אישור האוניברסיטה מראש ובכתב ועל הספק יהיה לספק פרטים להנחת דעתו של מנהל ההתקשרות על קבלן המשנה לרבות עמידתו של זה בדרישות מקצועיות, בטיחות וכיו"ב. האוניברסיטה תיהיה רשאית מכל סיבה שהיא להורות לספק להחליף קבלן משנה שאושר על ידה, והספק מתחייב לעשות כן לא יאוחר מ 7 ימים ממועד מתן ההודעה ע"י האוניברסיטה.
- ד. הפרת הוראות סעיף 14 זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

15. כללי

- א. כל שינוי או תיקון להסכם זה יעשה אך ורק במסמך מפורש בכתב בחתימתם המלאה של שני הצדדים.
- ב. הסכם זה מהווה ומבטא את ההסכם המלא והממצה בין הצדדים בין כל העניינים הנדונים בו, והוא מבטל כל הסכם, נוהג ו/או מנהג קודמים שחל על יחסי הצדדים לגבי כל אותם העניינים האמורים.
- ג. הסכמת האוניברסיטה לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה בעתיד.
- ד. לא השתמשה האוניברסיטה או השתתמה מלהשתמש בזכות מזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.

ה. כל הודעה ו/או התראה שישלחו מצד אחד למשנהו בקשר להסכם זה ימסרו ביד או ישלחו בדואר רשום (כשדמי הדואר משולמים במלואם מראש) על פי מעני הצדדים הנקובים בראש הסכם זה, או כל מען אחר אשר תבוא עליו הודעה מתאימה בכתב ויראו כל הודעה או התראה כאמור כאילו נמסרו לנמען, אם נמסרו ביד – עם מסירתן בפועל, ואם נשלחו בדואר כאמור – תוך ארבעים ושמונה (48) שעות משעה שנמסרו למשרד הדואר למשלוח.

ו. בתי המשפט המוסמכים עניינית בתחום חיפה יהיו בתי המשפט היחידים המוסמכים לדון בכל תובענה ו/או הליך משפטי אחר, בין הצדדים להסכם זה בכל עניין הקשור לו ו/או הנובע ממנו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

האוניברסיטה

אישור עו"ד של הספק (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ עו"ד/רו"ח של
..... בע"מ (להלן – "החברה") הנ"ל, מאשר בזאת כי ה"ה:
..... ת.ז.
..... מוסמכים להתחייב בחתימתם בצירוף
..... ת.ז. חותמת החברה בשמה בהסכם זה.

אישור עריכת ביטוח

תאריך:

לכבוד
אוניברסיטת חיפה
מדרך אבא חושי
הר הכרמל, חיפה
(להלן: "האוניברסיטה")

א.ג.נ.,

הנדון: מבוטחנו: _____ (להלן: "הספק")
אישור עריכת פוליסות ביטוח לרבות בקשר עם הסכם מיום _____
בין האוניברסיטה לבין הספק, לאספקת דלקים, הובלתם והזרמתם למיכלי הסולר המצויים
בחצרי האוניברסיטה ומתן שירותי תחזוקה שוטפת של מיכלי הסולר שבחצרי האוניברסיטה
(להלן: "השירותים")

הננו מאשרים בזאת כי החל מיום _____ ועד ליום _____ ערכנו את הביטוחים המפורטים להלן בגין פעילות הספק, לרבות בגין השירותים לאוניברסיטה:-

1. ביטוח אחריות מקצועית לכיסוי אחריותו של הספק על פי דיני מדינת ישראל בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף (לרבות במפורש האוניברסיטה) כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי לרבות טעות ו/או השמטה בקשר עם מתן השירותים, בגבולות אחריות בסך של 2,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח אינו כולל כל סייג בדבר אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש, אובדן שימוש ו/או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, אובדן מסמכים, הפרת סודיות ואי יושר של עובדים.

תאריך רטרואקטיבי: _____ (שאינו מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים).
תקופת גילוי: 6 חודשים לפחות, שתחול במידה ולא נרכשה על ידי הספק פוליסה אחרת המכסה אותה חבות.

הביטוח מורחב לכלול את האוניברסיטה כמבוטחת נוספת לעניין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. ואולם, מובהר כי הפוליסה אינה מכסה את אחריותה המקצועית של האוניברסיטה כלפי הספק.

2. ביטוח חבות המוצר לכיסוי אחריותו של הספק על פי דין בגין אובדן ו/או נזק העלולים להיגרם לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו (לרבות במפורש האוניברסיטה) עקב מוצרים שיוצרו ו/או הוכנו ו/או הורכבו ו/או תוקנו ו/או סופקו ו/או נמכרו ו/או הופצו ו/או טופלו בכל דרך אחרת על ידי הספק ו/או מי מטעמו ובכלל זה, גם הסולר, הדלקים ויתר המוצרים המסופקים לאוניברסיטה, בגבולות אחריות בסך של 4,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

תאריך רטרואקטיבי: _____ (שאינו מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים).
תקופת גילוי: 12 חודשים לפחות, שתחול במידה ולא נרכשה על ידי הספק פוליסה אחרת המכסה אותה חבות.

הביטוח כאמור הורחב לכלול את האוניברסיטה כמבוטחת נוספת לעניין אחריותה הנובעת מאחריות הספק עקב המוצרים והמכוסה על פי פוליסה זו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי לכיסוי אחריותו של הספק על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף (לרבות במפורש האוניברסיטה), בגבולות אחריות בסך של 6,000,000 ₪ למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, פרעות, שביתות, חבות בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. רכוש המזמין, לצורך ביטוח זה, ייחשב כרכוש צד שלישי.

הביטוח מורחב לכלול את האוניברסיטה כמבוטחת נוספת לעניין אחריותה למעשי ו/או מדלי הספק, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

4. ביטוח אחריות מעבידים לכיסוי חבות הספק על פי פקודת הנזיקין ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס-1980 כלפי כל עובדיו המועסקים לצורך מתן השירותים, בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה העלולים להיגרם להם תוך כדי ועקב העסקתם, בגבולות אחריות בסך של 20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, פיתיונות ורעלים, העסקת נוער כחוק, שעות עבודה וכן בדבר חבות הספק כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשבו כעובדיו.

הביטוח מורחב לכלול את האוניברסיטה כמבוטחת נוספת היה ותיחשב למעבידה של מי מעובדי הספק או אם יקבע כי האוניברסיטה נושאת באחריות שלוחית לעניין חבות הספק כלפי מי מעובדיו.

כללי לכל הפוליסות –

- "האוניברסיטה" לצורך הביטוחים הנ"ל ו/או אישור זה הינו לרבות חברות שלובות ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם.
- כל הביטוחים דלעיל כוללים ויתור על זכות התחלוף כלפי האוניברסיטה, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות עצמית חלה על הספק בלבד, ובשום מקרה לא על האוניברסיטה.
- הננו מאשרים כי כל הביטוחים הנ"ל הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי האוניברסיטה ו/או לטובתה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי האוניברסיטה.
- הפרת תנאי הפוליסות על ידי הספק בתום לב לא תפגע בזכויות האוניברסיטה על פי הפוליסות.
- הננו מתחייבים כי ביטול הביטוחים הנ"ל ו/או צמצוםם לרעה לא ייעשה אלא בהודעה מראש של 45 יום לאוניברסיטה, בכתב, בדואר רשום.

אישורנו זה הינו בכפוף לתנאי פוליסות הביטוח המקוריות ולסייגיהן, עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.

(חותמת המבטח) (חתימת המבטח) (שם החותם) (תפקיד החותם)

נספח 2

מחירון מרווח השיווק

(תצורף הצעת המחיר שצירף הספק להצעתו)

נספח בטיחות ואיכות הסביבה

דף הנחיות לקבלן הנכנס לאתר אוניברסיטת חיפה

חזון ומדיניות הבטיחות ואיכות הסביבה של אוניברסיטת חיפה:

חזון הבטיחות:

אוניברסיטת חיפה באמצעות כל עובדיה מנהליה וקבלנים העובדים בתחומה תשאף לנהל מערך בטיחות ואיכות סביבה אפקטיבי לשיפור מתמיד של הבטיחות והסביבה בקמפוס במטרה למנוע תאונות עבודה, פגיעות ומחלות מקצוע, ולשמירה על איכות הסביבה במטרה למנוע פגיעה בערכי טבע ולצמצם את השפעותיה הסביבתיות של האוניברסיטה

מדיניות הבטיחות של אוניברסיטת חיפה:

- אוניברסיטת חיפה רואה בפעילויות בנושא הבטיחות ואיכות הסביבה שווה ערך ליתר הפעילויות המתבצעות בקמפוס ומשלימות אותן ע"מ להביא לשיפור במכלול הביצועים של האוניברסיטה.
- אוניברסיטת חיפה רואה בכל מנהל ועובד אחראי לבטיחותו ולבטיחות העובדים הכפופים אליו ולשמירה על הסביבה באזור שבאחריותו. באחריות העובד לעבוד בהתאם למדיניות האוניברסיטה ולמלא את כל הוראות החוק ונהלי האוניברסיטה כפי שיפורסמו מפעם לפעם.
- מערכת החוקים, התקנות והצווים של המדינה, ובצד נהלי האוניברסיטה והוראותיה בנושאי בטיחות ואיכות הסביבה יהוו תשתית ובסיס למערך הבטיחות ויחולו על כל עובדי האוניברסיטה, על תלמידיה, על אורחים ומבקרים הנמצאים בחצרותיה, על כל מקום בו מתקיימות פעילויות מטעם האוניברסיטה (כגון סיורים, חפירות וכו'), על כל מי שמבצע עבודה מטעם האוניברסיטה ועבורה, על דיירים ועל שוכרים השוהים במבני האוניברסיטה.

כניסה לקמפוס:

- אין להיכנס לשטח האוניברסיטה ולהתחיל כל עבודה ללא אישור מאת מזמין העבודה /מפקח העבודה , ממונה הבטיחות וללא שבועה הדרכת בטיחות לקבלן ועובדיו.
- כניסה ויציאה משטח האוניברסיטה בהתאם להנחיות השומרים – כולל בדיקה של רכבים ותיקים אישיים.
- אין להכניס רכבים ללא אישור מראש.
- עבודת קבלנים לאחר שעות הפעילות תחייב אישור מיוחד ממחלקת בטחון ובטיחות תוך שימת לב לנושאי תאורה, אבטחה.
- לפני כניסה לאוניברסיטת חיפה יש לדאוג לרישום ציוד הנכנס עד לרמת הפריט הבודד.

התנהגות בשטחי האוניברסיטה:

- בכל מצב או התנהגות בלתי בטיחותיים יש לדווח לגורם האחראי. יש לתקן את המצב או התנהגות בלתי בטיחותיים לפני המשך העבודה. אם אין אפשרות לבצע את העבודה בבטחה **אין לבצע כלל**.
- בכל מצב או התנהגות המסכנת את השמירה על הסביבה יש לדווח לגורם האחראי. יש לתקן את המצב או התנהגות העלולה לפגוע באיכות הסביבה לפני המשך העבודה. אם אין אפשרות לבצע את העבודה תוך כדי מניעת מפגעים סביבתיים **אין לבצע כלל**.
- אין לשתות אלכוהול או לצרוך סמים בשטח האוניברסיטה.
- כל עובד נדרש לסייע באחזקת אזור העבודה ע"י שמירה על ניקיון האזור במהלך יום העבודה ובסופו.
- אין לעשן במקום העבודה אלא רק במקומות המיועדים לכך.
- כל עבודה תבוצע בצוות מינימאלי של 2 אנשים לפחות באזור העבודה (אלא אם נתקבל אישור לעבוד לבד ממחלקת הבטיחות).
- אין להתחיל עבודה כל-שהיא ללא אישור של מנהל בנין /מנהל עבודה /אחראי אזור ומחלקת הבטיחות נכונה לאותו היום.
- אין לבצע עבודות בסיכון מיוחד כגון: עבודה בגובה, כניסה למכלים ובורות, קירבה /חדירה לקווים של גזים / קורוזיבים /רעילים, ממיסים, ניקוזים, צנרת כיבוי אש ללא תאום ואישור של ממונה הבטיחות.
- אין לבצע עבודות המייצרות אש או חום בשטח המפעל ללא אישור בכתב ממחלקת הבטיחות של אוניברסיטת חיפה.
- אין לבצע חסימות של פתחי יציאת חירום, גישה לעמדות כיבוי אש ודרכי גישה. באם נדרשת חסימה יש לקבל אישור ממחלקת בטיחות לאחר תכנון דרכי גישה חלופיות.
- התחברות למערכת מים כלשהי של אוניברסיטת חיפה תתבצע אך ורק באישור בכתב מאגף הנדסה, תשתיות וביטחון.
- מותר להסתובב בשטח האוניברסיטה רק באזורים שהוגדרו לצורך העבודה.
- אין להיכנס לשטחים שאינם מפורטים בהיתר העבודה – אלא באישור מיוחד מראש.

- אין להיכנס לחדרי חשמל ללא אישור מראש.
- יש להישמע להוראות אנשי הבטחון ואנשי הבטיחות.
- אין לבצע כל עבודה באוניברסיטה בימי שישי ושבתי ללא תיאום מראש ובנוכחות נציגי המחלקה/הבנין הרלוונטית באוניברסיטה.
- אין לבצע כל עבודה שאינה מופיע בהיתר הבטיחות.
- באזורים מסוימים אסור השימוש בטלפונים סלולריים -יש לפעול עפ"י השילוט.
- אין להשתמש בחומרים מסוכנים ללא סימון.
- יש להימצא בשטח העבודה גיליון בטיחות (MSDS) של החומר איתו מתבצעת העבודה.
- אין לשנע חומרים מסוכנים נוזליים או פסולות נוזליות ללא מאצרה ניידת.
- אין לרוקן שאריות חומרים מסוכנים או פסולות לביוב או לתעלות נגר עילי.
- יש לטפל בכל שפך חומר שנוצר בצורה מיידית, למנוע זיהום קרקע ונגר עילי.
- יש לפנות שמן משומש בסיום העבודה.
- אין להשליך פסולת מסוכנת לפחי איסוף פסולת רגילה.
- יש להעביר עותק של אישורי פינוי פסולות מסוכנות ופסולת בניין לאתרים מורשים לאוניברסיטה לצורך תיעוד ובקרה.

הודעה על תאונות:

- חובה על הקבלן ועובדיו לדווח על כל תאונה או אירוע או כמעט תאונה שאירעו בשטחי האוניברסיטה ובמתקניה בהם מעורבים הקבלן או עובדיו לממונה על העבודה מטעם אוניברסיטת חיפה ולמחלקת הבטיחות של האוניברסיטה.
- חובה על הקבלן ועובדיו לדווח על כל מפגע סביבתי או אירוע שכמעט והסתיים במפגע סביבתי שאירעו בשטחי האוניברסיטה ובמתקניה בהם מעורבים הקבלן או עובדיו לממונה על העבודה מטעם אוניברסיטת חיפה ולמחלקת הבטיחות של האוניברסיטה.
- הודעה הנ"ל אינה משחררת את הקבלן מחובת הדיווח לכל הנוגעים מכורח החוק.
- על הקבלן להחזיק רכב תקין לצורך פינוי של עובדיו במקרה הצורך.

שימוש בציוד:

- אין להשתמש בשום ציוד או חומר גלם השייכים לאוניברסיטת חיפה.
- אין להשתמש בציוד כיבוי אש לעבודה שוטפת אלא לצורכי כיבוי אש בלבד.
- אין להשתמש בציוד החירום של האוניברסיטה.
- כל ציוד הרמה /לחץ /ו/או ציוד אחר הדורש בדיקה של בודק מוסמך עפ"י פקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיו או כל חוק אחר ישא תעודה שכזאת בתוקף, סימון הציוד הנ"ל יעשה כנדרש עפ"י חוק.
- אין להניף ציוד וחומרים מחוץ לשטח שהוגדר לעבודה.
- אין להשתמש ולנהוג בכלי רכב של אוניברסיטת חיפה.

כשירות הקבלן ועובדיו:

- כל עבודה הדורשת הסמכה, רשיון או היתר מרשות חוקית בישראל תתבצע אך ורק ע"י איש מקצוע מנוסה שהוסמך לכך ונושא תעודה או היתר בתוקף לעבודה זו.
- הקבלן מצהיר בזאת כי הוא וכל עובדיו הנם כשירים מבחינה רפואית וכי עברו את הבדיקות הרפואיות עפ"י כל דין.

התנהגות בחרום:

- כאשר מבחינים באירוע חירום יש להתקשר למוקד ביטחון ובטיחות מכל טלפון (פנימי) שבאוניברסיטת חיפה לטלפון חירום 7000 ולמסור את הפרטים הבאים – שם, אופי האירוע ומיקום האירוע.בכל מקרה של פגיעה יש לגשת למרפאה לקבלת טיפול רפואי.
- בעת הישמע אזעקה יש להקשיב להודעה במערכת הכריזה ולנהוג לפי ההוראות.
- במקרה של פינוי יש להגיע במהירות האפשרית (- הליכה מהירה ולא ריצה-) לאזור הפינוי הקרוב ביותר למקום העבודה.
- אחרי הגעה לאזור הכינוס יש לחכות לבדיקת נוכחות ולהישמע להוראות שינתנו במקרה כזה, החזרה לעבודה תעשה רק אם הדבר אושר.
- במקרה של שריפה יש לנסות לכבות אותה (- אם אין סיכון לחיים). במידה ולא יש לפנות את האזור ולהודיע מיידית למחלקת בטחון ובטיחות בטלפון הקרוב.

- במקרה של פגיעה מחומר כימי - (מעבדות, וכד') יש לשטוף את אזור הפגיעה במשך לא פחות מ - 15 דקות במשטפות החירום.

עבודות בחשמל:

- כל ציוד חשמלי או כבל מאריך חייב לעמוד בדרישות מהנדס החשמל של אוניברסיטת חיפה:
 - ☒ באחריות הקבלן לוודא כי ציוד החשמל עובר בדיקת חשמלאי מוסמך.
 - ☒ בעל בידוד כפול.
 - ☒ אין לעבוד עם ציוד פגום פיזית.
- כבל מאריך יהיה בעל אורך מכסימלי של 50 מטר, בעל ציפוי כתום בלבד, חל איסור מוחלט לחיבור מספר כבלים מאריכים ע"מ ליצור קו חשמל ארוך יותר.
- בזמן העבודה יש לפרוש את הכבל למלוא אורכו מעל אזור העבודה. במידה ואין אפשרות, ייפרס הכבל על הרצפה, עם כיסוי למניעת פגיעות מכניות.
- תאורה זמנית תוצב בגובה 2 מ' מינימום. הכבלים יאובטחו על פי כללי הכבל מאריך.
- אין לבצע תיקונים בכלים חשמליים אלא אך ורק ע"י חשמלאי מוסמך.
- אין להתחבר לנקודות חשמל ללא אישור מפורש מחשמלאי האוניברסיטה.
- עבודות בקווי חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך בלבד בהתאם לחוק החשמל ותקנותיו.

עבודה בגובה – סולמות, פיגומים ובמות הידראוליות:

- כל עבודה המבוצעת בגובה שמעל 2 מטר, תתבצע לאחר הצגת מסמכי הסמכת העובדים לעבודה בגובה על פי תקנות הבטיחות לעבודה בגובה התשס"ז 2007 ויש צורך בקבלת אישור בטיחות ממזמין העבודה.
- עבודה בגובה תתבצע ע"י שימוש ברתמת בטיחות מלאה בלבד המלווה בבולם נפילה תקני וכובע מגן בעל קשירה / סנטריה.
- סולמות – מאושר השימוש בסולמות תקינים ותקניים בלבד. חשמלאים ישתמשו בסולם מבודד בלבד. בסוף יום העבודה יש להשכיב את כל הסולמות במקום נעול או לנעול אותם כך שלא ניתן יהיה לגשת או להשתמש בהם.
- פיגומים – כל פיגום חייב לעמוד בכל דרישות הבטיחות ולהיות מגודר בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה. במקרים מסוימים חייב באישור של בודק מוסמך. במקרה של כוונה להשתמש בפיגום, יש לוודא עם איש הבטיחות של האוניברסיטה שהפיגום מותר לשימוש לפני תחילת העבודה.
- הקבלן יקים גידור מתאים מתחת לפיגומים או לידם, שימנע כל עליה או התקרבות לפיגום ע"י זרים.
- במת הרמה ממונעת – בכל מקרה שבו יש צורך לעבוד עם במת הרמה כגון BOOM LIFT, או להשתמש במלגוזות ומנופים יש לוודא לפני תחילת העבודה שקיימים כל האישורים הנדרשים (בודק מוסמך למכונה, רישיונות למנופאי, רישיון לנהיגת מלגוזה...).
- אין להרים אנשים במלגוזה ע"ג משטח – אלא בסל הרמה תקני בלבד.

ציוד מגן אישי:

- יש להגיע לעבודה עם כל ציוד המגן האישי הנדרש ובגדי עבודה.
- הציוד המינימלי כולל כובע מגן, נעלי בטיחות ומשקפי בטיחות, כל הציוד חייב לעמוד בתקנים ובדרישות אוניברסיטת חיפה.
- לכל עבודה שבה קיים סיכון חיתוך/פגיעה בידיים יש להצטייד בכפפות מתאימות.
- לפי סוג העבודה, יתכן שימוש בציוד מגן נוסף: כפפות ומסיכה לריתוך, רתמה לעבודה בגובה וכדומה.

סימון וגידור בטיחותי:

- שטחי העבודה יגודרו תמיד בגידור קשיח מלוחות עץ או פח בגובה אדם. במידה ולא ניתן, יש לגדר בסרטי סימון. הגידור יראה ממרחק סביר ויהיה עשוי כך שהעובד/עובר אורח, הרשולן ביותר, לא יכנס לתחום הפעילות.
- המרחק המינימלי בין סימון חסימה לבין אזור העבודה יהיה לפחות 1 מ'.
- השימוש בסרטים לצורך בידוד אזור העבודה יבוצע לפי המפתח הבא:
 - ☒ אדום – סכנת חיים אין מעבר.
 - ☒ צהוב – ניתן לעבור אך יש לנקוט בזהירות רבה.
- יש להציב שילוט אזהרתי באזור העבודה כך שיראה מכל צדדיו.
- יש להסיר את הגידור בסיום העבודה.
- יש להתקין מעקה לכל גרם מדרגות באזור העבודה.
- כדי למנוע אפשרות פגיעה מנפילת חומרים מהפיגומים יתקין הקבלן גידור מתאים מלוחות עץ מלאים או מפחי איסכורית חדשים או שווי ערך במרחק 3 מטר מהפיגום.

עבודות קידוח וחפירות:

- לפני ביצוע עבודות קידוח יש לקבל אישור ממחלקת הבטיחות תוך התייעצות עם מהנדס האוניברסיטה.

- יש לבצע הערכת סיכונים לפני תחילת העבודה ויש לתת דגשים על תווי החפירה (אפשרות שחוצים אותו קווי חשמל, מים וכדומה) פינוי עודפים וגידור אזורי עבודה.
- עבודת החפירה תתבצע תחת השגחת מנהל עבודה מוסמך.
- אזור החפירה חייב להיות מסומן ע"י סרט סימון אדום וע"י שילוט מתאים.
- יש לגדר את אזור החפירה ע"י גידור מחוזק היטב. יש להתקין מעברים מגודרים מעל תעלות וחפירות.
- יש להבטיח התמוטטות חפירות ע"י דיפון מתאים.

עבודת הריסה:

- כל עבודת הריסה תתבצע תחת השגחה ישירה של מנהל העבודה.
- עבודת הריסה תעשה, לאחר גידור שטחי הריסה ע"י גידורים בגובה מתאים שימנעו נפילה של חלק מההריסה מעבר לשטח המגודר.
- הקבלן יבטיח את המבנים או חלקיהם העומדים להריסה נגד התמוטטות לפני, בזמן ואחרי ביצוע ההריסה.
- הקבלן יוודא באמצעות אגף הנדסה, תשתיות וביטחון, אגף משק ומבנים כי כל כבלי החשמל במבנים העומדים להריסה ינותקו לפני התחלת פעולות ההריסה וכן ינותקו כנ"ל כל צינורות מי ביוב, גז וכו'.
- הקבלן יציג שלטי אזהרה מתאימים ליד מקומות טעוני הריסה והרוסים.

תעבורה וציוד מכני הנדסי:

- כל כלי הרכב הכבדים (משאיות, טרקטורים, מנופים, מלגזות וכדומה-) יציגו רשיונות ברי תוקף אישור בודק מוסמך בכניסתם לאתר.
- נסיעה לאחור בכל כלי הרכב הכבדים מחייבים אמצעי התרעה קולי בנסיעה לאחור ומכוון.
- יש לחגור חגורת בטיחות בזמן נסיעה באתר (אלא אם כן קיים אמצעי הגנה מספק אחר).
- חניית רכבים בתוך שטח האתר – עם סדי בטיחות בלבד. פיכה מארגז משאית (הייבר) תבוצע בשטח ישר בלבד (בחתך הרוחב), למניעת התהפכות
- יש לציית לשלטים ותמרורים.
- הקבלן יבטיח את נעילת הכלים הכבדים וכלי הרמה כך שתימנע הפעלתם ע"י אדם שאינו מוסמך לכך.

LOTO - נעילה ותיוג:

- כל עבודה על קווי אספקה חיים (קיטור, חשמל...-) דורשת ניתוקם ונטרול האפשרות להשמישם לפני סיום העבודה ע"י נעילה ותיוג של הקו.
- הנעילה, ריקון הקו ושחרור האנרגיה יתבצעו ע"י עובדי האוניברסיטה שהוסמכו לכך בלבד.

הצהרת הקבלן:

שם החברה הקבלנית: _____
תאריכי עבודה מתאריך: _____ עד תאריך: _____

- אני החתום מטה מתחייב בזאת לפעול על פי פקודת הבטיחות בעבודה וכל תקנותיה וכל דין או חוק בישראל וכי אין בהוראות אלה לגרוע מאחריותי לפי כל דין.
- אני החתום מטה המועסק בשטח אוניברסיטת חיפה מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות ונהלי הבטיחות והאיכות הנהוגים באוניברסיטת חיפה, כמו כן נהירים לי הסיכונים האפשריים לאדם ולסביבה בשטחיה ומתקניה.
- הנני מתחייב בזאת לקיים את כל דרישות הבטיחות והאיכות הסביבה, סדרי העבודה והמשמעת הנהוגים באוניברסיטת חיפה ולנהוג בהתאם לכל הוראות אנשי מחלקת הבטיחות של אוניברסיטת חיפה כפי שינתנו לי מפעם לפעם.
- ידוע לי כי במידה ולא אעמוד בדרישות הבטיחות ואיכות הסביבה ינקטו נגדי צעדים שונים כגון: הפסקת עבודה זמנית ועד להרחקתי ממקום העבודה. במקרה כזה לא אהיה זכאי לכל תשלום או פיצוי בגין כך.
- אני החתום מטה מתחייב להגיע לכל הדרכה/ תדריך שאדרש ע"י ממונה הבטיחות בכל זמן שאדרש.

הקבלן

שם: _____
מס' ת.ז.: _____
מקצוע: _____
כתובת: _____
חתימה: _____
תאריך: _____

ממונה הבטיחות:

שם: _____
חתימה: _____