

19.7.2016

**תשובות לשאלות הבהרה מס' 1 - למכרז 405/16**  
**להכשרה, לניהול, להפעלה של חנות למתן שירותי צילום והדפסה**  
**בשדרת החנויות באוניברסיטת חיפה**

להלן מענה לשאלות הבהרה במסמכי המכרז.  
מובהר כי כל סעיף שלא תוקן ו/או שונה במפורש במסגרת מסמך זה יישאר ללא שינוי ככתוב במסמכי המכרז.  
המציעים נדרשים לצרף מסמך זה להצעתם כשהוא חתום על ידם.

סודר	סעיף	עמודים	שאלה	תשובה
<b>מסמך א' כתב הוראות למגישי הצעות</b>				
1	מסמך א' סעיף ד (1)	4	האם ניתן לקבל תרשים מדויק של החנות	מצ"ב קובץ "אוטוקד" של התוכנית האדריכלית
2	סעיף 8	6	האם יש צורך בעבודות הכשרה בחנות	סעיף זה עומד בעינו
3	סעיף 12	7	האם צריך לצרף ערבות כבר עכשיו בהגשת המכרז ?	לא. המציע מתחייב, כי אם יזכה במכרז, יגיש ערבות בנקאית בנוסח מסמך ג'
4	סעיף 16(א) ו-16(ו)(1)	8-9	האם יש צורך במילוי ההסכם המצורף למכרז כבר עכשיו ? כולל חתימה עליו?	יש לשים את חותמת המציע, וכן להחתיים את מורשי חתימה (ניתן בראשי תיבות) על כל עמוד ועמוד במסמכי המכרז, כולל מסמכי ההסכם
5	סעיף 18  נספח 1	10  12	נא לפרט את מרכיבי הקריטריון של איכות ההצעה במשקל 10% מההצעה,  היכן ניתן לציין את הערכים המוספים שאנחנו יכולים לתת לסטודנטים ולסגל	בדיקת האיכות תיעשה בהתאם למפורט בסעיף 18 (ב) למכרז, ובהתאם לקריטריונים המפורטים בנספח א'1. ינתן משקל זהה לכל אחד מן הקריטריונים המפורטים.  ניתן לציין במכתב לוואי להצעה המציג את החברה גם את השירותים המיוחדים לדעתו של המציע, והאוניברסיטה תהא רשאית לקחת מידע זה בחשבון, בקריטריון ההתרשמות הכללית

סודר	סעיף	עמודים	שאלה	תשובה
<b>מסמך ד' נוסח הסכם</b>				
6	א. מסמך א' סעיף 11 (ג) כתב הוראות למגישי ההצעה ב. מסמך ד' סעיף 10 (ד') סעיף 11	7  28-27	האם דמי שירותים ציבוריים בסך 7.5% מדמי השכירות החודשיים כוללים גם ארנונה ?	לא.
7			מה עלות החודשית של הארנונה ?	ההתחשבות היא בין השוכר לעיריית חיפה במישרין. נמסר לנו כי גובה הארנונה עומד על סכום של כ- 1,500 ₪ בחודש לערך.
8	סעיף 22 א'	38	האם המציע אינו נדרש להיות בעל הסמכת ISO, 18001, 14001 אלא כפוף להנחיות שיקבל מהאוניברסיטה ?	על המציע לפעול בהתאם לדרישות האוניברסיטה, על פי תקני איכות אלה
<b>כללי</b>				
9			האם יש מערכת מיזוג אויר בחנות	כן.
10			האם ניתן לפרסם את שירותי החנות ברחבי הקמפוס	האוניברסיטה תודיע על בחירת הזוכה לחברי הסגל
11			א. האם קיים חיבור לרשת האינטרנט בחנות ? ב. מול איזה ספק אינטרנט עובדים ?	כן על פי החלטה של השוכר והתקשרות ישירה שלו עם הספק