

יוני 2018

אוניברסיטת חיפה

מכרז מס' 9/2018

להכשרה, הפעלה וניהול של בית קפה בשדרת החנויות ובית קפה בספרייה באוניברסיטת חיפה
תשובות לשאלות הבהרה מס' 1

להלן מענה לשאלות הבהרה וכן שינויים שחלו במסמכי המכרז.

מובהר כי כל סעיף שלא תוקן ו/או שונה במפורש במסגרת מסמך זה יישאר ללא שינוי ככתוב במסמכי המכרז. המציעים נדרשים לצרף מסמך זה להצעתם כשהוא חתום על ידם.

שימו לב: המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז יום א' – 24.6.2018, עד השעה 12:00.

הבהרות למסמכי המכרז:

סודר	הסעיף	עמוד	שאלה	תשובה
1	כללי	-	האם ניתן לקבל את פירוט הפדיונות של המפעיל לשנים 2017-2018	אין בידינו מידע זה
2	כללי	-	האם ניתן לקבל את פירוט ההוצאות קבועות הממוצעות על בסיס חודשי (חשמל, מים ארנונה)?	לצורך התרשמות בלבד, להלן ממוצע חודשי של הוצאות צריכת חשמל ומים לשני המתקנים: חשמל - כ- 4,000 ₪ מים - כ- 317 ₪
3	כללי	-	מה האחוז של הסטודנטים הנוכחים בקמפוס בחודשים של חופשות הסמסטר בשנים 2017-2018	אין בידינו מידע זה
4	כללי	-	מהו גובה שכ"ד המשולם נכון להיום ע"י המפעיל הקיים	אין באפשרותנו למסור מידע זה
5	כללי	-	האם ניתן לקבל אומדן לגבי מכר יומי/חודשי של המפעיל הקיים	אין בידינו מידע זה
6	כללי	-	מקריאת מסמכי המכרז, נראה שאין משמעות למחיר המוצרים אשר המציע עתיד למכור בבית העסק, באופן קבלת ההחלטה על ועדת המכרזים בבחירת הזוכה. האם אכן כך? האם קיים קשר בין מחיר המוצרים ובין בחירת הזוכה? במידה ומחיר המוצר נקלח בחשבון כיצד אתם מתחשבים בו?	ההצעות ייבחנו בהתאם לקריטריונים הקבועים בסעיף 19- למכרז.

מסמך א', כתב הוראות למגישי הצעות למכרז

תשובה	שאלה	עמוד	הסעיף	סודר
יש להגיש את כל מסמכי המכרז כמצוין בסעיף 17 למכרז, כשהם חתומים וגם את מסמך ב' ונספחיו- הכל כמפורט במכרז	האם יש להגיש, לטובת ההצעה, רק את ההצעה למכרז קרי מסמך ב' ונספחיו או את סה"כ מסמכי המכרז ?	4 6 9-11 12 17	מסמך א' – כתב הוראות למגישי ההצעה סעי' 4 סעי' 7 סעי' 17 סעי' 22 א' מסמך ב' ההצעה למכרז סעי' 10	7
השאלה לא ברורה. יש לצרף להצעה תפריט מפורט לרבות מחירים, שמחייב את המציע, הכל כפי שכתוב בסעיף 17(ה) למכרז.	את התפריט יש להגיש כמסמך או כתפריט ממותג	5 5 10 17 17 22 25 31 32 36 51	מסמך א' כתב הוראות למגישי ההצעה סעי' 4 ב' (5) סעי' 4 ד' (2) סעי' 17 ה' מסמך ב' הצעה למכרז סעי' 4 סעי' 10 ב' נספח 5 מסמך ד' סעי' 1 מבוא סעי' 6 א' סעי' 6 ד' סעי' 7 נספח 2	8
טעות סופר – הכוונה לסעיף 17(ט) . ערבות ביצוע תוגש רק ע"י הזוכה לאחר הזכייה במכרז.	במסמכי ההצעה למכרז בסעיף של המסמכים שיש לצרף מצוין בסעיף 10 (ד) שיש להגיש את כל המסמכים הנדרשים בסעיף 17 (י) למכרז – אך לא קיים סעיף 17 (י) קרי הגשת הערבות לא דרושה להבנתנו	9-11 17	מסמך א' סעי' 17 מסמך ב' הצעה למכרז סעי' 10 ד'	9
מסמך ב', הצעה למכרז				
תשובה	שאלה	עמוד	הסעיף	סודר
כמצוין במסמכי המכרז	האם ציוד קבוע כגון מיזוג תאורה או כל ציוד אחר נשאר במקום?	15 47-48	מסמך ב' הצעה למכרז סעי' 2 ו' מסמך ד' סעי' 21 (ז)	10
בעמודת "שם המתקן" הכוונה לשם הסניף או כתובתו בעמודת "סוג המתקן" יש לפרט את אופי מתקן המזון (בית קפה/מסעדה וכד')	בממליצים לא ברורה הכוונה של שם מתקן המזון וסוג המתקן	19	מסמך ב' הצעה למכרז נספח 2	11